

Spett. le Comune Albisola Superiore
Settore Politiche Ambientali ed Edilizia Privata
Servizio Ambiente
protocollo@pec.alisup.it

c.a. Responsabile del procedimento
Geom. Massimo Rognoni

OGGETTO: Pratica n. PRAMB - 8 – 2021 - Osservazioni Arpal – Aggiornamento 2/2020 al PUC
relativo alle aree ricadenti alla sonda destra e sponda sinistra del DT4 Erchi – Luceto – Grana - Avvio
procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS

In riferimento alla Vostra nota, trasmessa con prot. n. 4282/2021, acquisita da ARPAL al prot. n. 14026 del 18/05/2021, relativa alla procedura descritta in oggetto, si rileva quanto segue.

L'area interessata dall'aggiornamento al PUC, posta in prossimità del T. Sansobbia, risulta in parte già edificata, le opere tuttavia non sono state portate a termine dai precedenti proprietari, ossia "La Filanda S.r.l.", "Erchi S.r.l.", "Federica S.r.l.", "Green Corner S.r.l."

L'aggiornamento del progetto prevede la separazione dell'intera area in due insediamenti distinti, denominati "Sponda destra" e "Sponda sinistra".

Nel dettaglio si prevede: il completamento delle opere di urbanizzazione lasciate incompiute (strade, parcheggi, ponte, percorsi ciclo-pedonali, servizi canalizzati, verde pubblico), nuove edificazioni sia di unità abitative, strutture ricettive di piccole dimensioni, un nuovo parcheggio ad uso pubblico, aree a verde pubblico attrezzato, completamento dell'area golf.

Dopo aver esaminato la documentazione riferita alla procedura in oggetto si riportano le seguenti valutazioni di carattere ambientale.

Per quanto attiene gli aspetti relativi all'inquinamento elettromagnetico si osserva quanto segue.

Non si concorda con quanto riportato al par. 3.10 – Inquinamento magnetico del Rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS, laddove si afferma che "*L'attraversamento di zone*

Direzione Scientifica UO PST
Indirizzo Via Bombrini 8 – 16149 Genova
Tel. +39 0106437220
arpal@pec.arpal.liguria.it
pst@arpal.liguria.it www.arpal.liguria.it

C.F. e P.IVA 01305930107

urbanizzate dimostra la compatibilità dell'impianto nei confronti dell'antropizzazione delle aree esistenti e di quelle previste."

In particolare per la zona di Luceto può considerarsi vera esclusivamente se è verificata l'assenza di edifici che intersecano le DPA degli elettrodotti, secondo quanto specificamente previsto dal DM 29 maggio 2008 ALLEGATO - APPROVAZIONE DELLA METODOLOGIA DI CALCOLO PER LA DETERMINAZIONE DELLE FASCE DI RISPETTO PER GLI ELETTRODOTTI (G.U. 5 LUGLIO 2008 N. 156, S.O. N. 160).

Non sono rappresentate cartograficamente fasce di rispetto e/o DPA (ci sono almeno 3 elettrodotti AT: 2 Terna ed 1 ex RFI). Si ritiene che sia opportuno in corrispondenza del tracciato degli elettrodotti, correttamente riportati, fornire una chiara indicazione della DPA (Distanza di Prima Approssimazione) oppure di una fascia di rispetto assimilabile alla DPA.

Tali informazioni dovrebbero inoltre essere riportate in una tavola "Carta dei Vincoli", o su altra tavola ad essa assimilabile.

Per quanto attiene gli aspetti relativi agli scarichi si osserva quanto segue.

Dalla documentazione esaminata, Allegato A, Allegato B e Allegato C alla Delibera del Consiglio Comunale n. 56/2020, si può desumere che gli scarichi efferenti agli insediamenti possano essere classificati come civili, sia che trattasi di unità abitative che di insediamenti recettivi.

Il recapito finale degli scarichi, sia per gli esistenti che per i futuri, è la rete fognaria comunale gestita dal Consorzio per la Depurazione delle Acque del Savonese spa (pag 19 dell' All. C). Il collettamento fognario del comune di Albisola Superiore fa capo all'impianto di depurazione consortile denominato CDA, posto a Savona e autorizzato con AIA n. 5699 del 05/08/2010. L'impianto di depurazione risulta adeguato impiantisticamente alle disposizioni di cui alla parte III del Dlgs 152/06 e al relativo Allegato 5, ed è corredato, altresì, di condotta fognaria adeguata alle disposizioni di cui all'art 26 della L.R. 43/95. Naturalmente la rispondenza della sua capacità residua dovrà essere confermata dal gestore del S.I.I.

Il completamento delle opere edificabili prevede indagini geologiche attraverso l'esecuzione di prove penetrometriche per la ricostruzione della stratigrafia rocciosa attraverso l'installazione di pozzetti geognostici con prove di permeabilità in situ. Alla luce di ciò' bisogna porre attenzione alla fase di realizzazione delle opere e delle attività penetrometriche. Nel dettaglio, durante la fase di cantiere, dovrà essere garantita la salvaguardia dall'inquinamento sia dei corpi idrici esistenti in situ, Torrente Sansobbia per esempio, che del suolo.

Direzione Scientifica UO PST
Indirizzo Via Bombrini 8 – 16149 Genova
Tel. +39 0106437220
arpal@pec.arpal.liguria.it
pst@arpal.liguria.it www.arpal.liguria.it
C.F. e P.IVA 01305930107

L'acqua di falda emunta durante le operazioni di scavo o di indagini geologiche è da classificare alla stregua di uno scarico produttivo (art 243 del Dlgs 152/06 c.m. dell'art 41 c. 1 della legge 98/2013) e il rilascio in ambiente dovrà essere preventivamente autorizzato in ottemperanza delle disposizioni di cui all'art 124 del Dlgs 152/06 ed essere assoggettata alle disposizioni di cui all'art 101 dello stesso D.Lgs. In alternativa tali reflui potranno essere gestiti in ottemperanza alla normativa dei rifiuti.”

Per quanto attiene agli aspetti inerenti la biodiversità si allega parere dell'ufficio competente.

Distinti saluti.

Il Dirigente U.O. Pianificazione Strategica
(Ing Marco Barbieri)

Allegato: parere Biodiversita'

Estensore Provvedimento: Lucrezia Belsanti, Daniela Caracciolo, Maura Madero, Giovanni Risso Amey.

Direzione Scientifica UO PST
Indirizzo Via Bombrini 8 – 16149 Genova
Tel. +39 0106437220
arpal@pec.arpal.liguria.it
pst@arpal.liguria.it www.arpal.liguria.it

C.F. e P.IVA 01305930107