

COMUNE DI ALBISOLA SUPERIORE
CONTRIBUTO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE

ISTANZA

DATI ANAGRAFICI

Il sottoscritto (nome e cognome)

nato a (prov./ stato estero) il

residente a ALBISOLA SUPERIORE (prov. SV)

via n°

cod. fiscale tel.

indirizzo e-mail

in qualità di conduttore/persona facente parte del nucleo familiare del conduttore dell'alloggio sito nel Comune di

via n°

come da contratto di locazione stipulato in data con scadenza in data

presenta domanda

per ottenere la concessione del contributo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione .

A tal fine, reso edotto delle sanzioni penali previste dall'art. 496 del Codice Penale in caso di dichiarazione mendace, sotto la sua personale responsabilità ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n°445,

DICHIARA:

- a) di essere cittadino italiano;
- a¹) di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- a²) di essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione europea munito di permesso di soggiorno in regola con le vigenti disposizioni in materia di immigrazione ;
- b) di non essere titolare, del diritto di proprietà, di usufrutto uso o abitazione su un alloggio adeguato, nell'ambito del territorio provinciale, secondo la scheda n. 2 di cui alla DGR n. 613 del 25/7/2018 (nuovi indirizzi e criteri per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica) fatto salvo il caso in cui l'alloggio sia accatastato come inagibile oppure esista un provvedimento del Sindaco che dichiari l'inagibilità ovvero l'inabitabilità dell'alloggio;
- c) di non essere titolare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su uno o più beni immobili ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale il cui valore complessivo di riferimento, ai fini dell'applicazione della vigente imposta sugli immobili, sia superiore a quello corrispondente al valore medio degli alloggi di ERP presenti nel bacino d'utenza dove è localizzato il Comune di residenza (€ 93501,68)
- d) di non essere titolare, dell'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato o recuperato con contributi pubblici o con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici salvo il caso in cui l'alloggio sia inutilizzabile senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno;

- e) che i requisiti di cui alle precedenti lettere b), c) ed d) sono posseduti da tutti i componenti del proprio nucleo familiare;
- f) di possedere un ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), riferito al predetto nucleo familiare, non superiore a € 16.700,00= così come risulta dalla allegata certificazione rilasciata da _____

ovvero

di possedere un ISEE non superiore ad € 35.000= insieme ad una perdita del reddito IRPEF rispetto all'anno precedente superiore al 25% in ragione dell'emergenza COVID-19;

- g) che il contratto di locazione dell'alloggio è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate di numero in data

Nel caso cui invece il proprietario abbia esercitato l'opzione per il regime della cedolare secca, indicare gli estremi della relativa comunicazione :.....

- h) che il canone annuale (escluse le spese di amministrazione) è pari a €.;
- i) che il canone di locazione effettivamente sostenuto nell'anno 2022 (escluse le spese di amministrazione) è pari a €. _____, così come risulta da idonea documentazione (ricevute, bonifici, assegni, ecc..) per un totale di mesi _____;
- j) che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare situata a Albisola Superiore o in altro Comune Ligure occupata a titolo di residenza esclusiva o principale dal proprio nucleo familiare anagrafico e non è stato stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado;
- k) che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare ad uso abitativo primario non inclusa nelle categorie catastali A/1,A/7, A/8, A/9,A/10 e non avente superficie netta interna superiore ai 110 metri quadrati (120 in caso di nucleo composto da più di 5 persone);
- l) di essere consapevole che l'incompletezza della presente istanza o la contraddittorietà dei dati in essa contenuti ne comporteranno il rigetto;
- m) di essere disponibile, ai fini dell'attuazione dei controlli predisposti dalle Amministrazioni Comunali preposte, a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati, ai sensi dell'art. 11, comma 6 del D.P.C.M. 159/2013;
- n) di aver compilato l'allegata scheda di rilevazione (modello B) a soli fini statistici e di monitoraggio della condizione abitativa regionale.
- o) dichiara (*barrare l'ipotesi corrispondente*):

di non aver beneficiato in sede di dichiarazione dei redditi 2022 della detrazione d'imposta prevista dall'articolo 16 comma 1 del DPR 22/12/1986 n.917 (Testo unico delle imposte sui redditi) ;

ovvero

di aver beneficiato in sede di dichiarazione dei redditi 2022 della detrazione d'imposta prevista dall'articolo 16 comma 1 bis del DPR 22/12/1986 n.917 (Testo unico delle imposte sui redditi per un importo di €

- p) rispetto ai contributi concessi dai Servizi Sociali per il pagamento dell'affitto (esclusi i contributi a valere sul Fondo Sociale Affitti), dichiara (*barrare l'ipotesi corrispondente*):

di non aver beneficiato **nell'anno 2022** di contributi concessi dai Servizi sociali per il pagamento dell'affitto;

ovvero

di aver beneficiato **nell'anno 2022** per un importo annuale di € di contributi concessi dai Servizi sociali per il pagamento dell'affitto;

- di non aver beneficiato nell'anno 2022 ovvero
- di aver beneficiato o di aver chiesto nell'anno 2022 il reddito o la pensione di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019 n.4, convertito con modificazioni ,dalla legge 28 marzo 2019 n.26 ,per un importo annuale riferito al solo canone di locazione pari a € _____;

q) di essere consapevole che l'incompletezza della presente istanza o la contraddittorietà dei dati in essa contenuti, ne comporteranno il rigetto;

r) di autorizzare ai sensi del dell'articolo 1 e seguenti del decreto legislativo n. 196/2003 e dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679 – il trattamento dei dati personali dall'Amministrazione regionale, dal Comune e dagli Enti che forniscono agli stessi semplici servizi elaborativi ovvero svolgono attività funzionali

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 1 e seguenti del decreto legislativo n. 196/2003 e dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Dichiaro inoltre di essere a conoscenza che l'informativa riguardante il trattamento dei dati personali è consultabile al seguente link: <https://privacy.nelcomune.it/comune.albisola-superiore.sv.it>.

CHIEDO ALTRESÌ

che il contributo eventualmente a me spettante venga erogato tramite (barrare 1 sola delle 3 opzioni):

- Accreditamento sul Conto Corrente bancario** n.

Istituto Bancario..... Via..... Città.....

Intestato a: (compilare per esteso i dati se l'intestatario non coincide con il beneficiario)

Nome e cognome nato il a

CF Residente a in Via.....

Codice IBAN:.....

- Accreditamento sul Conto Corrente postale** n.

Ente poste italiane di Via.....

Intestato a: (compilare per esteso i dati se l'intestatario non coincide con il beneficiario)

Nome e cognome nato il a

CF Residente a in Via.....

Codice IBAN:.....

- quietanza diretta**

data

firma.....(*)

Allegati :

1. copia del contratto di locazione e copia di tutta la documentazione (ricevute, bonifici, assegni, ecc.), o documento originale equipollente, attestante il totale o parziale pagamento del canone di locazione per l'anno 2022;
2. copia del documento d'identità in corso di validità del firmatario della domanda (carta di soggiorno o permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno per cittadini extracomunitari);
3. copia dell' attestazione ISEE in corso di validità e rilasciata successivamente al 01/01/2023;
4. per i soli casi di richiedenti in possesso di valore ISEE non superiore a € 35.000,00 = ed in presenza di perdita del reddito IRPEF superiore al 25% dovrà esser allegata l'attestazione ISEE corrente oppure in alternativa le dichiarazioni fiscali anni 2021e 2022