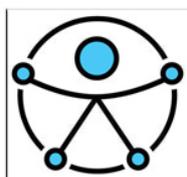




Città di  
**Albisola Superiore**  
Provincia di Savona

# PEBA



**Piano**  
**Eliminazione**  
**Barriere**  
**Architettoniche**



**Schede edifici**

Marzo 2024



**Studio Bottani**  
Servizi tecnici  
Ingegneria e Architettura

**Ing. Paolo Bottani**  
info@studiobottani.it  
Via S. Quasimodo n.4 Peschiera Borromeo (MI)

## Indice

- Schede analisi edifici.....pag. 2

- A01. Municipio - Piazza della Libertà 19;
- A02. Sede distaccata Uffici comunali - Via Turati 18/22;
- A03. Scuola dell'Infanzia - Via Alla Massa 7;
- A04. Scuola Primaria e secondaria - Via Alla Massa 7;
- A05. Scuola di ceramica - Via Alla Massa 7;
- A06. Palazzetto dello sport - Via Alla Massa;
- A07. Museo Trucco e Biblioteca - Corso Ferrari 193;
- A08. Casa di Riposo - Piazza Mameli 3;
- A09. Ufficio turistico - Passeggiata Montale 21;
- A10. Sede Albisola Servizi - Via Saettone 108;
- A11. Asilo - Corso Ferrari 195;
- A12. Circolo ricreativo - Via Saettone 35;
- A13. Ambulatorio medico - Via Saettone 35;
- A14. Ambulatorio e Seggio elettorale - Via Poggi 77;
- A15. Sede Associazione Volontari - Via Dei Siri 7;
- A16. Sede Croce Verde - Via Dei Conradi 79;
- A17. Campo da calcio - Via Nifossè;
- A18. Piscina scoperta - Via Saettone;
- A19. Campo da calcio Pomina - Via Saettone;
- A20. Campo da calcio a 11 - Via Saettone;
- A21. Cimitero capoluogo - Via Della Pace;
- A22. Cimitero Loc. Ellera - Via Poggi.

- Prezzi standard criticità.....pag. 87

# Schede edifici

---

Codice scheda: A01	<b>Municipio</b>	
	Indirizzo: Piazza della Libertà 19	Data rilievo: Dicembre 2023

Descrizione: edificio storico articolato su quattro livelli (piano terra, ammezzato, primo e secondo) sede delle funzioni politiche ed amministrative comunali

### 1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	Sì	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No

#### Note

*Lo stallo riservato presenta dimensioni inferiori a quanto prescritto dal CdS, è comunque garantito spazio libero ai lati per un'agile salita e discesa dall'autovettura.*

#### Documentazione fotografica



### 2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?		<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?		<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No

#### Note

*L'accesso del Municipio presenta dislivello alla soglia esterna superiore a 2,5 cm, il salto di quota è raccordato con elementi in gomma antitrauma. La portineria d'ingresso presenta un piano inclinato che non assicura un'accessibilità ottimale, non sono ipotizzabili interventi di miglioramento. Da posizionare ad altezza accessibile il citofono. Le vetrofanie applicate alla porta scorrevole interna ed il telaio della porta d'accesso permettono anche a persona ipovedente d'individuare le superfici trasparenti.*

Documentazione fotografica



**3 Interno edificio**

**3.1 Servizi igienici**

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *sono solo due i bagni presenti all'interno della struttura, uno al piano terra ed uno al piano ammezzato. Non è ipotizzabile pensare ad un adeguamento del servizio igienico del piano ammezzato, il bagno al piano terra presenta i sanitari e gli accessori di un bagno accessibile, tuttavia la larghezza di soli 110 cm non consente di ritenerlo un bagno pienamente accessibile. I vincoli strutturali e storici non consentono d'ipotizzare l'adeguamento, nè di ricavare un bagno accessibile in altro locale.*

Documentazione fotografica



**3.2 Collegamenti verticali (n.4 piani fuori terra principali)**

<b>Scale</b> (Almeno una rampa di scale con le caratteristiche di accessibilità):							
Larghezza minima di 1,20 m	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Corretto rapporto tra alzata e pedata	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Pedata antidrucciolevole?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Segnale inizio e fine scala	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Parapetto con altezza minima 100 cm e inattraversabile da sfera di 10 cm di diametro ?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Il corrimano è prolungato di 30 cm oltre il 1° e ultimo scalino?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Corrimano ad H= 0,90 m ?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No

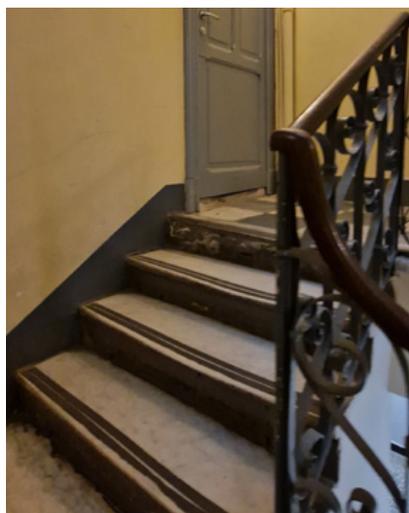
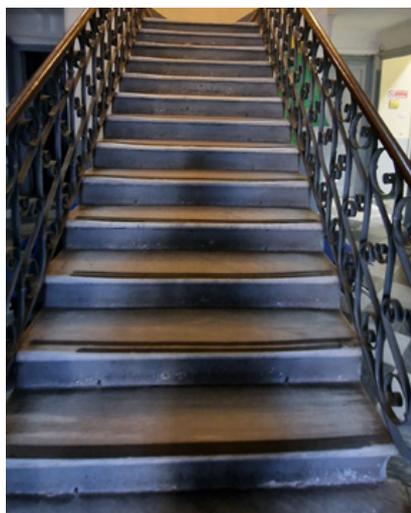
### Ascensore

Assente

Note

*Il pregio storico dell'immobile pone importanti limiti all'accessibilità dello stesso. Lo scalone centrale che permette di raggiungere i vari livelli presenta larghezza pari a 120 cm per le rampe centrali, le rampe laterali addossate al muro presentano larghezza pari a 115 cm e non presentano corrimano lato muro. Assenti segnalazioni pedotattili di inizio e fine scala (DM 236/89 art. 8.1.10). L'immobile non è dotato di dispositivo per superare il dislivello. Stante la conformazione dell'immobile per rendere accessibile ogni livello sarebbero necessaria l'installazione di due ascensori esterni, uno per lato. L'intervento dovrà essere vincolato alla verifica della fattibilità in termini strutturali oltre che ricevere nullaosta dalla competente soprintendenza.*

Documentazione fotografica



### 3.3 Collegamenti orizzontali e spazi comuni (4 piani)

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,00 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antidrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 75 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No

Note

*Gli uffici che prevedono ricevimento per il pubblico al piano terra (tributi ed Anagrafe) sono dotati di sportelli a doppia altezza, con anche modulo accessibile da persona su carrozzina con altezza 90 cm. Lo sportello dell'ufficio protocollo ha pianale ad altezza 108 cm, non considerabile accessibile. In generale tutti gli uffici anche dei piani superiori sono segnalati con cartellonistica. La cartellonistica/segnaletica può essere implementata con cartelli CAA (Comunicazione Alternativa Aumentativa) utili per persone con disturbi dello spettro autistico, ipovedenti o persone di lingua straniera. I vari citofoni di accesso ai diversi uffici ai livelli superiori non hanno altezza accessibile, ad una persona su sedia a ruote non è consentito di giungervi, l'altezza non ne consente comunque l'utilizzo ad arte categorie d'utenza (persone soggette a nanismo, bambini). In generale l'immobile in oggetto ha seri limiti in termini di accessibilità, da valutarsi il trasferimento delle funzioni comunali in altra struttura.*

Documentazione fotografica



### Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Citofono ingresso accessibile ad altezza superiore a 130 cm	Collocamento citofono tra 110 e 130 cm di altezza	DM 236/89 8.1.3	220,0 €
Collegamenti verticali	Assenza corrimano su entrambi i lati rampe laterali	Fornitura e posa corrimano lato muro rampe laterali	DM 236/89 8.1.10	1.500,0 €
Collegamenti verticali	Assenza segnaletica fine ed inizio scale comuni interne	Realizzazione segnaletica fine ed inizio scale in pvc amovibile	DM 236/89 8.1.10	2.100,0 €
Collegamenti verticali	Assenza di dispositivo per superare il dislivello	Installazione di n. 2 ascensori esterni, uno per lato per consentire l'accesso a ciascun livello	DM 236/89 8.1.12	200.000,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza bancone ad altezza 0.90 m ufficio protocollo	Adeguamento vano muro al fine di ottenere sportello ad altezza 90 cm	DM 236/89 art. 8.1.4	1.600,0 €

**Stima totale costo interventi Scheda A01: 205.420,0 €**

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Liguria Anno 2023.

**NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale**

Codice scheda: A02	<b>Sede distaccata uffici comunali</b>	
	Indirizzo: Via Turati 18/22	Data rilievo: Dicembre 2023

Descrizione: i locali si distribuiscono su un unico livello

### 1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input type="checkbox"/> Sì
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

*Lo stallo riservato presenta dimensioni inferiori a quanto prescritto dal CdS, l'attraversamento pedonale garantisce comunque spazio libero per un'agile salita e discesa dall'autovettura*

Documentazione fotografica



### 2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	E' presente corrimano ad h=0.90m?	<input type="checkbox"/> Sì
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?				<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?				<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?				<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

*Il dislivello alla soglia è di circa 2 cm, non classificabile come barriere architettonica, da riposizionare il citofono. Fogli informativi sulle porte vetrate permettono l'immediata individuazione delle superfici trasparenti da parte di persona ipovedente.*

## Documentazione fotografica



### 3 Interno edificio

#### 3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *da posizionarsi targhetta di bagno accessibile e da realizzarsi campanello d'emergenza.*

## Documentazione fotografica



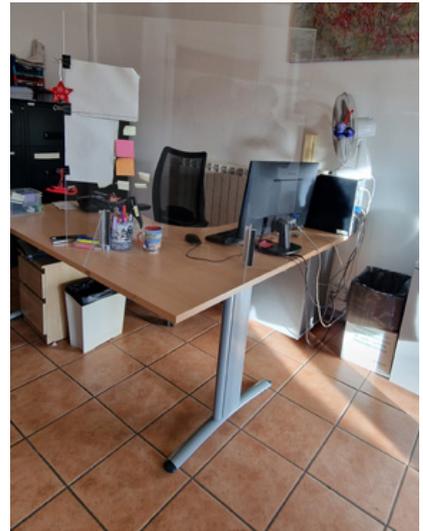
### 3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,00 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono compatte e antiscivolo?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 75 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

#### Note

*Il percorso per raggiungere il bagno accessibile presenta restringimento pari a 60 cm dovuto alla disposizione dell'arredo mobile. Importante assicurare sempre una larghezza di passaggio che non si riduca puntualmente mai al di sotto di 90 cm.*

#### Documentazione fotografica



#### Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Citofono ingresso accessibile ad altezza superiore a 130 cm	Collocamento citofono tra 110 e 130 cm di altezza	DM 236/89 8.1.3	220,0 €
Servizi igienici	Assenza campanello d'emergenza	Installazione campanello d'emergenza	DM 236/89 8.1.6	300,0 €
Servizi igienici	Assenza cartellino bagno accessibile	Posizionamento cartellino bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	26,0 €

**Stima totale costo interventi Scheda A02: 546,0 €**

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Liguria Anno 2023.

**NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale**

Codice scheda: A03	<b>Scuola dell'Infanzia</b>	
	Indirizzo: Via Alla Massa 7	Data rilievo: Dicembre 2023

Descrizione: la scuola si distribuisce su un unico livello, al piano terra del polo scolastico di Via Alla Massa.

### 1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Si
		<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	

Note

*Segnaletica orizzontale da rinnovare.*

Documentazione fotografica



### 2. Accesso area esterna

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Si
				<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input type="checkbox"/> Si	Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	E' presente corrimano ad h=0.90m?
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No	
E' presente un percorso tattile?				<input type="checkbox"/> Si
				<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input type="checkbox"/> Si
				<input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?				<input checked="" type="checkbox"/> Si
				<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?				<input type="checkbox"/> Si
				<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

*Il cancello pedonale d'ingresso esterno su Piazza Sbarbaro, risulta accessibile, da riposizionarsi ad altezza accessibile il citofono. In alternativa si può accedere attraverso il carrabile d'accesso alla pista di atletica, sempre aperto in orari d'apertura.*

Documentazione fotografica



**3. Accesso alla struttura**

La zona antistante e retrostante la porta/cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì
				<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	E' presente corrimano ad h=0.90m?
	<input type="checkbox"/> No			
E' presente un percorso tattile?				<input type="checkbox"/> Sì
				<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input type="checkbox"/> Sì
				<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?				<input type="checkbox"/> Sì
				<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?				<input type="checkbox"/> Sì
				<input type="checkbox"/> No

Note

*Sia l'accesso alla struttura in corrispondenza dell'ingresso da Piazza Sbarbaro che dalla pista di atletica si trovano in posizione ribassata, con percorsi in leggera pendenza da affrontare, possibile l'inserimento di corrimani come elementi facilitatori. Presente alla soglia di entrambi gli ingressi dislivello superiore a 2,5 cm da ovviare posizionando rampe in alluminio bugnato.*

Documentazione fotografica



## 4 Interno edificio

### 4.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

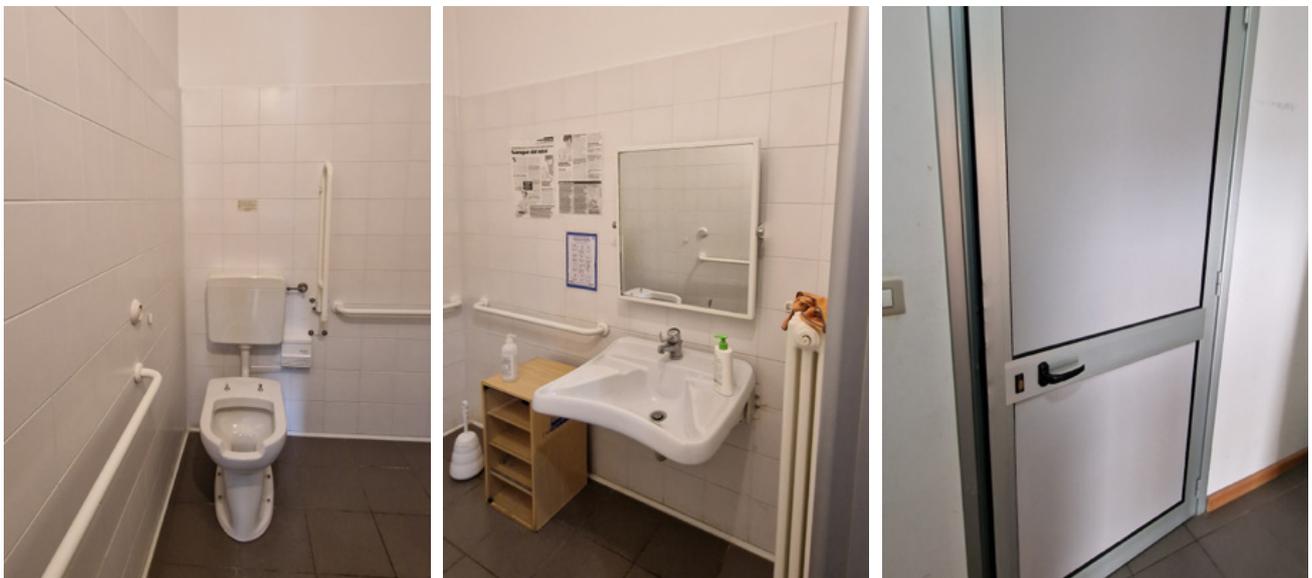
- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Sì

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *presente un bagno accessibile, da posizionarsi targhetta di bagno accessibile.*

#### Documentazione fotografica



### 4.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,00 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 75 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

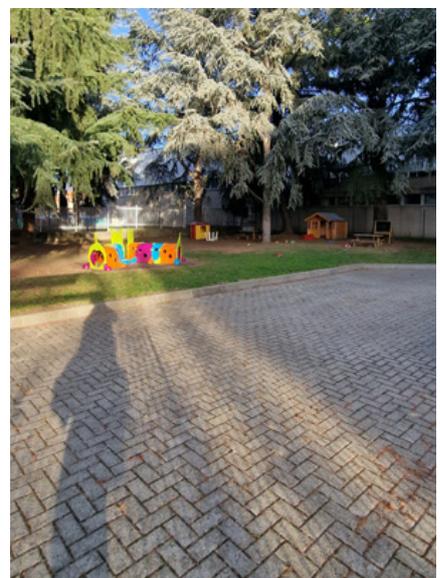
#### Note

*Necessario apporre a tutte le porte che aprono sugli spazi comuni segnalazioni al fine di rendere le superfici trasparenti immediatamente individuabili da parte di persona ipovedente. Sul retro della struttura è presente un'area pavimentata che consente anche a bambino con fragilità di potersi muovere e partecipare alle attività all'aperto. Possibile realizzare un'area giochi inclusiva sul giardino sul retro o all'ingresso principale, realizzata in piano con finitura in gomma colata antitrauma, aderente o collegata ai percorsi pedonali ed attrezzata con attrezzi ludici inclusivi.*

*Presente ascensore interno che collega la scuola dell'infanzia ai livelli superiori del polo scolastico.*

#### Documentazione fotografica





### Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso area esterna	Citofono ingresso accessibile ad altezza superiore a 130 cm	Collocamento citofono tra 110 e 130 cm di altezza	DM 236/89 8.1.3	220,0 €
Accesso alla struttura	Dislivelli superiori a 2,5 cm Ingresso Piazza Sbarbero ed ingresso sul retro	Fornitura e posa di rampe in alluminio bugnato (2)	DM 236/89 8.1.2	600,0 €
Accesso alla struttura	Assenza corrimano ambo i lati gradini esterni (ingresso da Piazza Sbarbero ed ingresso sul retro)	Installazione di corrimano ad altezza a doppia altezza 75 e 90 cm ambo i lati	DM 236/89 8.1.10	1.400,0 €
Servizi igienici	Assenza targhetta bagno accessibile	Installazione targhetta bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	26,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza segnale riconoscibilità porte vetrate su spazi comuni	Fornitura e posa segnali individuazione vetrate	DM 236/89 4.1.1	186,0 €

**Stima totale costo interventi Scheda A03: 2.432,0 €**

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Liguria Anno 2023.

**NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale**

Codice scheda: A04	<b>Scuola primaria e secondaria</b>	
	Indirizzo: Via Alla Massa 7	Data rilievo: Dicembre 2023

Descrizione: Le scuole primaria e secondaria si distribuiscono su 3 livelli - piano primo (rialzato), secondo e terzo - all'interno del Polo scolastico di Via Alla Massa. Presente al piano terra/seminterrato la mensa.

### 1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No

Note

*Presente uno stallo riservato in corrispondenza dell'ingresso ed uno nel cortile interno. Da rinnovare la segnaletica orizzontale.*

Documentazione fotografica



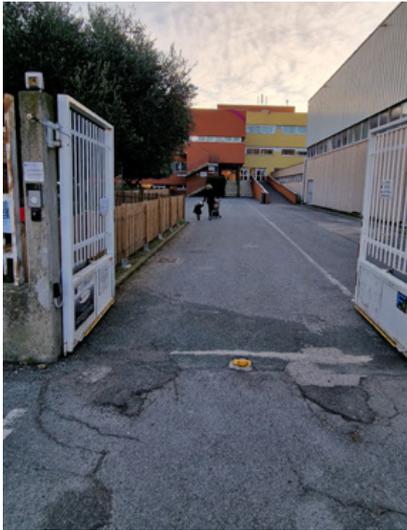
### 2. Accesso area esterna

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input type="checkbox"/> Sì	Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?	<input type="checkbox"/> Sì	E' presente corri-mano ad h=0.90m?	<input type="checkbox"/> Sì
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?				<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm? <i>Assente</i>				<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?				<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

*L'accesso da strada consta in un cancello carrabile, sempre aperto in orari d'apertura della Scuola risultando accessibile, pur rimanendo preferibile la realizzazione di un cancello pedonale con ante di dimensioni e caratteristiche tali da essere accessibili anche da parte di persona fragile. Da riposizionare ad altezza accessibile il citofono e il pulsante d'apertura del cancello automatico*

Documentazione fotografica



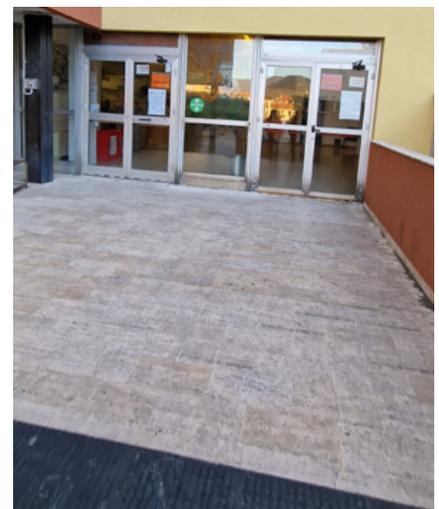
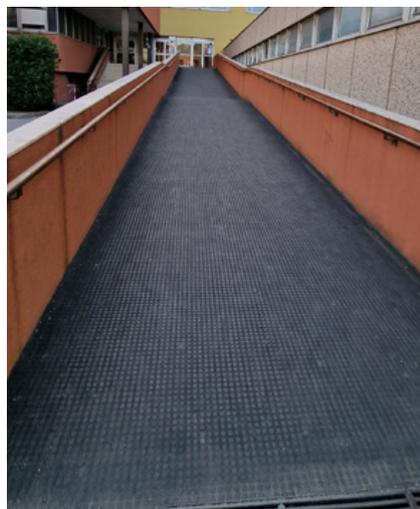
**3. Accesso alla struttura**

La zona antistante e retrostante la porta/cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì
				<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> E' presente corrimano ad h=0.90m?
	<input type="checkbox"/> No			
E' presente un percorso tattile?				<input type="checkbox"/> Sì
				<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì
				<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì
				<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì
				<input type="checkbox"/> No

Note

*L'accesso si trova in posizione sopraelevata di ca 2,10 m rispetto al piano del cortile, la rampa esistente ha pendenza dell'8%. Necessario apporre ai battenti delle porte d'ingresso dispositivo che permetta anche a persona ipovedente l'immediata individuazione della superficie trasparente. Il vetro arriva sino al pavimento, la tipologia d'infisso è comunque tale da garantire assoluta solidità anche in caso di urti con una carrozzina.*

Documentazione fotografica



## 4 Interno edificio

### 4.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *è presente un bagno accessibile al piano primo (rialzato) ed al piano secondo. Il bagno al piano primo (rialzato) è sprovvisto di targhetta di bagno accessibile. Il bagno del piano secondo è sprovvisto di targhetta di bagno accessibile, di campanello d'emergenza e necessita che venga invertito il senso d'apertura della porta. Stante le dimensioni dell'immobile si ritiene necessario che anche all'ultimo livello venga realizzato un bagno accessibile.*

#### Documentazione fotografica



### 4.2 Collegamenti verticali (n.4 piani fuori terra)

**Scale** (Almeno una rampa di scale con le caratteristiche di accessibilità):

Larghezza minima di 1,20 m	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Corretto rapporto tra alzata e pedata	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Pedata antisdruc-ciolevole?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Segna- le inizio e fine scala	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
Parapetto con altezza minima 100 cm e inattraversabile da sfera di 10 cm di diametro ?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Il corrimano è prolun- gato di 30 cm oltre il 1° e ultimo scalino?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Corrimano ad H= 0,90 m ?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No

#### Ascensore

Cabina con dimensioni minime di 1,4(profondità)x1,10m(larghezza)	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Porta a scori- mento di 0,75 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No	Bottoniera di co- mando è posta tra 110/140cm e ha caratteri braille?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No
--	---	--	---	--	---

#### Note

*Sono due le scale comuni interne, oltre alla rampa che conduce in palestra, tutti i corpi scala non sono dotati di corrimano lato muro, da posizionarsi preferibilmente negli immobili che prevedono la presenza di minori a doppia altezza 75 e 90 cm. Assenti segnalazioni pedotattili di fine ed inizio scala, si suggerisce di riposizionare le strisce antisdruc-ciolo a metà pedata. L'ascensore collega tutti i livelli dell'immobile ad eccezione dell'ala al piano terra/seminterrato dove è collocata la mensa, qui la scala è servita da monta-scale. Le bottoniere dell'ascensore sono poste ad altezza limite e non riportano i caratteri in braille.*

Documentazione fotografica



4.3 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano terra-piano primo

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,00 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono compatte e antiscivolo?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 75 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

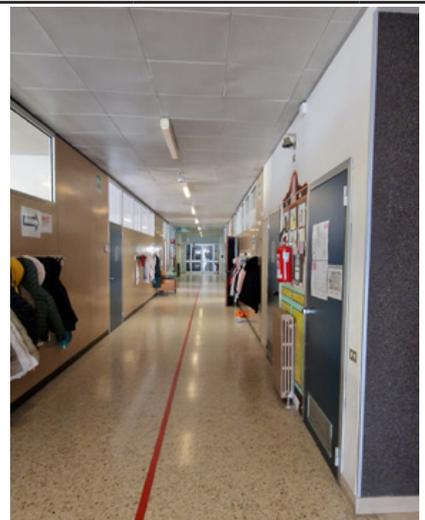
4.4 Collegamenti orizzontali e spazi comuni piano secondo-piano terzo

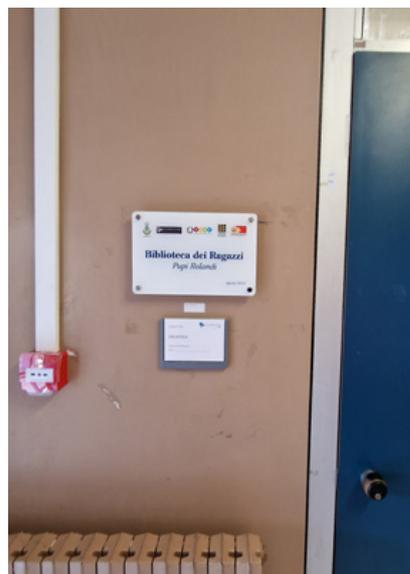
Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,00 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono compatte e antiscivolo?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 75 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Note

*In generale gli spazi interni garantiscono un buon livello di accessibilità. Da posizionare a tutte le porte vetrate che aprono sugli spazi comuni segnalazione per consentire a persona ipovedente d'individuare la superficie trasparente. La cartellonistica/segnaletica può essere implementata con cartelli CAA (Comunicazione Alternativa Aumentativa) utili per persone con disturbi dello spettro autistico, ipovedenti o persone di lingua straniera. Al piano rialzato è presente un'ala a destinazione "Biblioteca dei ragazzi" utilizzata che si serve dell'ingresso sud, il quale non risulta accessibile, non dotato di rampa. Se tale parte dell'edificio viene utilizzato in orario extrascolastico senza possibilità di servirsi dell'ingresso principale servito da rampa, è necessario installare un montascale a servizio della scala di accesso esterna.*

Documentazione fotografica





### Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Stalli riservati con segnaletica orizzontale da rinnovare	Realizzazione segnaletica orizzontale	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	200,0 €
Accesso area esterna	Citofono ingresso accessibile ad altezza superiore a 130 cm	Collocamento citofono tra 110 e 130 cm di altezza	DM 236/89 8.1.3	220,0 €
Accesso alla struttura	Assenza segnale riconoscibilità porta vetrata ingresso accessibile ed ingresso principale	Posa segnale individuazione vetrate ingressi	DM 236/89 4.1.1	124,0 €
Servizi igienici	Porta apre verso interno non garantendo spazio minimo di manovra bagno accessibile p2	Inversione senso di apertura porta bagno	DM 236/89 8.1.6	900,0 €
Servizi igienici	Assenza campanello d'emergenza bagno accessibile p2	Installazione campanello d'emergenza	DM 236/89 8.1.6	300,0 €
Servizi igienici	Assenza cartellino bagni accessibili p1-p2	Posizionamento cartellino bagno accessibile (2)	DM 236/89 8.1.6	52,0 €
Servizi igienici	Assenza bagno accessibile all'ultimo livello	Realizzazione di bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	14.000,0 €
Collegamenti verticali	Assenza segnaletica fine ed inizio scale comuni interne	Fornitura e posa segnaletica fine ed inizio scala	DM 236/89 8.1.10	2.100,0 €
Collegamenti verticali	Assenza corrimano su entrambi i lati delle scali comuni interne	Fornitura e posa corrimano lato mancante a doppia altezza 75 e 90 cm	DM 236/89 8.1.10	8.700,0 €
Collegamenti verticali	Assenza corrimano ambo i lati ingresso sud biblioteca dei ragazzi	Fornitura e posa corrimano ambo i lati mancante a doppia altezza 75 e 90 cm	DM 236/89 8.1.10	1.400,0 €
Collegamenti verticali	Bottoniere ascensore sprovviste di caratteri braille	Adeguamento bottoniere	DM 236/89 8.1.12	1.000,0 €
Collegamenti orizzontali	Assenza segnale riconoscibilità porta vetrate su spazi comuni	Posa segnale individuazione vetrate	DM 236/89 4.1.1	248,0 €
<b>Stima totale costo interventi Scheda A04: 29.244,0 €</b>				

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Liguria Anno 2023.

**NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale**

Codice scheda: A05	<b>Scuola di ceramica</b>	
	Indirizzo: Via Alla Massa 7	Data rilievo: Dicembre 2023

Descrizione: la scuola di ceramica si sviluppa su un unico livello al piano rialzato all'interno del polo scolastico di Via Alla Massa

### 1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

Note

*Gli utenti si servono dei medesimi stalli del Polo scolastico - si veda Scheda A04.*

Documentazione fotografica



### 2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

Note

*L'accesso esterno è in comune con il polo scolastico, al pari della scala e della rampa per raggiungere il livello dell'accesso, si veda scheda A04. Fogli informativi sulla porta vetrata permettono l'immediata individuazione delle superfici trasparenti. Il vetro arriva sino al pavimento, la tipologia d'infisso è comunque tale da garantire assoluta solidità anche in caso di urti con una carrozzina. Da incassare lo zerbino e riposizionare il citofono.*

Documentazione fotografica



**3 Interno edificio**

**3.1 Servizi igienici**

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *i bagni esistenti hanno larghezza pari a 110 cm, necessario per ricavare un bagno accessibile procedere ad una riorganizzazione spaziale interna.*

Documentazione fotografica



### 3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,00 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono compatte e antiscivolo?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 75 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Note

#### Documentazione fotografica



#### Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Citofono ingresso accessibile ad altezza superiore a 130 cm	Collocamento citofono tra 110 e 130 cm di altezza	DM 236/89 8.1.3	220,0 €
Accesso alla struttura	Presenza di zerbino non incassato ingresso	Realizzazione zerbino incassato	DM 236/89 4.1.2	500,0 €
Servizi igienici	Assenza bagno accessibile	Realizzazione di bagno accessibile previa riorganizzazione spaziale interna	DM 236/89 8.1.6	20.000,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza segnale riconoscibilità porta vetrate su spazi comuni	Posa segnale individuazione vetrate	DM 236/89 4.1.1	124,0 €

**Stima totale costo interventi Scheda A05: 20.844,0 €**

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Liguria Anno 2023.

**NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale**

Codice scheda: A06	<b>Palazzetto dello sport</b>	
	Indirizzo: Via Alla Massa	Data rilievo: Dicembre 2023

Descrizione: Palazzetto dello sport completo di campo polivalente con tribune, campo da gioco minore, locale fisioterapia, due blocchi di spogliatoi, è collegato internamente al polo scolastico.

### 1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No

Note

*Gli utenti si servono dei medesimi stalli del Polo scolastico - si veda Scheda A04.*

Documentazione fotografica



### 2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?	<input type="checkbox"/> Sì	E' presente corrimano ad h=0.90m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?				<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

Note

*L'accesso alla palestra presenta dislivello alla soglia superiore a 2,5 cm, barriera architettonica da raccordare con il posizionamento di una rampa in alluminio bugnato. Il marciapiede perimetrale della palestra risulta ammalorato con disconnessioni, possibile insidia per persona fragile, da raccordare l'inizio del marciapiede in corrispondenza del parcheggio. L'accesso si costituisce di una porta vetrata, da posizionare ad entrambi i battenti dispositivo che permetta anche a persona ipovedente l'immediata individuazione della superficie trasparente. Il vetro arriva sino al pavimento, la tipologia d'infisso è comunque tale da garantire assoluta solidità anche in caso di urti con una carrozzina.*

Documentazione fotografica



**3 Interno edificio**

**3.1 Servizi igienici**

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *presente un bagno accessibile per il pubblico, da dotare di campanello d'emergenza. Nessuno dei 4 spogliatoi risulta accessibile, non dotato nè di bagno accessibile nè di zona docce. Opportuno procedere ad adeguare due dei quattro spogliatoi, riorganizzando la disposizione interna al fine di ricavare in ciascuno, bagno accessibile e zona docce accessibile raso pavimentazione. Si potrà mettere a disposizione dell'utenza fragile carrozzine sostitutive per fare la doccia o in alternativa dotare almeno una doccia di seggiolino ribaltabile e set di maniglioni.*

Documentazione fotografica



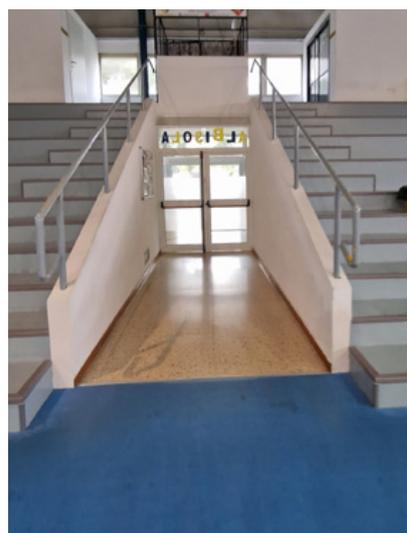
### 3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,00 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono compatte e antiscivolo?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 75 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

#### Note

La palestra è raggiungibile direttamente dall'interno della scuola tramite una rampa di scale, non fruibile da utente su carrozzina. Tale tipologia di utenza dovrà uscire dall'istituto per poter accedere alla palestra, risulterebbe opportuno realizzare un percorso protetto e coperto dagli agenti atmosferici al fine di permettere un accesso più confortevole all'utenza fragile anche nella stagione invernale.

#### Documentazione fotografica



#### Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Marcia piede perimetrale palestra con sconnessioni e tappeti non ammalorato, non raccordato al parcheggio laterale	Rifacimento manto pavimentazione esistente	DM 236/89 8.2.1	5.000,0€
Accesso alla struttura	Assente segnale individuazione porta vetrata	Fornitura e posa segnali individuazione vetrata	DM 236/89 4.1.1	62,0 €
Accesso alla struttura	Gradino superiore a 2,5 accesso struttura	Fornitura e posa di rampa in alluminio bugnato	DM 236/89 8.1.2	400,0 €

<b>Principali criticità rilevate</b>				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Presenza di zerbino non incassato	Realizzazione zerbino incassato	DM 236/89 4.1.2	600,0 €
Servizi igienici	Assenza campanello d'emergenza bagno accessibile pubblico	Installazione campanello d'emergenza	DM 236/89 8.1.6	300,0 €
Servizi igienici	Assenza spogliatoi accessibili	Adeguamento di n. 2 spogliatoi al fine di ottenere in ciascuno un bagno accessibile e la zona docce accessibile raso pavimentazione	DM 236/89 8.1.6	60.000,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assente segnale individuazione porta vetrata percorso ingresso pubblico	Fornitura e posa segnali individuazione vetrata	DM 236/89 4.1.1	62,0 €
<b>Stima totale costo interventi Scheda A06: 66.424,0 €</b>				
L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Liguria Anno 2023.				
<b>NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale</b>				

Codice scheda: A07	<b>Biblioteca e Museo del Trucco</b>	
	Indirizzo: Corso Ferrari 193	Data rilievo: Dicembre 2023

Descrizione: l'immobile si suddivide su due livelli al piano terra è collocata la biblioteca comunale al primo piano il Museo del Trucco

### 1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

Note

Documentazione fotografica



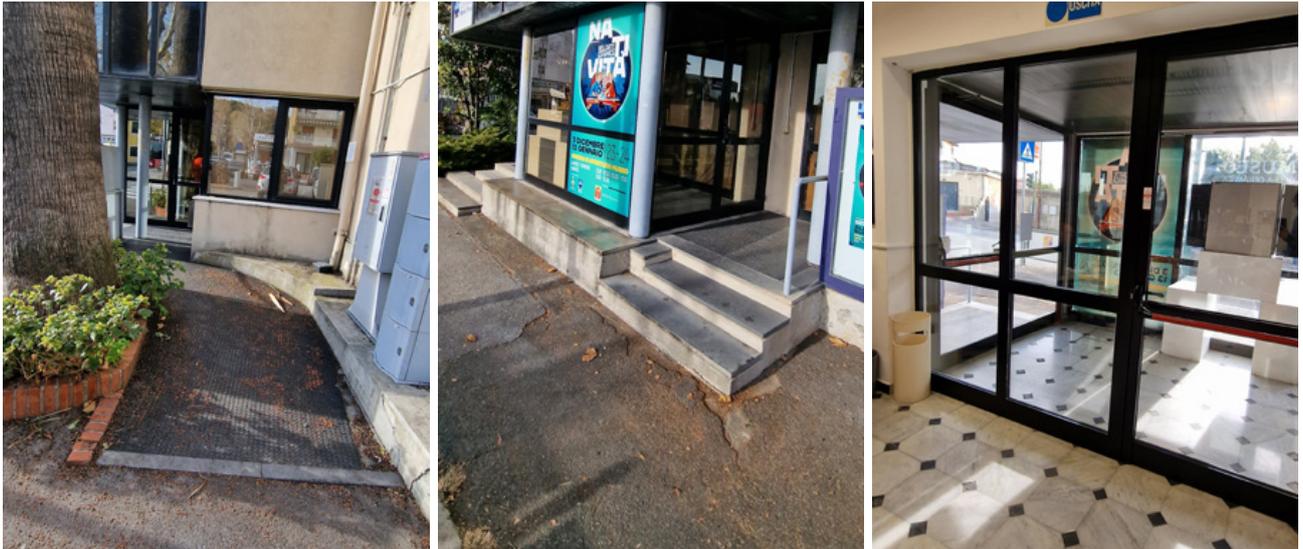
### 2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
E' presente corrimano ad h=0.90m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

Note

*L'accesso della struttura si trova in posizione sopraelevata rispetto al piano strada, da dotare la rampa di corrimano su un lato ed i gradini ambo i lati. L'accesso si costituisce di porte vetrate poste in serie, da posizionare ai battenti dispositivo che permetta anche a persona ipovedente l'immediata individuazione della superficie trasparente. Il vetro arriva sino al pavimento, la tipologia d'infisso è comunque tale da garantire assoluta solidità anche in caso di urti con una carrozzina.*

Documentazione fotografica



**3 Interno edificio**

**3.1 Servizi igienici**

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

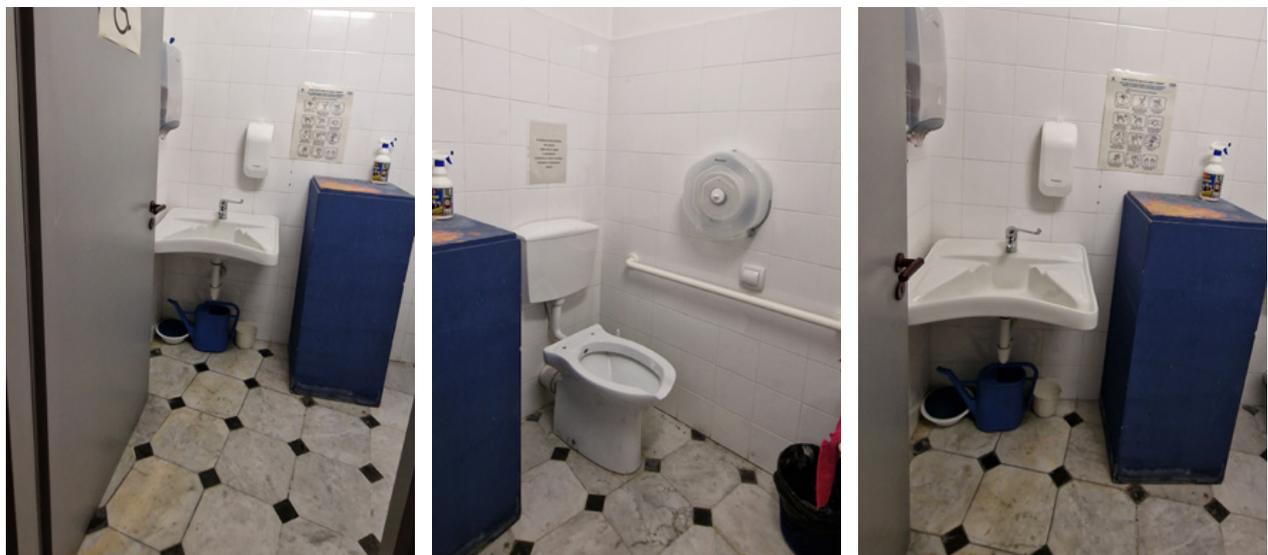
- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

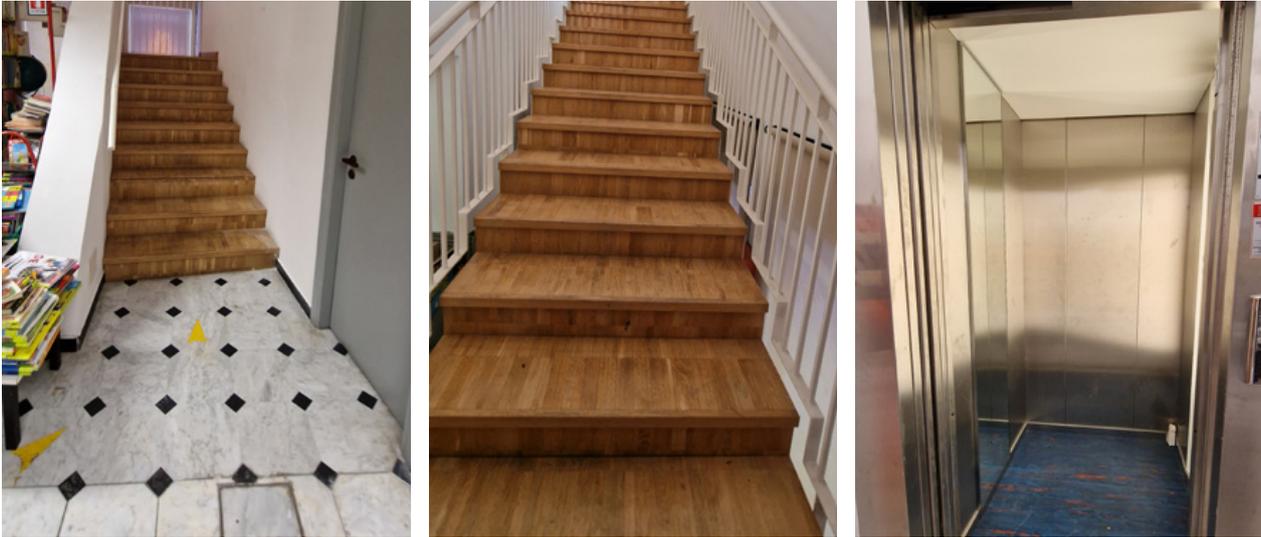
No

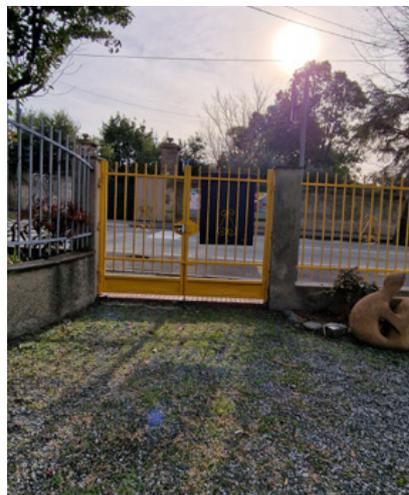
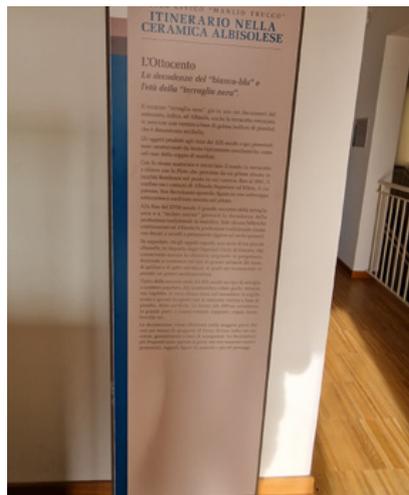
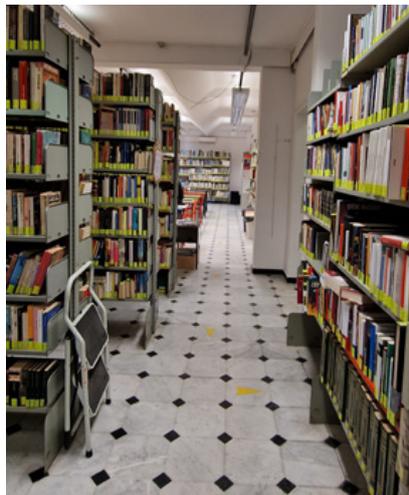
Tipologia di adeguamenti necessari: *è presente un bagno accessibile al piano terra, occorre rendere la porta scorrevole al fine di garantire i corretti spazi di manovra internamente. E' presente anche un piccolo bagno di servizio al primo piano, viste le dimensioni dell'immobile si considera sufficiente il bagno accessibile esistente.*

Documentazione fotografica



**3.2 Collegamenti verticali (n.2 livelli)**

<b>Scale</b> (Almeno una rampa di scale con le caratteristiche di accessibilità):							
Larghezza minima di 1,20 m	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Corretto rapporto tra alzata e pedata	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Pedata antidrucciolevole?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Segnale inizio e fine scala	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Parapetto con altezza minima 100 cm e inattraversabile da sfera di 10 cm di diametro ?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Il corrimano è prolungato di 30 cm oltre il 1° e ultimo scalino?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Corrimano ad H= 0,90 m ?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
<b>Ascensore</b>							
Cabina con dimensioni minime di 1,4(profondità)x1,10m(larghezza)	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Porta a scorrimento di 0,75 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Bottoniera di comando è posta tra 110/140cm e ha caratteri braille?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
<b>Note</b>							
La scala interna presenta corrimani ad altezza non accessibile 110 cm, necessario che i corrimani siano posizionati per l'intera lunghezza della scala su ambo i lati ed almeno su un lato ad altezza 90 cm.							
<b>Documentazione fotografica</b>							
							
<b>3.3 Collegamenti orizzontali e spazi comuni (2 piani)</b>							
Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,00 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No				<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antidrucciolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 75 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
<b>Note</b>							
In generale gli spazi comuni risultano accessibili nelle larghezze di passaggio e privi di salti di quota non segnalati. Tutta l'area espositiva risulta in piano perfettamente accessibile. A livello di Direzione Museale possono essere messe in atto diverse azioni per consentire di accedere all'esperienza museale anche a persone con fragilità sensoriali come l'introduzione delle didascalie delle opere e di tutti i contenuti in braille, totem informativi multimediali o non, in diverse lingue, postazioni audio o video accessibili anche a persone con disabilità sensoriali o cognitive. Il cortile di pertinenza utilizzato come ambito espositivo in caso di eventi nella bella stagione risulta completamente in ghiaia, finitura non accessibile da una carrozzina, opportuno procedere a pavimentare l'area esterna, la pavimentazione dovrà essere realizzata in finitura omogenea con eventuali fughe tra gli elementi non superiori a 5 mm. Opportuno dotare l'accesso al giardino dall'immobile di rampa metallica amovibile.							
<b>Documentazione fotografica</b>							



### Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Assenza corrimano su entrambi i lati gradini esterni	Fornitura e posa corrimano ambo i lati	DM 236/89 8.1.10	320,0 €
Accesso alla struttura	Assenza segnaletica fine ed inizio scale gradini esterni	Realizzazione segnaletica fine ed inizio scale in pvc	DM 236/89 8.1.10	350,0 €
Accesso alla struttura	Rampa d'accesso non dotata di corrimano ad altezza 90 cm	Installazione di corrimano ad altezza 90 cm su un lato	DM 236/89 8.1.11	500,0 €

<b>Principali criticità rilevate</b>				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Assente segnale individuazione porte vetrate ingresso	Fornitura e posa segnali individuazione vetrata	DM 236/89 4.1.1	124,0 €
Servizi igienici	Porta bagno accessibile pt con apertura verso l'interno	Sostituzione porta con modello scorrevole	DM 236/89 8.1.6	1.900,0 €
Collegamenti verticali	Assenza corrimano su entrambi i lati delle scala interna ad altezza 90 cm	Fornitura e posa corrimano lato mancante a 90 cm	DM 236/89 8.1.10	700,0 €
Collegamenti verticali	Assenza segnaletica fine ed inizio scala interna	Realizzazione segnaletica fine ed inizio scale	DM 236/89 8.1.10	350,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Museo non accessibile a persona con disabilità sensoriale o persona di lingua straniera	Installazione di Totem multimediali, realizzazione targhette espositive in braille e lingua straniera installazione di n. 2 mappe tattili	DM 236/89 4.3 DPR503/96 1.2.c	20.000,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Uscita per cortile dalla struttura priva di rampa di raccordo	Installazione di rampa metallica amovibile completa di corrimani ed ogni requisito indicato dal DM 236/89	DM 236/89 8.1.11	5.000,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Pavimentazione cortile in ghiaia non accessibile da persona su carrozzina	Realizzazione percorsi pedonali in pavimentazione in lastre di pietra con giunture inferiori a 5 mm	DM 236/89 8.2.1	34.000,0 €
<b>Stima totale costo interventi Scheda A07: 63.244,0 €</b>				
L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Liguria Anno 2023.				
<b>NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale</b>				

Codice scheda: A08	<b>Casa di Riposo</b>	
	Indirizzo: Piazza Mameli 3	Data rilievo: Dicembre 2023

Descrizione: struttura di proprietà comunale che ospita una Casa di riposo. Trattandosi di immobile esistente adattato per la funzione presenta alcuni limiti in termini di accessibilità soprattutto in riferimento ai servizi igienici dei piani successivi al piano terra ad uso delle camere.

### 1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input type="checkbox"/> Sì	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

*Presenti uno stallo riservato sia su Via Turati che su Via Della Rovere, da ridimensionare quest'ultimo.*

Documentazione fotografica



### 2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?		<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

Note

*L'accesso è posto in posizione sopraelevata raccordato con rampa accessibile, completa di corrimano a doppia altezza. L'accesso si costituisce di una porta vetrata, da posizionare ad entrambi i battenti dispositivo che permetta anche a persona ipovedente l'immediata individuazione della superficie trasparente. Il vetro arriva sino al pavimento, la tipologia d'infisso è comunque tale da garantire assoluta solidità anche in caso di urti con una carrozzina.*

## Documentazione fotografica



### 3 Interno edificio

#### 3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *al piano terra sono presenti due bagni accessibili fruibili anche dai visitatori, necessario posizionare ad entrambi targhetta di bagno accessibile.*

*I bagni dei piani 1, 2 e 3, a servizio delle camere presentano per la maggior parte importanti limiti, trattandosi di residenza per anziani, ogni bagno deve essere accessibile, si consiglia in linea generale una riorganizzazione generale dei vari piani al fine di ottenere servizi realmente accessibili anche a costo di una riduzione dei posti letto.*

*Piano primo - 4 bagni:*

*bagno sul lato ovest: non ha le dimensioni minime, i sanitari non sono conformi, la doccia non è raso pavimentazione e la porta ha larghezza pari a 70 cm e apre verso l'interno, necessario un ampliamento del locale anche a costo di ridurre i posti letto nelle camere adiacenti.*

*bagno centrale: accessibile.*

*bagno lato sud: porta da ampliare e rendere scorrevole, da sostituire lavabo, possibile installare doccia accessibile*

*bagno lato nord: da sostituire tutti i sanitari interno con modelli accessibili, rivedendo la distribuzione, porta da allargare e rendere scorrevole*

*Piano secondo - 3 bagni:*

*bagno sul lato ovest: non ha le dimensioni minime, i sanitari non sono conformi, la doccia non è raso pavimentazione e la porta ha larghezza pari a 70 cm e apre verso l'interno, necessario un ampliamento del locale anche a costo di ridurre i posti letto nelle camere adiacenti.*

*bagno centrale: non accessibile, rendere accessibile su modello dei corrispondenti bagni al piano primo e terzo con porta min 75 cm scorrevole*

*bagno lato nord: da sostituire tutti i sanitari interno con modelli accessibili, rivedendo la distribuzione, porta da allargare e rendere scorrevole*

*Piano terzo - 2 bagni:*

*bagno sul lato ovest: non ha le dimensioni minime, i sanitari non sono conformi, la doccia non è raso pavimentazione e la porta ha larghezza pari a 70 cm e apre verso l'interno, necessario un ampliamento del locale anche a costo di ridurre i posti letto nelle camere adiacenti.*

*bagno centrale: accessibile.*

Documentazione fotografica



3.2 Collegamenti verticali (n.4 piani fuori terra)

**Scale** (Almeno una rampa di scale con le caratteristiche di accessibilità):

Larghezza minima di 1,20 m	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	Corretto rapporto tra alzata e pedata	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	Pedata antisdrucciolevole?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	Segnale inizio e fine scala	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No
Parapetto con altezza minima 100 cm e inattraversabile da sfera di 10 cm di diametro ?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	Il corrimano è prolungato di 30 cm oltre il 1° e ultimo scalino?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	Corrimano ad H= 0,90 m ?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No

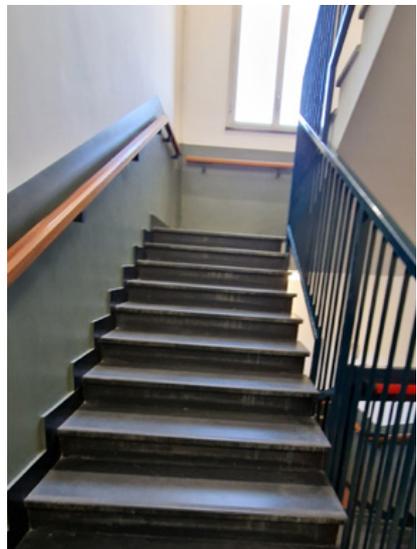
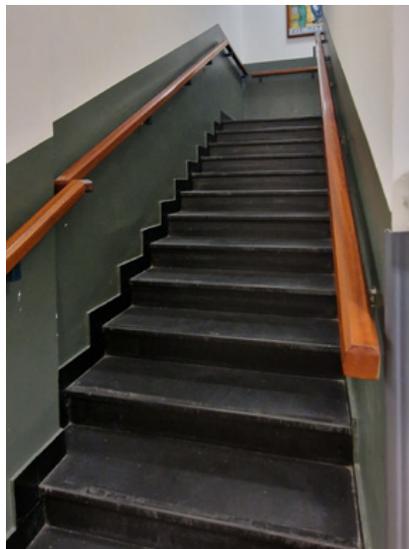
**Ascensore**

Cabina con dimensioni minime di 1,4(profondità)x1,10m(larghezza)	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	Porta a scorrimento di 0,75 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No	Bottoniera di comando è posta tra 110/140cm e ha caratteri braille?	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No
--	--	---------------------------------	--	---	--

Note

*La scala comune interna presenta larghezza pari a 110 cm, 10 cm inferiore allo standard ottimale per le scale comuni degli edifici pubblici, assente segnaletica pedotattile di fine ed inizio scala.*

Documentazione fotografica



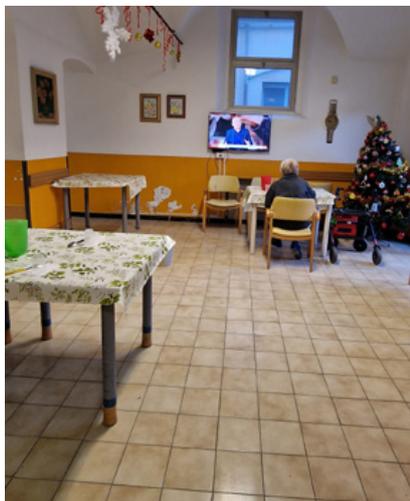
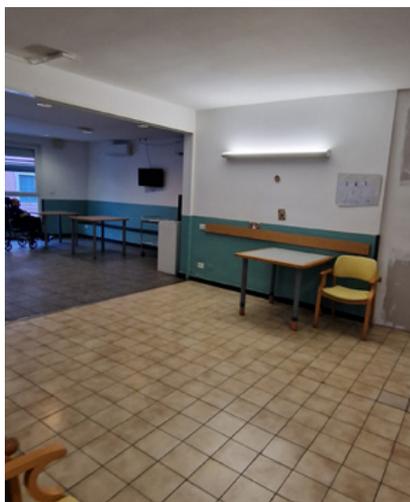
### 3.3 Collegamenti orizzontali e spazi comuni (4 piani)

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,00 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono compatte e antiscivolo?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 75 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono compatte e antiscivolo?		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	
		<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No	

#### Note

*In generale gli spazi comuni risultano accessibili nelle larghezze di passaggio e privi di salti di quota non segnalati. Le camere non riportano cartellini con numerazione o altri codici identificativi, la loro realizzazione potrebbe essere utile oltre che ai degenti e visitatori, anche per il lavoro degli operatori. Necessario apporre a tutte le porte vetrate presenti negli spazi comuni segnalazione che permetta anche ad utente ipovedente l'immediata individuazione delle superfici trasparenti. Da incassare lo zerbino all'uscita per il cortile, la rampa che conduce alla zona con il porticato non è dotata di corrimano.*

#### Documentazione fotografica



#### Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Parcheggio riservato Via Della Rovere sottodimensionato	Realizzazione di stallo riservato	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	400,0 €
Servizi igienici	Bagno lato ovest piano 1 sottodimensionato, con sanitari inadeguati e porta sottodimensionata	Adeguamento bagno esistente tramite ampliamento, sostituzione sanitari e riorganizzazione interna	DM 236/89 8.1.6	20.000,0 €

Principali criticità rilevate				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Servizi igienici	Bagno lato sud piano 1 porta sottodimensionata	Ampliamento vano porta e sostituzione con porta scorrevole	DM 236/89 8.1.6	2.000,0 €
Servizi igienici	Bagno lato sud piano 1 con lavabo non accessibile	Sostituzione sanitario con lavabo del tipo sospeso	DM 236/89 8.1.6	2.700,0 €
Servizi igienici	Bagno lato sud piano 1 privo di doccia	Realizzazione di doccia raso pavimentazione completa di sedile ribaltabile e set di maniglioni	DM 236/89 8.1.6	3.800,0 €
Servizi igienici	Bagno lato nord piano 1 dotato di sanitari non accessibili e con porta sottodimensionata	Riorganizzazione interna del locale con inserimento di sanitari accessibili e realizzazione porta scorrevole preferibilmente con luce non inferiore a 80 cm	DM 236/89 8.1.6	14.000,0 €
Servizi igienici	Bagno lato ovest piano 2 sottodimensionato, con sanitari inadeguati e porta sottodimensionata	Adeguamento bagno esistente tramite ampliamento, sostituzione sanitari e riorganizzazione interna	DM 236/89 8.1.6	20.000,0 €
Servizi igienici	Bagno centrale piano 2 non accessibile con sanitari non accessibili e porta sottodimensionata	Adeguamento del servizio igienico a modello dei corrispondenti bagni collocati nella medesima posizione al piano 1 e 3	DM 236/89 8.1.6	16.000,0 €
Servizi igienici	Bagno lato nord piano 2 dotato di sanitari non accessibili e con porta sottodimensionata	Riorganizzazione interna del locale con inserimento di sanitari accessibili e realizzazione porta scorrevole preferibilmente con luce non inferiore a 80 cm	DM 236/89 8.1.6	14.000,0 €
Servizi igienici	Bagno lato ovest piano 3 sottodimensionato, con sanitari inadeguati e porta sottodimensionata	Adeguamento bagno esistente tramite ampliamento, sostituzione sanitari e riorganizzazione interna	DM 236/89 8.1.6	20.000,0 €
Servizi igienici	Assenza cartellino bagno accessibile tutti i bagni pt-p1-p2-p3	Posizionamento cartellino bagno accessibile (11)	DM 236/89 8.1.6	286,0 €
Collegamenti verticali	Assenza segnaletica fine ed inizio scale comuni interne e gradini cortile esterno	Realizzazione segnaletica fine ed inizio scale	DM 236/89 8.1.10	1.400,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Rampa cortile esterno priva di corrimano	Installazione di corrimano ad altezza 90 cm	DM 236/89 8.1.11	1.100,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Presenza di zerbino non incassato uscita per giardino	Realizzazione zerbino incassato	DM 236/89 4.1.2	600,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assente segnale individuazione porte vetrate presenti negli spazi comuni	Fornitura e posa segnali individuazione vetrata	DM 236/89 4.1.1	310,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza targhette identificative camere	Fornitura e posa targhette porte	DM 236/89 4.3 DPR503/96 1.2.c	800,0 €

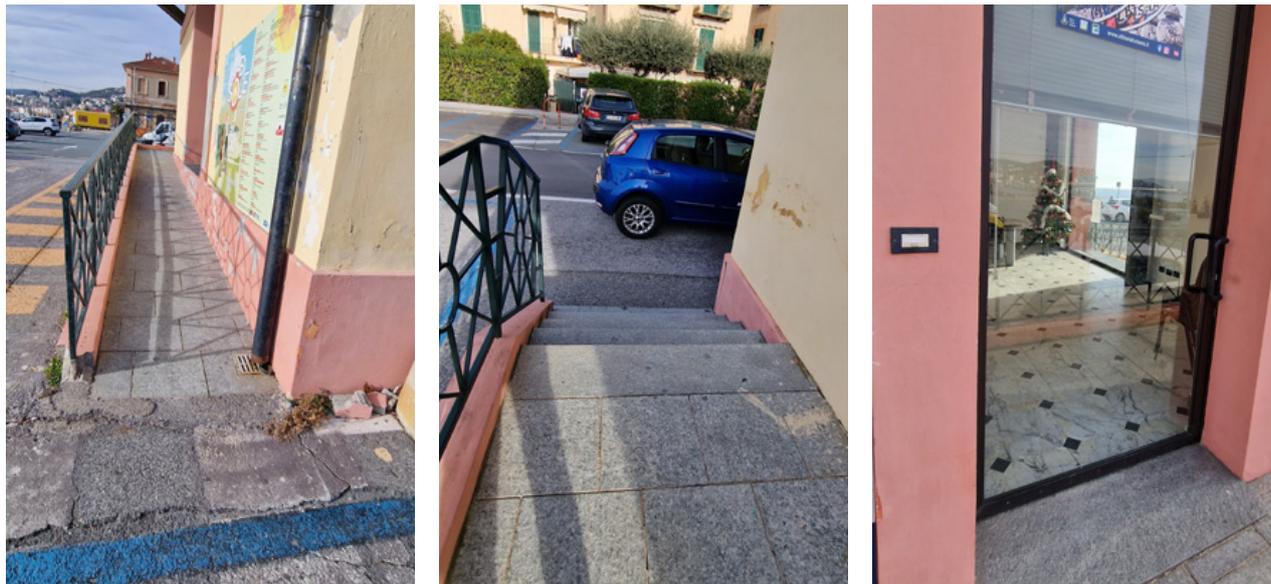
**Stima totale costo interventi Scheda A08: 117.396,0 €**

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Liguria Anno 2023.

**NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale**

Codice scheda: A09		<b>Ufficio Turistico</b>	
		Indirizzo: Passeggiata Montale 21	Data rilievo: Dicembre 2023
Descrizione: i locali si distribuiscono al piano terra (rialzato) dell'edificio dell'Ex Stazione, con area soppalcata interna			
<b>1. Parcheggi</b>			
Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:			<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Note			
Documentazione fotografica			
			
<b>2. Accesso alla struttura</b>			
La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?			<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
E' presente corrimano ad h=0.90m?			<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?			<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?			<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?			<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?			<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Note			
<i>L'ingresso risulta sopraelevato rispetto alla quota del parcheggio circostante di 4 gradini, la rampa di raccordo non presenta corrimano ad altezza 90 cm, da posizionarsi corrimano anche lato muro in corrispondenza dei gradini esterni. Campanello ad altezza 130 cm, opportuno posizionare alla porta, ad altezza d'uomo, segnalazione che permetta anche a persona ipovedente l'immediata individuazione della superficie trasparente.</i>			

Documentazione fotografica



**3 Interno edificio**

**3.1 Servizi igienici**

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *necessario ampliare il bagno esistente al fine di ottenere un servizio igienico a norma disabili.*

Documentazione fotografica



### 3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,00 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono compatte e antiscivolo?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 75 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

#### Note

*La zona sottopalcata viene utilizzata come deposito, non si ritiene prioritaria l'installazione di un dispositivo che consenta a persona su carrozzina di poterla raggiungere, in quanto al momento ad uso esclusivamente di servizio.*

#### Documentazione fotografica



#### Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Rampa d'accesso non dotata di corrimano ad altezza 90 cm	Installazione di corrimano ad altezza 90 cm	DM 236/89 8.1.11	2.400,0 €
Accesso alla struttura	Assenza segnaletica fine ed inizio scala - gradini esterni	Fornitura e posa segnaletica fine ed inizio scala in pvc	DM 236/89 8.1.10	350,0 €
Accesso alla struttura	Assenza corrimano ambo i lati gradini esterni	Installazione di corrimano ad altezza 90 cm	DM 236/89 8.1.10	180,0 €
Accesso alla struttura	Assente segnale individuazione porta vetrata	Fornitura e posa segnali individuazione vetrata	DM 236/89 4.1.1	31,0 €
Servizi igienici	Assenza bagno accessibile	Realizzazione di bagno accessibile ampliando il bagno esistente	DM 236/89 8.1.6	18.000,0 €

**Stima totale costo interventi Scheda A09: 20.961,0 €**

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Liguria Anno 2023.

**NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale**

Codice scheda: A10	<b>Sede Albisola servizi</b>	
	Indirizzo: Via Saettone 108	Data rilievo: Dicembre 2023

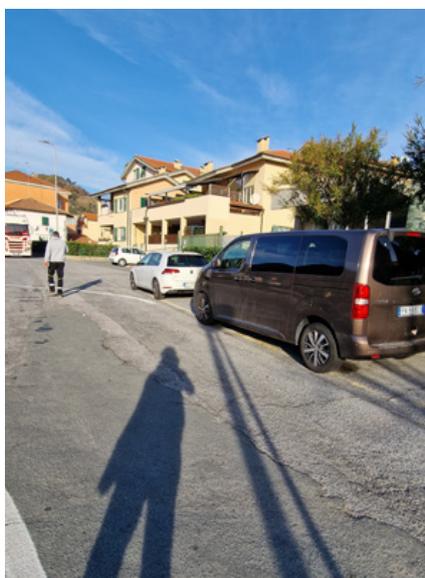
Descrizione: i locali si distribuiscono su un unico livello

### 1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:			Si <del>No</del>
Dimensione regolamentare?	Si	<del>Segnaletica verticale conforme alla normativa?</del>	Si
	No		No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	<del>Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?</del>	Si
	No		No

Note

Documentazione fotografica



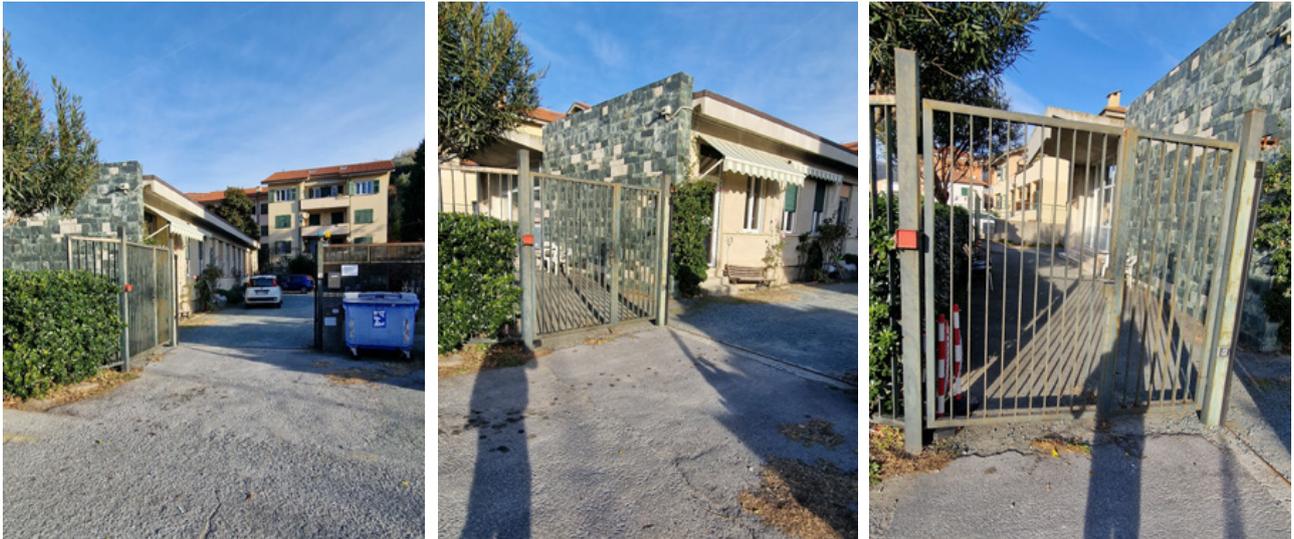
### 2. Accesso area esterna

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<del>Si</del> No	
Dislivello	Si	<del>Se si, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?</del>	Si	<del>E' presente corrimano ad h=0.90m?</del>	Si
	<del>No</del>		No		No
E' presente un percorso tattile?				Si <del>No</del>	
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<del>Si</del> No	
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?				Si <del>No</del>	
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?				Si <del>No</del>	

Note

*Da posizionarsi ad altezza accessibile il campanello presente in corrispondenza del cancello carrabile.*

Documentazione fotografica



**3. Accesso alla struttura**

La zona antistante e retrostante la porta/cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?	<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No	E' presente corrimano ad h=0.90m?	<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?				<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?				<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

*L'accesso della struttura si trova in posizione sopraelevata rispetto al livello del cortile, necessario posizionare una rampa metallica amovibile, completa di corrimano ed ogni requisito indicato dal DM 236/89. Da incassare lo zerbino.*

Documentazione fotografica



## 4 Interno edificio

### 4.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

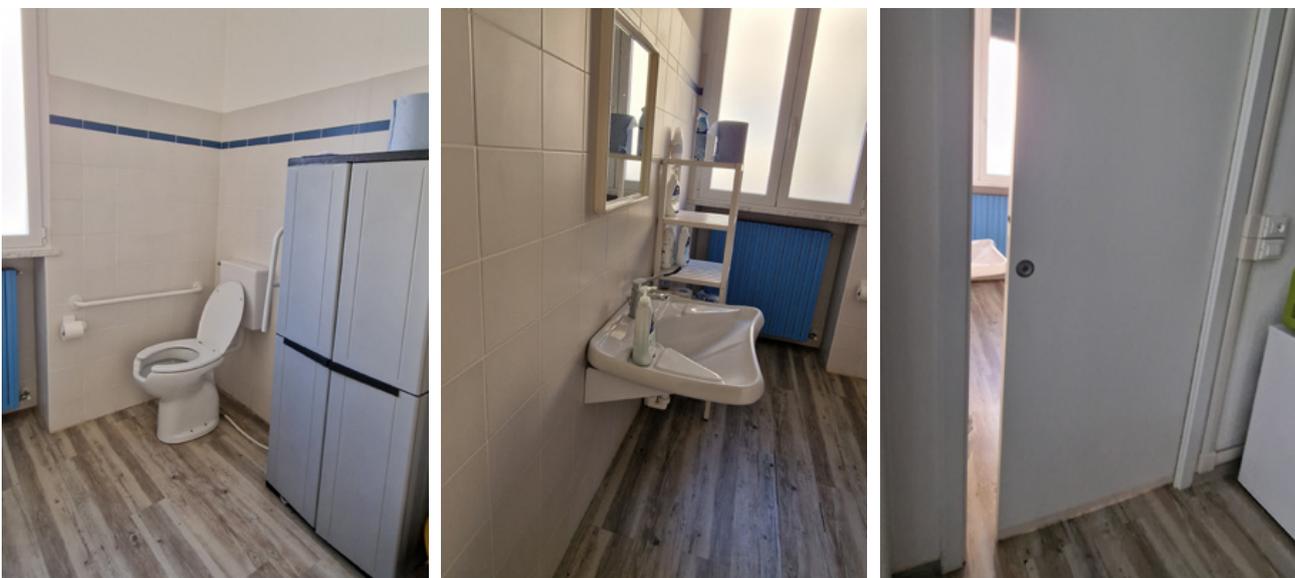
- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Sì

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *necessario apporre targhetta di bagno accessibile ed installare campanello d'emergenza.*

#### Documentazione fotografica



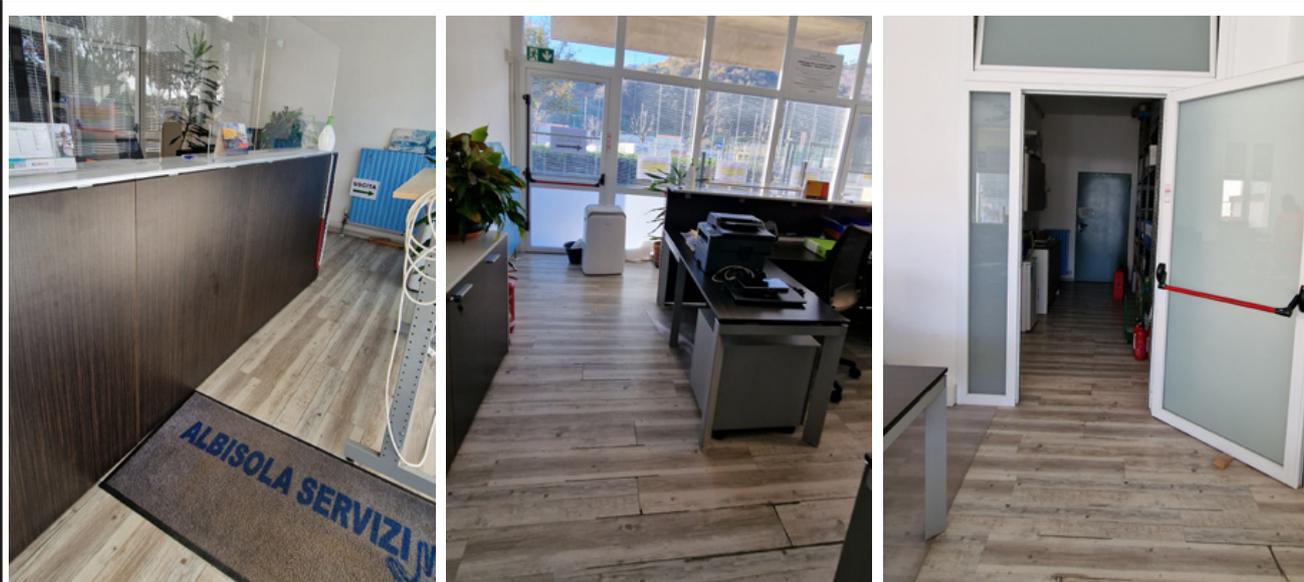
### 4.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,00 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono compatte e antiscivolo?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 75 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No

#### Note

*Il bancone non presenta modulo accessibile con pianale ad altezza 90 cm. Opportuno posizionare cartellini informativi alle porte degli uffici.*

#### Documentazione fotografica



### Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza Parcheggio riservato	Realizzazione di stallo riservato	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	400,0 €
Accesso area esterna	Citofono ingresso accessibile ad altezza superiore a 130 cm	Collocamento citofono tra 110 e 130 cm di altezza	DM 236/89 8.1.3	220,0 €
Accesso alla struttura	Accesso sopraelevato privo di rampa di raccordo	Installazione di rampa metallica amovibile completa di corrimani ed ogni requisito indicato dal DM 236/89	DM 236/89 8.1.11	5.500,0 €
Accesso alla struttura	Presenza di zerbino non incassato ingresso	Realizzazione zerbino incassato	DM 236/89 4.1.2	500,0 €
Servizi igienici	Assenza campanello d'emergenza	Installazione campanello d'emergenza	DM 236/89 8.1.6	300,0 €
Servizi igienici	Assenza cartellino bagno accessibile	Posizionamento cartellino bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	26,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza bancone ad altezza 0.90 m	Installazione modulo bancone accessibile con altezza 90 cm	DM 236/89 art. 8.1.4	1.600,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza cartellini informativi porte uffici	Fornitura e posa cartellonistica orientativa	DM 236/89 4.3 DPR503/96 1.2.c	250,0 €

**Stima totale costo interventi Scheda A10: 8.796,0 €**

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Liguria Anno 2023.

**NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale**

Codice scheda: A11	<b>Asilo</b>	
	Indirizzo: Corso Ferrari 195	Data rilievo: Dicembre 2023

Descrizione: immobile su un unico livello, con possibilità d'accesso da via De Rege e da Corso Filippo Ferrari, quest'ultimo accesso al momento del sopralluogo risulta interdetto per via dei lavori di ampliamento dell'immobile.

### 1. Parcheggio

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		Si	<input checked="" type="checkbox"/>
		No	<input type="checkbox"/>
Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	Si
	No		No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	Si
	No		No

Note

*Da ricavare uno stallo riservato nel parcheggio in corrispondenza della rotatoria tra Via Del Rege e Via Giovanni XXXIII*

Documentazione fotografica



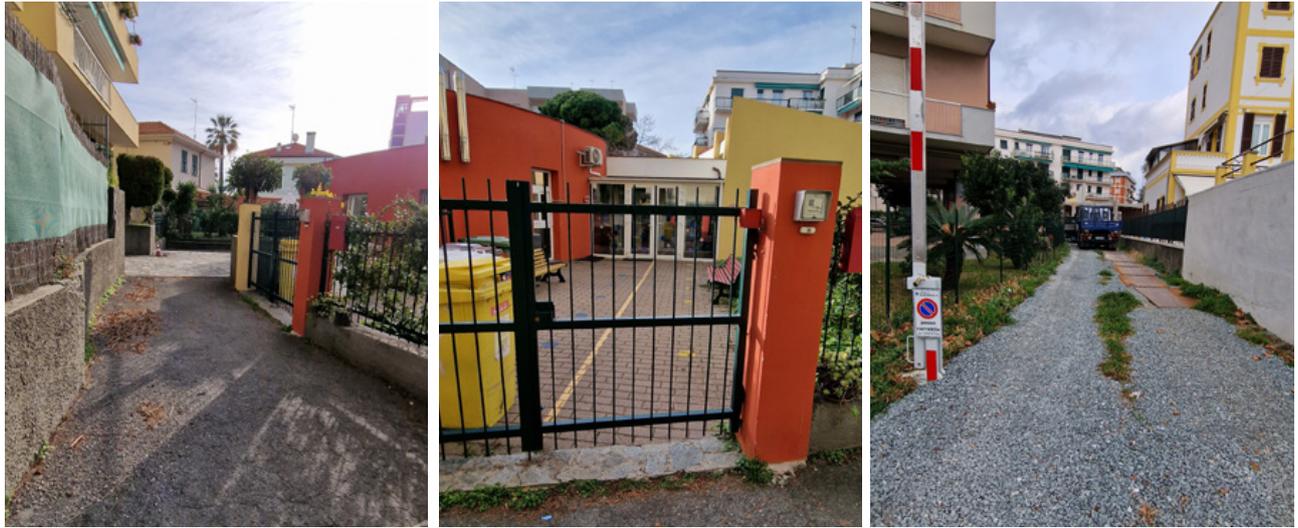
### 2. Accesso area esterna

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?			Si	<input checked="" type="checkbox"/>	
			No	<input type="checkbox"/>	
Dislivello	Si	Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?	Si	E' presente corrimano ad h=0.90m?	Si
	No		No		No
E' presente un percorso tattile?					Si
					No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?					Si
					No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?					Si
					No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?					Si
					No

Note

*Per raggiungere l'accesso posto sul lato nord est è necessario affrontare un percorso in pendenza, è opportuno, al termine dei lavori di ampliamento, realizzare un accesso che fornisca maggiori garanzie in termini di accessibilità a sud, provenendo da Corso Ferrari, pavimentando la strada sterrato d'accesso. L'ingresso esistente presenta dislivello alla soglia e citofono ad altezza non accessibile.*

Documentazione fotografica



**3. Accesso alla struttura**

La zona antistante e retrostante la porta/cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	
				<input type="checkbox"/> No	
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?	<input type="checkbox"/> Sì	E' presente corrimano ad h=0.90m?	<input type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?				<input type="checkbox"/> Sì	
				<input checked="" type="checkbox"/> No	
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	
				<input type="checkbox"/> No	
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	
				<input type="checkbox"/> No	
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?				<input type="checkbox"/> Sì	
				<input type="checkbox"/> No	

Note

*L'accesso si costituisce di una porta vetrata, da posizionare ai battenti dispositivo che permetta anche a persona ipovedente l'immediata individuazione della superficie trasparente. Il vetro arriva sino al pavimento, la tipologia d'infisso è comunque tale da garantire assoluta solidità anche in caso di urti con una carrozzina. Presente dislivello alla soglia superiore a 2,5 cm, da incassare lo zerbino.*

Documentazione fotografica



## 4 Interno edificio

### 4.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

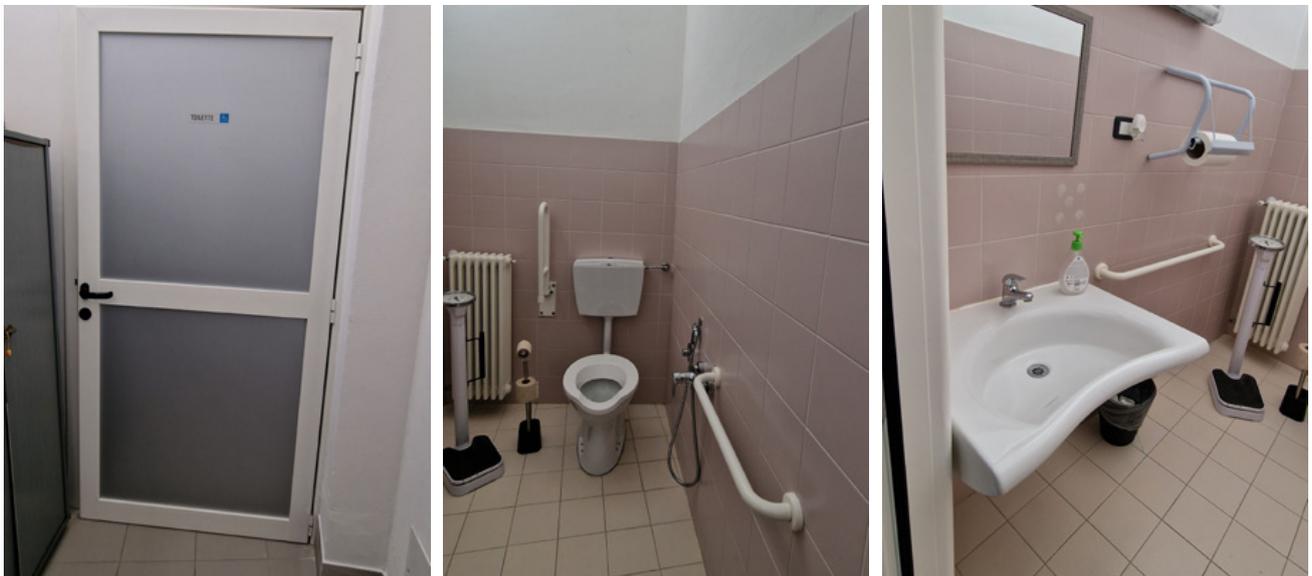
- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Sì

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *presente un bagno accessibile per gli operatori, da dotare di campanello d'emergenza.*

#### Documentazione fotografica



### 4.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,00 m?

Sì  
 No

Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?

Sì  
 No

Le pavimentazioni sono compatte e antiscivolo?

Sì  
 No

Le porte hanno luce minima di 75 cm?

Sì  
 No

I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?

Sì  
 No

#### Note

*Necessario apporre a tutte le porte che aprono sugli spazi comuni segnalazioni al fine di rendere le superfici trasparenti immediatamente individuabili da parte di persona ipovedente.*

#### Documentazione fotografica



### Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza Parcheggio riservato	Realizzazione di stallo riservato	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	400,0 €
Accesso area esterna	Gradino superiore a 2,5 accesso castello esterno	Realizzazione di raccordo tramite riporto di bitume	DM 236/89 8.1.2	100,0 €
Accesso area esterna	Citofono ad altezza superiore a 130 cm	Collocamento citofono tra 110 e 130 cm di altezza	DM 236/89 8.1.3	220,0 €
Accesso alla struttura	Gradino superiore a 2,5 accesso struttura	Fornitura e posa di rampa in alluminio bugnato	DM 236/89 8.1.2	400,0 €
Accesso alla struttura	Presenza di zerbino non incassato ingresso	Realizzazione zerbino incassato	DM 236/89 4.1.2	600,0 €
Accesso alla struttura	Assente segnale individuazione porta vetrata	Fornitura e posa segnali individuazione vetrata	DM 236/89 4.1.1	124,0 €

<b>Principali criticità rilevate</b>				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Servizi igienici	Assenza campanello d'emergenza bagno accessibile	Installazione campanello d'emergenza	DM 236/89 8.1.6	300,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza segnale riconoscibilità porte vetrate su spazi comuni	Fornitura e posa segnali individuazione vetrate	DM 236/89 4.1.1	310,0 €
<b>Stima totale costo interventi Scheda A11: 2.454,0 €</b>				
<p>L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Liguria Anno 2023.</p> <p><b>NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale</b></p>				

Codice scheda: A12	<b>Circolo ricreativo</b>	
	Indirizzo: Via Saettone 35	Data rilievo: Dicembre 2023

Descrizione: gli spazi si articolano su un unico livello, in un'ala al piano rialzato dell'immobile comunale di Via Saettone

### 1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

Note

Documentazione fotografica



### 2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
E' presente corrimano ad h=0.90m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

Note

*La rampa che consente di raggiungere l'accesso alla struttura ha pendenza attorno al 6%, non ottimale la posizione del corrimano ad altezza 100 cm. Presente alla soglia dislivello superiore a 2,5 cm: barriera architettonica. Da incassare lo zerbino. Fogli informativi sulla porta vetrata permettono l'immediata individuazione delle superfici trasparenti. Il vetro arriva sino al pavimento, la tipologia d'infisso è comunque tale da garantire assoluta solidità anche in caso di urti con una carrozzina.*

Documentazione fotografica



**3 Interno edificio**

**3.1 Servizi igienici**

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *possibile ricavare un bagno accessibile all'interno del blocco bagni ad uso del pubblico, ricavando un unico bagno a norma disabili.*

Documentazione fotografica



### 3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,00 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono compatte e antiscivolo?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 75 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Note

#### Documentazione fotografica



#### Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Gradino superiore a 2,5 accesso struttura	Fornitura e posa di rampa in alluminio bugnato	DM 236/89 8.1.2	400,0 €
Accesso alla struttura	Presenza di zerbino non incassato	Realizzazione zerbino incassato	DM 236/89 4.1.2	600,0 €
Servizi igienici	Assenza bagno accessibile	Realizzazione bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	16.000,0 €

**Stima totale costo interventi Scheda A12: 17.000,0 €**

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Liguria Anno 2023.

**NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale**

Codice scheda: A13	<b>Ambulatorio medico</b>	
	Indirizzo: Via Saettone 35	Data rilievo: Dicembre 2023

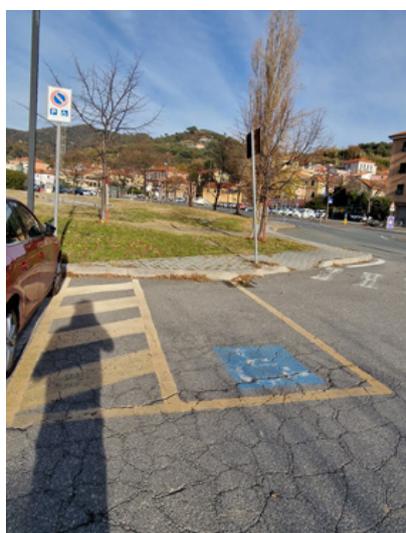
Descrizione: gli spazi si distribuiscono su un unico livello al piano rialzato

### 1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Si
		<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	
		<input type="checkbox"/> No

Note

Documentazione fotografica



### 2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Si	
				<input type="checkbox"/> No	
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Si	Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?	<input type="checkbox"/> Si	E' presente corrimano ad h=0.90m?	<input type="checkbox"/> Si
	<input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?				<input type="checkbox"/> Si	
				<input checked="" type="checkbox"/> No	
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input checked="" type="checkbox"/> Si	
				<input type="checkbox"/> No	
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?				<input type="checkbox"/> Si	
				<input checked="" type="checkbox"/> No	
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?				<input type="checkbox"/> Si	
Assente				<input checked="" type="checkbox"/> No	

Note

*L'accesso si trova in posizione sopraelevata rispetto al piano campagna, necessario la realizzazione di una rampa accessibile completa di tutti i requisiti indicati dal DM 236/89. Alla soglia d'accesso è presente un dislivello superiore a 2,5 cm da raccordare con rampa in alluminio bugnato. L'accesso si costituisce di una porta vetrata, da posizionare ai battenti dispositivo che permetta anche a persona ipovedente l'immediata individuazione della superficie trasparente. Il vetro arriva sino al pavimento, la tipologia d'infisso è comunque tale da garantire assoluta solidità anche in caso di urti con una carrozina.*

Documentazione fotografica



**3 Interno edificio**

**3.1 Servizi igienici**

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

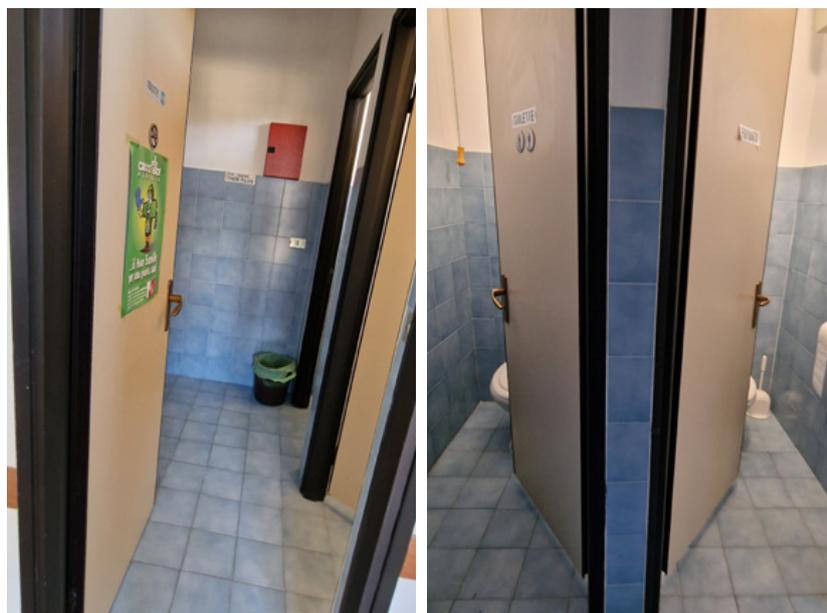
- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *possibile ricavare un bagno accessibile realizzando un unico bagno in corrispondenza del blocco bagni della sala d'attesa.*

Documentazione fotografica



### 3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,00 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono compatte e antiscivolo?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 75 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Note

#### Documentazione fotografica



#### Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Assenza rampa che permetta di raggiungere l'accesso alla struttura	Realizzazione rampa d'accesso	DM 236/89 8.1.11	23.000,0 €
Accesso alla struttura	Dislivello superiore a 2,5 cm soglia accesso	Fornitura e posa di rampa in alluminio bugnato	DM 236/89 8.1.2	400,0 €
Accesso alla struttura	Assente segnale individuazione porta vetrata	Fornitura e posa segnali individuazione vetrata	DM 236/89 4.1.1	62,0 €
Servizi igienici	Assenza bagno accessibile	Realizzazione di bagno accessibile in corrispondenza del blocco bagni sala d'attesa	DM 236/89 8.1.6	20.000,0 €

**Stima totale costo interventi Scheda A13: 43.462,0 €**

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Liguria Anno 2023.

**NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale**

Codice scheda: A14	<b>Ambulatorio e Seggio elettorale Ellera</b>	
	Indirizzo: Via Poggi 77	Data rilievo: Dicembre 2023

Descrizione: i locali si distribuiscono al piano terra dell'immobile di Via Poggi nella frazione di Ellera, attraverso accessi differenti si accede a dei locali sede di seggio, un secondo accesso conduce ad un ambulatorio medico.

### 1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:			Si <del>No</del>
Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	Si
	No		No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	Si
	No		No

Note

*Possibile ricavare uno stallo riservato a lato strada*

Documentazione fotografica



### 2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				Si <del>No</del>	
Dislivello	<del>Si</del>	Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?	Si	E' presente corrimano ad h=0.90m?	Si
	No		<del>No</del>		No
E' presente un percorso tattile?				Si <del>No</del>	
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				Si <del>No</del>	
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?				Si <del>No</del>	
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra? <i>Assente</i>				Si <del>No</del>	

Note

*L'accesso alla sede elettorale avviene da strada, è comune a quello degli alloggi situati ai piani superiori della struttura, la rampa non è dotata di corrimano ad altezza 90 cm, da posizionarsi lato muro anche ai gradini esterni. Da incassare lo zerbino e riposizionare il citofono. La sede dei locali in precedenza ad uso ambulatorio medico presenta ingresso non accessibile, privo di rampa.*

Documentazione fotografica



**3 Interno edificio**

**3.1 Servizi igienici**

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

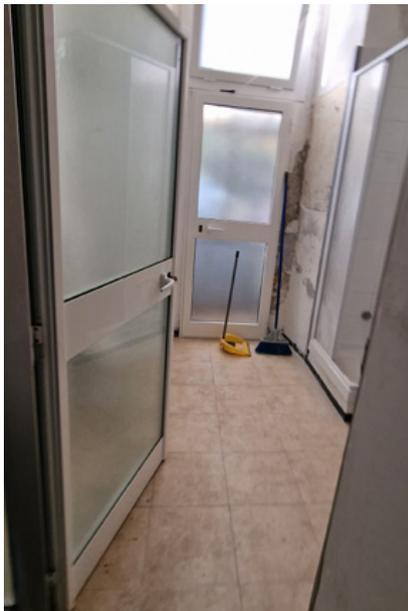
- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *l'unico bagno presente si trova all'interno dei locali utilizzati come seggio, necessario riorganizzare l'interno del bagno per ricavare un bagno accessibile.*

Documentazione fotografica



### 3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,00 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono compatte e antiscivolo?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 75 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

#### Note

*In generale per l'edificio in oggetto la tematica dell'abbattimento delle barriere architettoniche necessita di essere inserita in un quadro più ampio di riqualificazione e rifunzionalizzazione dell'immobile.*

#### Documentazione fotografica



### Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Citofono ingresso accessibile ad altezza superiore a 130 cm ingresso per seggio elettorale	Collocamento citofono tra 110 e 130 cm di altezza	DM 236/89 8.1.3	220,0 €
Accesso alla struttura	Presenza di zerbino non incassato ingresso per seggio elettorale	Realizzazione zerbino incassato	DM 236/89 4.1.2	600,0 €
Accesso alla struttura	Rampa d'accesso non dotata di corrimano ad altezza 90 cm ingresso per seggio elettorale	Installazione di corrimano ad altezza 90 cm	DM 236/89 8.1.11	1.000,0 €
Accesso alla struttura	Assenza corrimano ambo i lati gradini esterni ingresso per seggio elettorale	Installazione di corrimano ad altezza 90 cm	DM 236/89 8.1.10	200,0 €
Accesso alla struttura	Accesso ex ambulatorio sopraelevato privo di rampa di raccordo	Installazione di rampa metallica amovibile completa di corrimani ed ogni requisito indicato dal DM 236/89	DM 236/89 8.1.11	5.500,0 €
Servizi igienici	Assenza bagno accessibile	Adeguamento bagno seggio elettorale	DM 236/89 8.1.6	16.000,0 €

**Stima totale costo interventi Scheda A14: 23.520,0 €**

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Liguria Anno 2023.

**NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale**

Codice scheda: A15	<b>Sede associazione volontari</b>	
	Indirizzo: Via Dei Siri 7	Data rilievo: Dicembre 2023

Descrizione: i locali della sede si distribuiscono su un unico livello al piano terra dell'immobile di Via Dei Siri

### 1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:	Si <del>No</del>
---	---------------------

Dimensione regolamentare?	Si	<del>Segnaletica verticale conforme alla normativa?</del>	Si
	<del>No</del>		<del>No</del>

Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	<del>Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?</del>	Si
	<del>No</del>		<del>No</del>

Note

*Un utente con fragilità potrà essere autorizzato ad accedere con l'autovettura nel cortile interno raggiungendo la quota a cui è posta la struttura.*

Documentazione fotografica



### 2. Accesso area esterna

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?	Si <del>No</del>
---	---------------------

Dislivello	Si	<del>Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?</del>	Si	<del>E' presente corrimano ad h=0.90m?</del>	Si
	<del>No</del>		<del>No</del>		<del>No</del>

E' presente un percorso tattile?	Si <del>No</del>
----------------------------------	---------------------

La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?	Si <del>No</del>
---	---------------------

La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?	Si <del>No</del>
--	---------------------

Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?	Si <del>No</del>
---	---------------------

Note

*L'accesso esterno su Via Dei Siri si compone di un cancello pedonale ed un cancello carrabile, da riposizionare ad altezza accessibile il citofono. Dal momento che per raggiungere l'immobile è necessario affrontare una salita con pendenza impegnativa si presuppone che l'utente fragile venga autorizzato a raggiungere la struttura con l'autovettura.*

Documentazione fotografica



**3. Accesso alla struttura**

La zona antistante e retrostante la porta/cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	
				<input type="checkbox"/> No	
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?	<input type="checkbox"/> Sì	E' presente corri-mano ad h=0.90m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No				<input checked="" type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?					<input type="checkbox"/> Sì
					<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?					<input checked="" type="checkbox"/> Sì
					<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?					<input type="checkbox"/> Sì
					<input checked="" type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?					<input type="checkbox"/> Sì
					<input type="checkbox"/> No

Note

*L'accesso presenta dislivello alla soglia superiore a 2,5 cm, necessario posizionare rampa di raccordo in alluminio bugnata.*

Documentazione fotografica



## 4 Interno edificio

### 4.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *assente bagno accessibile, necessario riorganizzare gli spazi interni per ricavarlo.*

### Documentazione fotografica



### 4.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,00 m?	<input checked="" type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono complanari e antisdrucchiolevoli?	<input checked="" type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 75 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

*Gli zerbini negli spazi comuni vanno eliminati o incassati.*

### Documentazione fotografica



### Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso area esterna	Citofono ingresso accessibile ad altezza superiore a 130 cm	Collocamento citofono tra 110 e 130 cm di altezza	DM 236/89 8.1.3	220,0 €
Accesso alla struttura	Gradino superiore a 2,5 accesso struttura	Fornitura e posa di rampa in alluminio bugnato	DM 236/89 8.1.2	400,0 €
Servizi igienici	Assenza bagno accessibile	Realizzazione bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	15.000,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Presenza di zerbino non incassato	Realizzazione zerbino incassato	DM 236/89 4.1.2	600,0 €

**Stima totale costo interventi Scheda A15: 16.220,0 €**

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Liguria Anno 2023.

**NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale**

Codice scheda: A16	<b>Sede Croce Verde</b>	
	Indirizzo: Via Dei Conradi 79	Data rilievo: Dicembre 2023

Descrizione: i locali si distribuiscono su un unico livello.

### 1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Sì
		<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica verticale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	

Note

*Necessario raccordare il livello degli stalli al percorso pedonale adiacente.*

Documentazione fotografica



### 2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?		<input type="checkbox"/> Sì
		<input checked="" type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?
	<input type="checkbox"/> No	
		<input type="checkbox"/> Sì
		<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?		<input type="checkbox"/> Sì
		<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?		<input type="checkbox"/> Sì
		<input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì
		<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?		<input type="checkbox"/> Sì
Assente		<input checked="" type="checkbox"/> No

Note

*L'ingresso principale della struttura non coincide con l'ingresso accessibile, posto sul retro. Opportuno posizionare adeguata segnaletica orientativa ed informativa che direzioni l'utente al l'ingresso accessibile. Da incassare gli zerbini presenti in corrispondenza dell'ingresso principale e di quello accessibile.*

Documentazione fotografica



**3 Interno edificio**

**3.1 Servizi igienici**

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *assente bagno accessibile, è presente un servizio igienico di dimensioni 160x210 adattabile: necessario invertire il senso di apertura della porta, installare sanitari accessibili completi di tutti gli accessori, installare campanello d'emergenza.*

Documentazione fotografica

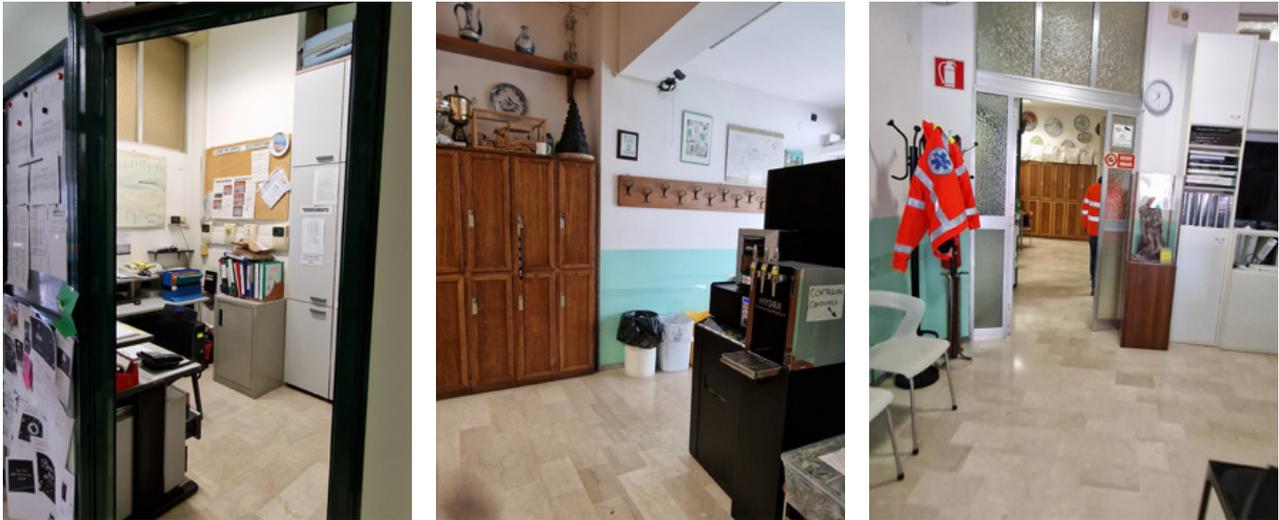


### 3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni

Larghezza minima degli spazi comuni pari a 1,00 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Sono presenti allargamenti per inversioni di marcia e ogni 10 m di percorso per una superficie pari a 1,5x1,5 m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Le pavimentazioni sono compatte e antiscivolo?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Le porte hanno luce minima di 75 cm?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		I percorsi sono indicati con cartellonistica e sulle porte vi sono cartelli informativi?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No

Note

Documentazione fotografica



### Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Stalli riservati non raccordati ai percorsi pedonali adiacenti	Realizzazione di raccordo su marciapiede	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	1.500,0 €
Accesso alla struttura	Presenza di zerbino non incassato ingressi	Realizzazione zerbino incassato (2)	DM 236/89 4.1.2	1.200,0 €
Accesso alla struttura	Assenza segnaletica informativa ed orientativa che conduca ad ingresso accessibile a partire da ingresso principale	Fornitura e posa cartellonistica orientativa	DM 236/89 4.3 DPR503/96 1.2.c	400,0 €
Servizi igienici	Assenza wc accessibile	Installazione wc accessibile completo di pulsante di scarico ad altezza accessibile	DM 236/89 8.1.6	3.000,0 €
Servizi igienici	Assenza lavabo accessibile	Installazione lavabo accessibile	DM 236/89 8.1.6	2.700,0 €
Servizi igienici	Porta apre verso interno non garantendo spazio minimo di manovra bagno accessibile p2	Inversione senso di apertura porta bagno	DM 236/89 8.1.6	900,0 €
Servizi igienici	Assenza campanello d'emergenza	Installazione campanello d'emergenza	DM 236/89 8.1.6	300,0 €
Servizi igienici	Assenza maniglioni bagno	Posa maniglione ribaltabile wc	DM 236/89 8.1.6	350,0 €
Servizi igienici	Assenza cartellino bagno accessibile	Posizionamento cartellino bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	26,0 €

**Stima totale costo interventi Scheda A16: 10.376,0 €**

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Liguria Anno 2023. **NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale**

Codice scheda: A17		<b>Campo da calcio</b>			
		Indirizzo: Via Nifossè		Data rilievo: Dicembre 2023	
Descrizione: campo da calcio a 7 completo di blocco spogliatoi					
<b>1. Parcheggi</b>					
Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:					<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Segnaletica verticale conforme alla normativa?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Note					
Documentazione fotografica					
					
<b>2. Accesso alla struttura</b>					
La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?					<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Dislivello		<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
		<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No	E' presente corrimano ad h=0.90m?		<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?					<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?					<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?					<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?					<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No
Note					
<i>Si presuppone che il cancello d'accesso venga lasciato aperto in caso di eventi al fine di risultare accessibile.</i>					

Documentazione fotografica



**3 Interno del centro sportivo**

**3.1 Servizi igienici**

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *è presente un bagno a disposizione del pubblico, non accessibile, per ricavare un bagno disabili sarà necessario riorganizzare la distribuzione dei locali.*

Documentazione fotografica



**3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni**

Il percorso pedonale ha una larghezza minima di 1,50 m, o se inferiore, è dotato di allargamenti ogni 10 m di sviluppo lineare ?

Si

No

La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?				Si
				<del>No</del>
Dislivello	Si	Se sì, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?	Si	Il percorso è libero da ostacoli?
	<del>No</del>		<del>No</del>	
				<del>Si</del>
				No

Note

*Presente una zona per il pubblico dove anche persona su carrozzina puo' posizionarsi per seguire gli eventi. Il campo si trova in posizione ribassata, una persona su carrozzina puo' eventualmente raggiungerlo con accompagnatore esclusivamente attraverso l'accesso dei mezzi di manutenzione*

Documentazione fotografica



### Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Servizi igienici	Assenza bagno accessibile	Realizzazione bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	15.000,0 €
<b>Stima totale costo interventi Scheda A17: 15.000,0 €</b>				

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Liguria Anno 2023.

**NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale**

Codice scheda: A18	<b>Piscina scoperta</b>	
	Indirizzo: Via Saettone	Data rilievo: Dicembre 2023

Descrizione: impianto con piscina, blocco spogliatoi e bagni, zona bar ed area verde.

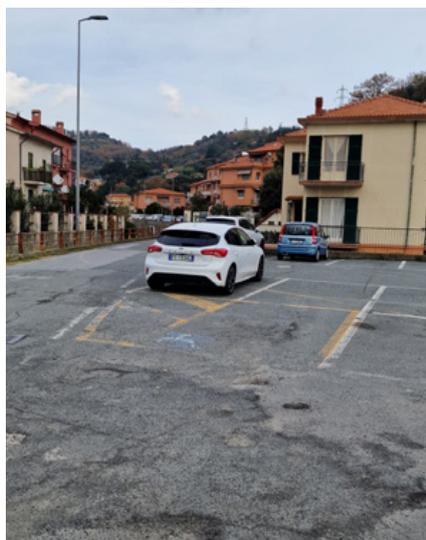
### 1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No

#### Note

Presente stallo riservato nel parcheggio sul lato opposto della Provinciale, privo di segnaletica verticale. Per innalzare il livello di sicurezza e non costringere l'utenza debole ad attraversare la Provinciale si può ricavare uno stallo riservato in corrispondenza dell'accesso carrabile all'angolo nord, ampliando la pavimentazione in battuto di cemento esterna e raccordando le diverse quote.

#### Documentazione fotografica



### 2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input type="checkbox"/> Sì	Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?	<input type="checkbox"/> Sì	E' presente corrimano ad h=0.90m?	<input type="checkbox"/> Sì
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?				<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input type="checkbox"/> Sì	<input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm < h < 90cm?				<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?				<input type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

#### Note

Documentazione fotografica



**3 Interno del centro sportivo**

**3.1 Servizi igienici**

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si
No

Tipologia di adeguamenti necessari: *è presente un bagno accessibile completo di doccia. Da posizionarsi targhetta di bagno accessibile alla porta e rampa in alluminio bugnato per raccordare il dislivello superiore a 2,5 cm alla soglia.*

Documentazione fotografica



**3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni**

Il percorso pedonale ha una larghezza minima di 1,50 m, o se inferiore, è dotato di allargamenti ogni 10 m di sviluppo lineare ?

Si
No

La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?				Si
				<del>No</del>
Dislivello	<del>Si</del>	Se sì, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?	<del>Si</del>	Il percorso è libero da ostacoli?
	No		No	

Note

*La zona degli spogliatoi si trova a quota inferiore rispetto al zona delle vasche. Da dotare di corrimano ambo i lati la scala e di segnalazione pedotattile di fine ed inizio scala. Da dotare di corrimano anche la rampa di raccordo. Tutte le porte di locali con spogliatoi, bagni, infermeria.. presentano dislivello alla soglia superiore a 2,5 cm, opportuno posizionare rampe di raccordo in corrispondenza di tutti gli accessi ad eccezione dei locali più di servizio. E' presente un'area in pavimentazione drenante dove vengono posizionati lettini ed ombrelloni, opportuno pavimentare almeno una parte in pavimentazione omogenea ed antisdruciolevole al fine di renderla accessibile da carrozzina.*

Documentazione fotografica



<b>Principali criticità rilevate</b>				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza segnaletica verticale parcheggio riservato parcheggio lato opposto Provinciale	Installazione segnaletica verticale stallo riservato	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	320,0 €
Parcheggi	Assenza parcheggio riservato adiacente l'ingresso	Realizzazione di stallo riservato adiacente all'ingresso nord per i mezzi di servizio completando la pavimentazione in battuto di cemento esterna	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	1.000,0 €
Servizi igienici	Assenza targhetta di bagno accessibile	Installazione targhetta di bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	26,0 €
Servizi igienici	Gradino superiore a 2,5 cm soglia accesso bagno accessibile	Fornitura e posa di rampa in alluminio bugnato	DM 236/89 8.1.2	400,0 €
Collegamenti verticali	Assenza corrimano scala per raggiungere vasca	Fornitura e posa di corrimano ambo i lati	DM 236/89 8.1.10	700,0 €
Collegamenti verticali	Assenza segnaletica fine ed inizio scala per raggiungere vasca	Fornitura e posa segnaletica fine ed inizio scala	DM 236/89 8.1.10	350,0 €
Collegamenti verticali	Rampa per raggiungere vasca sprovvista di corrimano	Installazione di corrimano ad altezza 90 cm	DM 236/89 8.1.11	1.200,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Gradino superiore a 2,5 cm soglia accesso locali diversi zona spogliatoi	Fornitura e posa di rampa in alluminio bugnato (5)	DM 236/89 8.1.2	2.000,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Pavimentazione zona lettini ombrelloni in elementi drenati non omogenei non accessibile da carrozzina	Realizzazione area pavimentata in materiale omogeneo	DM 236/89 8.2.1	4.000,0€
<b>Stima totale costo interventi Scheda A18: 9.996,0 €</b>				
L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Liguria Anno 2023.				
<b>NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale</b>				

Codice scheda: A19	<b>Campo da calcio Pomina</b>	
	Indirizzo: Via Saettone	Data rilievo: Dicembre 2023

Descrizione: campo da calcio a 7 con blocco spogliatoi, all'interno del comprensorio è presente una struttura utilizzata come cucina per eventi, una zona con palco, un parco giochi.

### 1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No

Note

Documentazione fotografica



### 2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	E' presente corrimano ad h=0.90m?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì	<input type="checkbox"/> No

Note

Si presuppone che il cancello d'accesso venga lasciato aperto in caso di eventi al fine di risultare accessibile.

Documentazione fotografica



**3 Interno del centro sportivo**

**3.1 Servizi igienici**

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si
No

Tipologia di adeguamenti necessari: *è presente un bagno accessibile esterno, il wc non risulta avere l'altezza prevista da normativa ed il pulsante di scarico non ha altezza ottimale. Da posizionare targhetta di bagno accessibile*

Documentazione fotografica



**3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni**

Il percorso pedonale ha una larghezza minima di 1,50 m, o se inferiore, è dotato di allargamenti ogni 10 m di sviluppo lineare ?

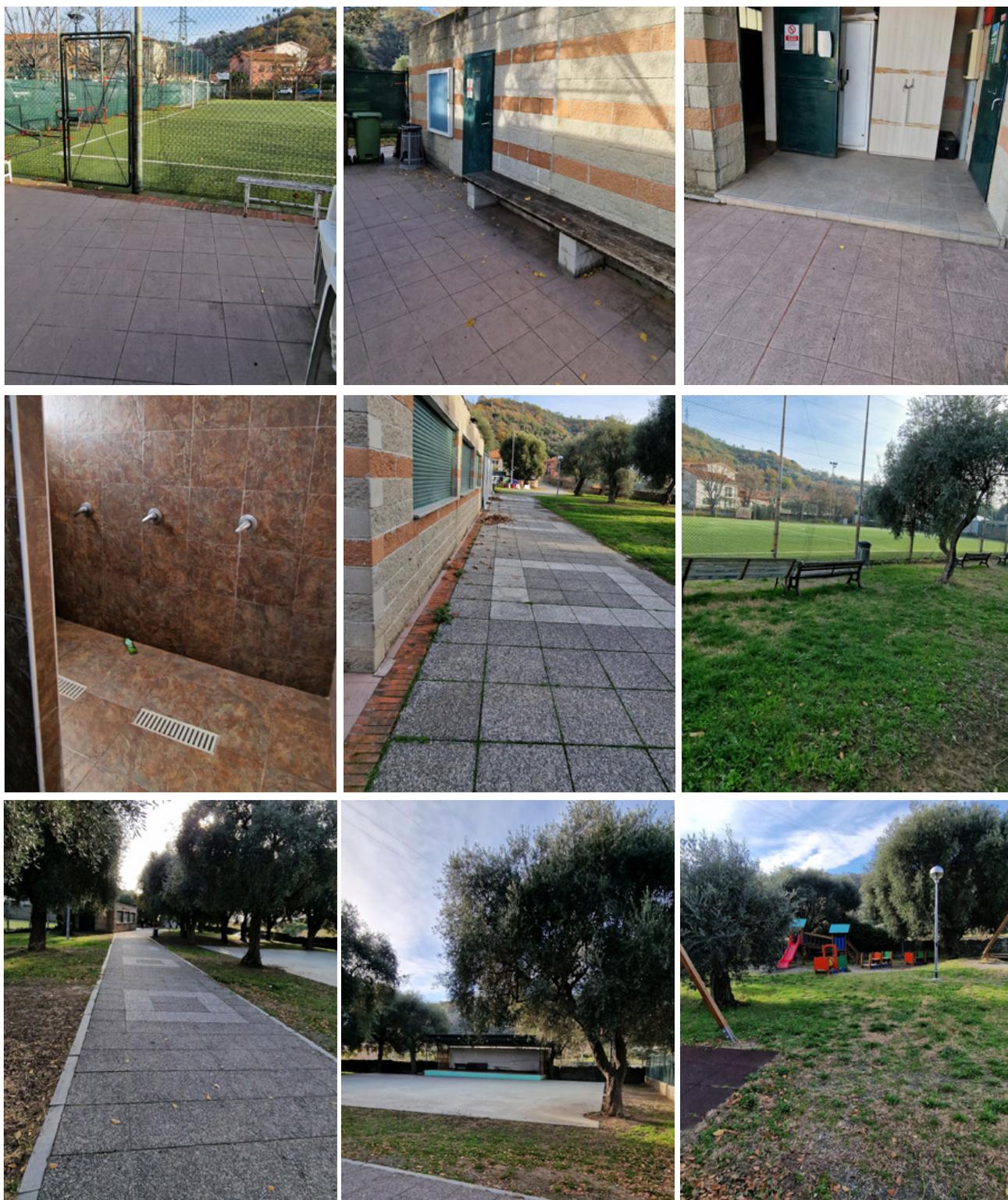
Si
No

La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?				Si
				<del>No</del>
Dislivello	Si	Se sì, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?	Si	Il percorso è libero da ostacoli?
	<del>No</del>		<del>No</del>	
				No

Note

*Opportuno realizzare un camminamento pavimentato per permettere anche a persona su carrozzina di raggiungere la zona panchine dove si può seguire l'evento sportivo. Opportuno collegare anche il camminamento principale all'area pavimentata antistante il palco. Possibile realizzare un'area giochi inclusiva all'interno del parco giochi, realizzata in piano con finitura in gomma colata antitrauma, collegata al percorso esterno ed attrezzata con attrezzi ludici inclusivi.*

Documentazione fotografica



<b>Principali criticità rilevate</b>				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Servizi igienici	Assenza targhetta di bagno accessibile	Installazione targhetta di bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	26,0 €
Servizi igienici	Assenza wc accessibile	Sostituzione di wc con modello accessibile altezza 45-50 cm e pulsante di scarico da porre ad altezza massima non superiore a 120 cm	DM 236/89 8.1.6	2.400,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Zona panchine al perimetro campo da calcio su prato, non collegata al percorso principale con camminamento accessibile, zona pista da ballo palco non collegata al percorso pedonale	Realizzazione area pavimentata in battuto di cemento di collegamento ad area panchine compreso area per lo stazionamento e camminamento collegamento area palco	DM 236/89 8.2.1	6.000,0€
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Attrezzatura ludica implementabile con giochi accessibili anche a bambini con fragilità	Ipotesi installazione di tre nuovi giochi accessibili completi di pavimentazione in gomma colata antitrauma collegata al percorso pavimentato	--	22.000,0 €
<b>Stima totale costo interventi Scheda A19: 30.426,0 €</b>				
L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Liguria Anno 2023.				
<b>NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale</b>				

Codice scheda: A20	<b>Campo da calcio a 11</b>	
	Indirizzo: Via Saettone	Data rilievo: Dicembre 2023

Descrizione: campo da calcio completo di blocco spogliatoi, tribune e palestra .

### 1. Parcheggi

Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:		<input checked="" type="checkbox"/> Sì
		<input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica verticale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?
	<input type="checkbox"/> No	

Note

Documentazione fotografica



### 2. Accesso alla struttura

La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì
				<input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	E' presente corrimano ad h=0.90m?
	<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No	
E' presente un percorso tattile?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì
				<input type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì
				<input type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì
				<input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?				<input checked="" type="checkbox"/> Sì
				<input type="checkbox"/> No

Note

Presente un accesso a sud ed uno a nord. L'ingresso normalmente utilizzato è quello posto a sud, ma la rampa che garantisce maggiori garanzie per accedere alla quota delle tribune si trova a nord, raggiungibile solo dai cancelli esterni qui collocati, per giungervi è necessario servirsi della pista pedonale su retro dello stadio in quanto il percorso diretto per raggiungere gli ingressi nord dalla Provinciale non risulta pavimentato. Necessario posizionare adeguata segnaletica informativa ed orientativa che già a partire dallo stallo riservato indichi all'utenza debole il percorso accessibile per raggiungere le tribune.

Documentazione fotografica



**3 Interno del centro sportivo**

**3.1 Servizi igienici**

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

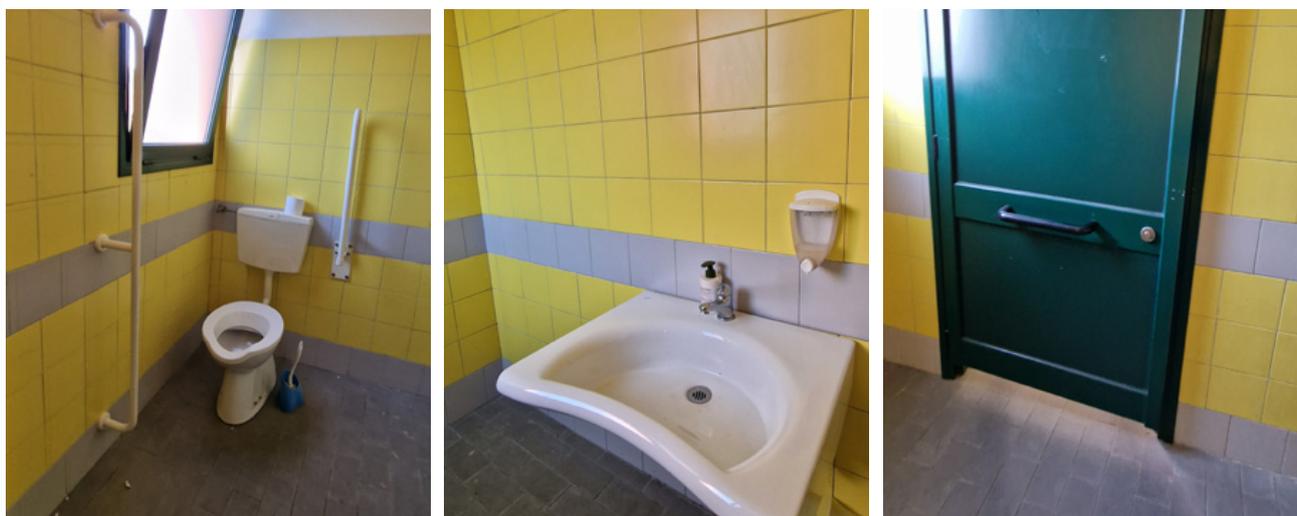
- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno i 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *è presente un bagno accessibile per il pubblico sia nel blocco bagni maschile che in quello femminile, ad entrambi manca il campanello d'emergenza. Assente targhetta di bagno accessibile sulla porta di quello femminile.*

Documentazione fotografica



**3.2 Collegamenti orizzontali e spazi comuni**

Il percorso pedonale ha una larghezza minima di 1,50 m, o se inferiore, è dotato di allargamenti ogni 10 m di sviluppo lineare ?

Si

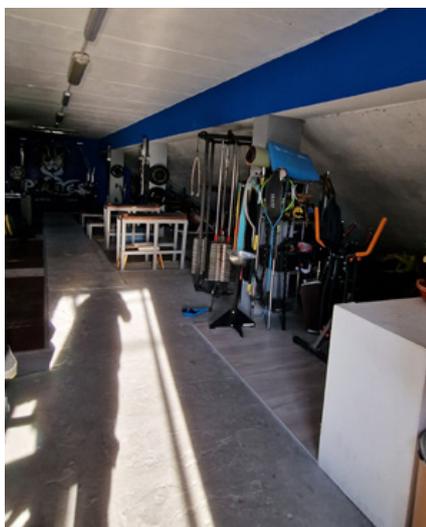
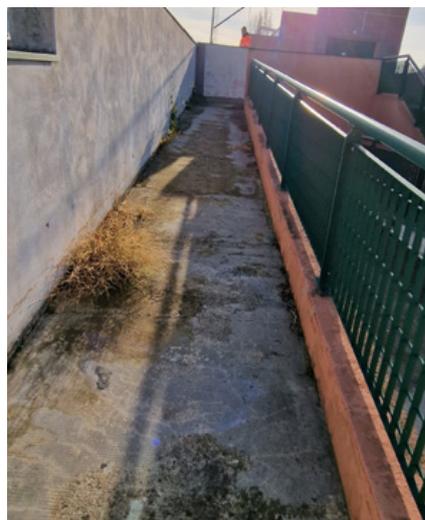
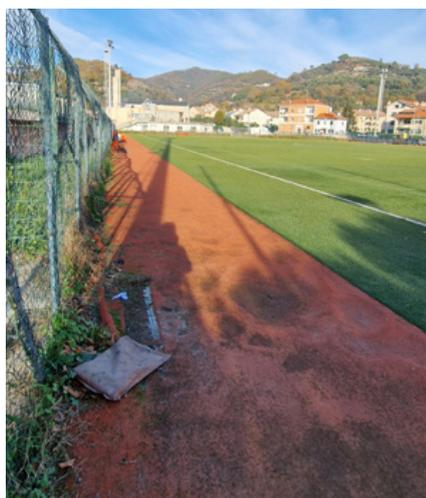
No

La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?				<input type="checkbox"/> Sì	
				<input checked="" type="checkbox"/> No	
Dislivello	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Se sì, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Il percorso è libero da ostacoli?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì
	<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No

Note

*Presente una rampa con pendenza dell'8% per raggiungere il piano delle tribune, la medesima è sprovvista di corrimano ad altezza 90 cm. Possibile posizionare un corrimano anche in corrispondenza del percorso per raggiungere gli spogliatoi, i medesimi sono dotati di bagno accessibile e zona docce raso pavimentazione.*

Documentazione fotografica



<b>Principali criticità rilevate</b>				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Accesso alla struttura	Assenza segnaletica informativa ed orientativa che conduca ad ingresso nord servito da rampa accessibile per raggiungere il livello tribune	Fornitura e posa cartellonistica orientativa	DM 236/89 4.3 DPR503/96 1.2.c	2.000,0 €
Servizi igienici	Assenza campanello d'emergenza bagni accessibili per il pubblico maschili e femminili	Installazione campanello d'emergenza (2)	DM 236/89 8.1.6	700,0 €
Servizi igienici	Assenza targhetta bagno accessibile femminile	Installazione targhetta bagno accessibile	DM 236/89 8.1.6	26,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Rampa accessibile tribuna sprovvista di corrimano ad altezza 90 cm	Installazione di corrimano	DM 236/89 8.1.11	1.200,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Rampa accesso spogliatoi priva di corrimano	Installazione di corrimano	DM 236/89 8.1.11	700,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza segnaletica fine ed inizio scala tribune nord	Fornitura e posa segnaletica fine ed inizio scala	DM 236/89 8.1.10	450,0 €
<b>Stima totale costo interventi Scheda A20: 5.076,0 €</b>				
L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Liguria Anno 2023.				
<b>NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale</b>				

Codice scheda: A21		<b>Cimitero capoluogo</b>			
		Indirizzo: Via Della Pace		Data rilievo: Dicembre 2023	
Descrizione: il cimitero si sviluppa principalmente in piano ad eccezione della zona delle cappelle private ricavate addossate al crinale al perimetro ovest. Presenti anche due corpi di colombari su due livelli.					
<b>1. Parcheggi</b>					
Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:					<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Dimensione regolamentare?	<input type="checkbox"/> Sì	Segnaletica verticale conforme alla normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No		
	<input checked="" type="checkbox"/> No				
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	<input checked="" type="checkbox"/> Sì	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?	<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No		
	<input type="checkbox"/> No				
Note					
<i>Stallo riservato privo di segnaletica orizzontale.</i>					
Documentazione fotografica					
					
<b>2. Accesso alla struttura</b>					
La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?					<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Dislivello	<input type="checkbox"/> Sì	Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?	<input type="checkbox"/> Sì	E' presente corrimano ad h=0.90m?	<input type="checkbox"/> Sì
	<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No
E' presente un percorso tattile?					<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?					<input type="checkbox"/> Sì <input checked="" type="checkbox"/> No
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?					<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?					<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No
Note					
<i>Il cancello d'accesso rimane sempre aperto in orari di apertura risultando pienamente funzionale.</i>					
Documentazione fotografica					



### 3 Interno Cimitero

#### 3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno di 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *presente una struttura esterna con bagno non accessibile. Possibile ricavare un unico bagno accessibile eliminando il tramezzo divisorio.*

#### Documentazione fotografica



#### 3.2 Percorsi interni

Il percorso pedonale ha una larghezza minima di 1,50 m, o se inferiore, è dotato di allargamenti ogni 10 m di sviluppo lineare ?

Si

No

La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?

Si

No

Dislivello  Si  No Se sì, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?

Si

No

Il percorso è libero da ostacoli?

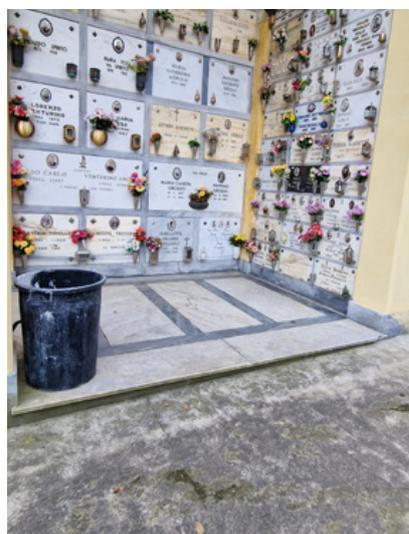
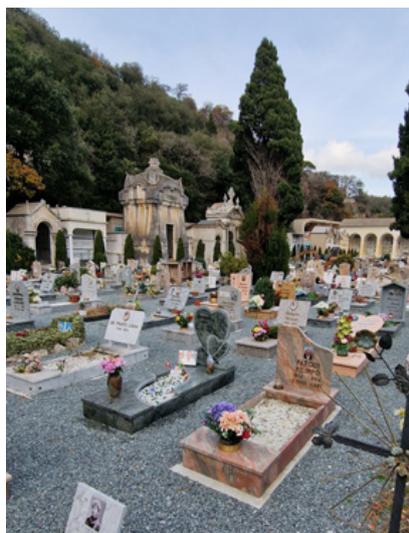
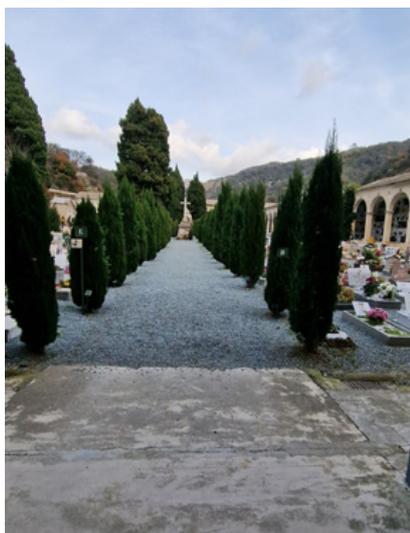
Si

No

Note

L'intero cimitero è in ghiaia, finitura non accessibile da parte di persona su carrozzina, opportuno procedere gradualmente ad una pavimentazione dei percorsi esistenti, se per esigenze di scavo nell'esecuzione delle tumulazioni non si potessero pavimentare alcuni camminamenti, la realizzazione di percorsi in calcestruzzo con adeguata rullatura e costipazione della stratigrafia del pacchetto e strato superficiale con pezzatura fine 1/3 mm permette di ottenere percorsi pienamente accessibili, senza alterare la permeabilità del suolo e permettendo opere di scavo eventualmente necessarie per procedere alle sepolture. La scelta del calcestruzzo può comunque essere estesa all'intero cimitero invece che la realizzazione di percorsi in pavimentazione artificiale o in pietra. Sarà opportuno che la nuova pavimentazione venga realizzata al fine di minimizzare i salti di quota, andandosi a raccordare, laddove possibile alla pavimentazione dei colombari al perimetro, al fine di ottenere percorsi continui e perfettamente complanari. Laddove non sarà possibile per questioni di pendenze si potranno posizionare rampe di raccordo, in tutti i casi in cui il dislivello è superiore a 15 cm sarà necessario il posizionamento di rampe munite di parapetto e corrimano. Per quanto riguarda i due corpi di fabbrica su due livelli che ospitano i colombari è preferibile l'installazione di impianti elevatori a dispositivi servoscala. La zona delle cappelle private realizzate sul pendio della montagna presenta seri limiti di accessibilità dovuti alla conformazione del sito. Sono opportune opere che contribuiscano all'innalzamento del livello di sicurezza generale dell'area, quali la sistemazione di alcuni gradini con sconnessioni, assicurare la continuità del parapetto lungo la salita. In vista di future sostituzioni sarebbe opportuno posizionare parapetti inattraversabili da sfere di diametro 10 cm oppure almeno un cordolo di almeno 10 cm d'altezza.

#### Documentazione fotografia





### Principali criticità rilevate

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza segnaletica orizzontale parcheggio riservato	Realizzazione segnaletica orizzontale stallo riservato	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	80,0 €
Servizi igienici	Assenza bagno accessibile	Realizzazione bagno accessibile realizzando un unico locale nella struttura esterna al cimitero	DM 236/89 8.1.6	20.000,0 €
Collegamenti verticali	Assenza di dispositivo per superare il dislivello n. 2 corpo loculi su due piani	Installazione di n. 2 ascensori uno con 3 fermate (corpo loculi nord) ed uno di due fermate (corpo loculi sud)	DM 236/89 8.1.12	65.000,0 €
Collegamenti verticali	Assenza corrimano su entrambi i lati delle scale corpi loculi su due piani	Fornitura e posa corrimano lato mancante a 90 cm	DM 236/89 8.1.10	1.600,0 €
Collegamenti verticali	Assenza segnaletica fine ed inizio scale corpi loculi su due piani	Realizzazione segnaletica fine ed inizio scale	DM 236/89 8.1.10	700,0 €
Collegamenti verticali	Gradini per raggiungere cappelle private con sconnessioni puntuali	Sistemazioni puntuali dei gradini esistenti	DM 236/89 8.1.10	3.000,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Corpo loculi su due piani con parapetti con altezza inferiore ad 1 metro (alcuni tratti)	Adeguamento parapetti laddove necessario	DM 236/89 8.1.8	4.000,0 €

<b>Principali criticità rilevate</b>				
Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Salita per cappelle private con tratto privo di parapetto 20 m ca	Installazione di parapetto	DM 236/89 8.1.11	5.000,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Camminamenti in ghiaia campi esumazione non accessibili da parte di carrozzina	Realizzazione percorsi pedonali in pavimentazione in lastre di pietra con giunture inferiori a 5 mm	DM 236/89 8.2.1	400.000,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Corpo loculi all'angolo per raggiungere loculi su due piani con dislivello all'accesso superiore a 15 cm	Installazione di rampa metallica amovibile completa di corrimani ed ogni requisito indicato dal DM 236/89	DM 236/89 8.1.11	5.000,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Gradino superiore a 2,5 cm corpo loculi diversi (corpo loculi alla sinistra dell'ingresso, corpi loculi al perimetro con ultimo campo in fondo al cimitero)	Fornitura e posa di rampa in alluminio bugnato (3)	DM 236/89 8.1.2	1.200,0 €
<b>Stima totale costo interventi Scheda A21: 505.580,0 €</b>				
L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Liguria Anno 2023. <b>NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale</b>				

Codice scheda: A22		<b>Cimitero Loc. Ellera</b>			
Indirizzo: Via Poggi			Data rilievo: Dicembre 2023		
Descrizione: piccolo cimitero suddiviso su due livelli principali collegati da una scala interna, ciascuno con proprio accesso da strada					
<b>1. Parcheggi</b>					
Presenza di parcheggio riservato nelle vicinanze dell'ingresso:					Si <del>No</del>
Dimensione regolamentare?	Si	Segnaletica verticale conforme alla normativa?			Si
	<del>No</del>				<del>No</del>
Parcheggio raccordato a un percorso pedonale?	Si	Segnaletica orizzontale conforme alla normativa?			Si
	<del>No</del>				<del>No</del>
Note					
<i>Possibile ricavare uno stallo riservato a bordo strada.</i>					
Documentazione fotografica					
					
<b>2. Accesso alla struttura</b>					
La zona antistante e retrostante la porta/ cancello è in piano e hanno una profondità minima di 1,50 m?					Si <del>No</del>
Dislivello	Si	Se sì, la pendenza della rampa è inferiore all'8%?	Si	E' presente corrimano ad h=0.90m?	Si
	<del>No</del>		<del>No</del>		<del>No</del>
E' presente un percorso tattile?					Si <del>No</del>
La luce netta della porta d'ingresso è almeno 80 cm con le singole ante di larghezza non superiore a 120 cm e gli eventuali vetri sono ad una altezza min di 40 cm dal pavimento?					Si <del>No</del>
La maniglia è posizionata 85cm<h<90cm?					Si <del>No</del>
Il campanello/citofono è posizionato tra i 110 e i 130 cm d'altezza da terra?					Si <del>No</del>
Note					
<i>I due accessi al cimitero risultano accessibili pur nelle limitazioni intrinseche legate alla conformazione del sito.</i>					
Documentazione fotografica					



### 3 Interno Cimitero

#### 3.1 Servizi igienici

Presenza di almeno un servizio igienico accessibile per ogni livello con dimensioni e caratteristiche adeguate alla normativa:

- Targhetta bagno accessibile fuori dalla porta
- Spazio di manovra min: 150x150 cm
- Porta con luce netta minima 80 cm e apribile verso l'esterno o scorrevole
- Spazio per accostamento laterale wc almeno di 100 cm
- 80 cm davanti al lavabo per accostamento frontale,
- wc 40 cm da muro, bordo anteriore 75-80cm e altezza 45-50
- Dotazione dei corrimani verticali e orizzontali e campanello d'emergenza
- Rubinetteria a leva

Si

No

Tipologia di adeguamenti necessari: *visto il contesto in cui si opera non si ritiene necessaria l'installazione di un bagno.*

#### 3.2 Percorsi interni

Il percorso pedonale ha una larghezza minima di 1,50 m, o se inferiore, è dotato di allargamenti ogni 10 m di sviluppo lineare ?

~~Si~~

No

La finitura del percorso è degradata, sconnessa o sdruciolevole?

~~Si~~

No

Dislivello

Si

Se sì, è presente una rampa di pendenza adeguata al dislivello?

Si

Il percorso è libero da ostacoli?

~~Si~~

~~No~~

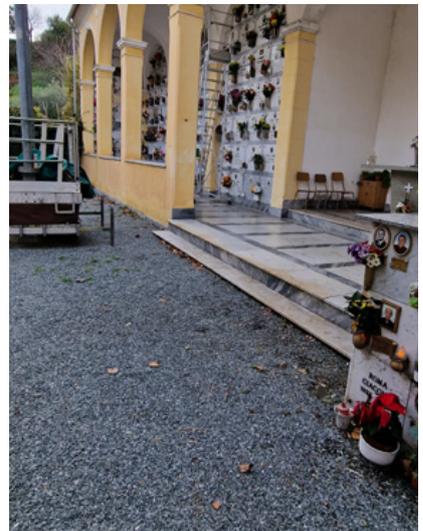
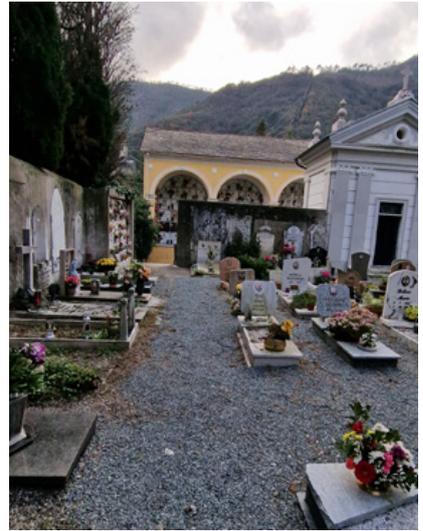
No

No

Note

*L'intero cimitero è in ghiaia, finitura non accessibile da parte di persona su carrozzina, opportuno procedere gradualmente ad una pavimentazione dei percorsi esistenti, se per esigenze di scavo nell'esecuzione delle tumulazioni non si potessero pavimentare alcuni camminamenti, la realizzazione di percorsi in calcestruzzo con adeguata rullatura e costipazione della stratigrafia del pacchetto e strato superficiale con pezzatura fine 1/3 mm permette di ottenere percorsi pienamente accessibili, senza alterare la permeabilità del suolo e permettendo opere di scavo eventualmente necessarie per procedere alle sepolture. La scelta del calcestruzzo può comunque essere estesa all'intero cimitero invece che la realizzazione di percorsi in pavimentazione artificiale o in pietra. Da dotare di corrimano ambo i lati la scala interna di collegamento del cimitero. Da dotare di rampa metallica il corpo loculi al perimetro sud.*

Documentazione fotografica



**Principali criticità rilevate**

Ambito	Criticità rilevata	Possibile intervento risolutivo	Rif. normativi	Stima Costo
Parcheggi	Assenza Parcheggio riservato	Realizzazione di stallo riservato	D.P.R. n. 495/1992 e s.m.i.	400,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Accesso blocco loculi parte inferiore del cimitero perimetro sud sopraelevato privo di rampa di raccordo	Installazione di rampa metallica amovibile completa di corrimani ed ogni requisito indicato dal DM 236/89	DM 236/89 8.1.11	5.000,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Assenza corrimano ambo i lati scala collegamento interno cimitero	Fornitura e posa di corrimano ambo i lati	DM 236/89 8.1.10	450,0 €
Collegamenti orizzontali e spazi comuni	Camminamenti in ghiaia non accessibili da parte di carrozzina	Realizzazione percorsi pedonali in pavimentazione in lastre di pietra con giunture inferiori a 5 mm	DM 236/89 8.2.1	70.000,0€
<b>Stima totale costo interventi Scheda A22: 75.850,0 €</b>				

L'importo degli interventi è stato definito con le voci di prezzo unitarie relative al Prezzario regionale Liguria Anno 2023.

**NB: la presente stima si intende indicativa. Per una maggior precisione di spesa si dovrà approfondire il livello progettuale**

# Prezzi standard criticità

---

Costi standard - Risoluzione criticità			
Codice	Descrizione	UM	PU
<b>1. Parcheggi</b>			
Realizzazione parcheggio dedicato			
65.E10. A10.010	Strisce continue e/o discontinue colore bianco o giallo della larghezza di cm 12/15 eseguite con: vernice spartitraffico	m	1,73 €
65.E10. A20.010	Zebrature, frecce di direzione, scritte, ecc. di colore bianco o giallo eseguite con: vernice spartitraffico non rifrangente	mq	14,39 €
1U.05.220. 0010.b	Fornitura e posa in opera di pali di sostegno in acciaio zincato completi di tappo in resina, di qualsiasi altezza fino a 4,50 m., compreso la formazione dello scavo per la fondazione, la fornitura ed il getto del calcestruzzo, la posa del palo, il ripristino della zona interessata e la pulizia ed allontanamento di tutti i materiali di risulta: - palo antirotazione diametro 60 mm	cad	91,11 €
PR.I55. A10.030	Cartello in lamiera di alluminio, con pellicola di livello prestazionale base di forma quadrata/romboidale con lato da 60 cm	cad	71,54 €
Realizzazione parcheggio dedicato su area non pavimentata - nuovo pavimento in battuto di cemento			
65.E10. A10.010	Strisce continue e/o discontinue colore bianco o giallo della larghezza di cm 12/15 eseguite con: vernice spartitraffico	m	1,73 €
65.E10. A20.010	Zebrature, frecce di direzione, scritte, ecc. di colore bianco o giallo eseguite con: vernice spartitraffico non rifrangente	mq	14,39 €
1U.05.220. 0010.b	Fornitura e posa in opera di pali di sostegno in acciaio zincato completi di tappo in resina, di qualsiasi altezza fino a 4,50 m., compreso la formazione dello scavo per la fondazione, la fornitura ed il getto del calcestruzzo, la posa del palo, il ripristino della zona interessata e la pulizia ed allontanamento di tutti i materiali di risulta: - palo antirotazione diametro 60 mm	cad	91,11 €
PR.I55. A10.030	Cartello in lamiera di alluminio, con pellicola di livello prestazionale base di forma quadrata/romboidale con lato da 60 cm	cad	71,54 €
15.A10. A22.020	Scavo comune, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico del peso fino 5 t. in rocce tenere.	mc	81,61 €
25.A15. G10.021	Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto miscele bituminose codice CER 170302 (fresato)	t	53,76 €
25.A15. G10.016	terre e rocce da scavo codice CER 170504	t	25,72 €
25.A15. A10.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km.	mc/km	1,49 €
25.A15. A10.015	per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km.	mc/km	1,02 €
65.B10. A05.010	Formazione di sottofondo stradale costituito da materiale di cava (tout-venant stabilizzato), steso a strati, moderatamente inaffiato, compatto e cilindrato con adeguato rullo, fino al completo assetamento ed al raggiungimento della quota prescritta, misurato su autocarro in arrivo	mc	202,82 €
20.A66. B10.010	Pavimentazione industriale, in calcestruzzo, mediante stesura di un massetto in calcestruzzo preconfezionato dello spessore medio di circa cm. 15, armato con una rete elettrosaldada, Ø 6 maglia 20X20 posizionata nell' estradosso inferiore, strato superficiale in miscela antiusura composta da quarzo sferoidale ed idoneo legante, posta in opera con il sistema a spolvero, incorporo superficiale di detta miscela con fratazzatrice meccanica e lisciatura. Compresi inoltre i tagli dei giunti in riquadri geometrici con idonea fresatrice meccanica, sigillatura degli stessi con giuntino in pvc	mq	57,90 €

Codice	Descrizione	UM	PU
Realizzazione di raccordo tra livello del parcheggio riservato e il percorso pedonale esistente			
65.A10. A50.010	Taglio di pavimentazione stradale con segatrice motorizzata. per una profondità sino a cm 5.	m	9,54 €
65.A10. A50.015	Taglio di pavimentazione stradale con segatrice motorizzata. per ogni cm in più oltre i primi 5 cm	m	0,95 €
25.A05. B10.010	Demolizione di pavimenti di getto o ad elementi, compreso il sottofondo	mq	23,51 €
25.A15. G10.021	Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto miscele bituminose codice CER 170302 (fresato)	t	53,76 €
25.A15. A10.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km.	mc/km	1,49 €
25.A15. A10.015	per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km.	mc/km	1,02 €
20.A66. A10.010	Massetti per sottofondo pavimenti costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R per i primi 4 cm di spessore.	mq	26,38 €
20.A66. A10.020	Massetti per sottofondo pavimenti costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R per ogni cm oltre i primi 4 cm di spessore.	mq	5,11 €
20.A66. C10.035	Solo posa in opera di pavimento in lastre di pietra serena, luserna, porfido, arenaria, ardesia, quarzite o simili, a piano di sega, coste rifilate, poste in opera con apposito adesivo cementizio, inclusa sigillatura dei giunti con stucco per fughe in malta cementizia modificata con polimero CG2WA, le sole levigature e lucidature escluse. Per lastre delle dimensioni fino a 0,10 m <sup>2</sup> di superficie e dello spessore fino a 3 cm.	mq	41,56
MC.16.020. 0010.a	Fornitura di pavimentazione in porfido ricostruito nei formati 6/8, 8/10, 10/10: - colore naturale	mq	19,13

Codice	Descrizione	UM	PU
<b>2. Accesso area esterna</b>			
Realizzazione vialetto di accesso in pavimentazione in pietra			
15.A10. A22.020	Scavo comune, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico del peso fino 5 t. in rocce tenere.	mc	81,61 €
25.A15. G10.016	Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto terre e rocce da scavo codice CER 170504	t	25,72 €
25.A15. A10.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km.	mc/km	1,49 €
25.A15. A10.015	per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km.	mc/km	1,02 €
1U.04.1 30.0010	Sottofondo di marciapiede eseguito con mista naturale di sabbia e ghiaia stabilizzata con il 6% in peso di cemento 32,5 R, compreso spandimento e rullatura. Spessore finito 10 cm	mq	9,88 €
PR.A05. A20.011	Rete elettrosaldada in barre nervate di acciaio tondo B 450C per cemento armato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 gennaio 2017 del Ministero dell' Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M. 17/01/2018.	kg	1,58 €
20.A66. A10.010	Massetti per sottofondo pavimenti costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R per i primi 4 cm di spessore.	mq	26,38 €
20.A66. A10.020	Massetti per sottofondo pavimenti costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R per ogni cm oltre i primi 4 cm di spessore.	mq	5,11 €
20.A66. C10.035	Solo posa in opera di pavimento in lastre di pietra serena, luserna, porfido, arenaria, ardesia, quarzite o simili, a piano di sega, coste rifilate, poste in opera con apposito adesivo cementizio, inclusa sigillatura dei giunti con stucco per fughe in malta cementizia modificata con polimero CG2WA, le sole levigature e lucidature escluse. Per lastre delle dimensioni fino a 0,10 m <sup>2</sup> di superficie e dello spessore fino a 3 cm.	mq	41,56
MC.16.05 0.0050 .a	Beola in lastre a spacco naturale di cava di forma rettangolare, spessore 4 - 6 cm, dimensioni fino a 70 x 35 cm se consentite dal materiale, coste lavorate a mano o rifilate di fresa: - beola grigia	mq	120,0
Realizzazione vialetto di accesso in pavimentazione in battuto di cemento			
15.A10. A22.010	Scavo comune, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico del peso fino 5 t. in rocce sciolte.	mc	49,34 €
25.A15. G10.016	Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto terre e rocce da scavo codice CER 170504	t	25,72 €
25.A15. A10.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km.	mc/km	1,49 €
25.A15. A10.015	per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km.	mc/km	1,02 €
1U.04.1 30.0010	Sottofondo di marciapiede eseguito con mista naturale di sabbia e ghiaia stabilizzata con il 6% in peso di cemento 32,5 R, compreso spandimento e rullatura. Spessore finito 10 cm	mq	9,88 €
1C.04.45 5.0020.a	Rete elettrosaldada di acciaio inox, utilizzabile per strutture in calcestruzzo armato in conformità a quanto previsto nelle "Norme tecniche per le costruzioni - AISI 304L. Compresa posa.	kg	7,70 €

Codice	Descrizione	UM	PU
20.A66. A10.010	Massetti per sottofondo pavimenti costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R per i primi 4 cm di spessore.	mq	26,38 €
20.A66. A10.020	Massetti per sottofondo pavimenti costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R per ogni cm oltre i primi 4 cm di spessore.	mq	5,11 €
25.A66. B20.010	Pavimento in battuto di cemento formato da massetto in conglomerato cementizio dosato a 300 Kg di cemento 32.5, dello spessore di 6 cm e da uno strato sovrastante di malta cementizia, dello spessore di 2 cm, dosata a 500 Kg di cemento 32.5 per metro cubo di sabbia del Piemonte, steso a fresco sul sottostante sottofondo, compresa la formazione di eventuali giunti, lisciato e bocciardato con apposito rullo, previa spolveratura con cemento. Spessore complessivo 8 cm, con rete elettrosaldata a maglia 10x10, diametro 5 mm incorporata nel getto, finitura bocciardata.	mq	61,13 €
<b>Realizzazione vialetto di accesso in pavimentazione in calcestre stabilizzato</b>			
25.A15. G10.016	Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto terre e rocce da scavo codice CER 170504	t	25,72 €
25.A15. A10.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km.	mc/km	1,49 €
25.A15. A10.015	per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km.	mc/km	1,02 €
1U.06.100. 0110	Formazione di pavimentazioni carrabili in graniglia calcarea (calcestre) tipo Maccadam all'acqua spessore 10 cm, compresso. La quantità di calcare presente deve essere superiore all'85%. Compreso lo scavo per formazione cassonetto spessore 30 cm e trasporto alla discariche del materiale di risulta o eventuale stesa del materiale nell'ambito del cantiere; fornitura di mista naturale di cava con stesa, cilindratura e sagomatura della stessa per lo smaltimento delle acque meteoriche, spessore 20 cm; fornitura e posa calcestre disposto in strati successivi secondo una delle seguenti modalità: - 1° modalità: posa in 3 strati, il primo strato di 4 cm pezzatura 6/12 mm adeguatamente bagnato e costipato con almeno 2 rullature, il secondo strato di 4 cm pezzatura 3/6 mm adeguatamente bagnato e costipato con almeno 4 rullature, lo strato finale di 2 cm pezzatura 1/3 mm realizzato come gli strati precedenti con almeno 8 rullature; - 2° modalità: posa in 2 strati, lo strato inferiore di 8 cm con le tre pezzature (6/12 mm; 3/6 mm; 1/3 mm) opportunamente miscelate e adeguatamente bagnato e costipato con almeno 6 rullature, lo strato finale di 2 cm pezzatura 1/3 mm realizzato come lo strato precedente con almeno 8 rullature.	mq	32,11 €
65.B10. A70.020	Bordi nuovi di calcestruzzo vibrocompressso, a sezione trapezia, retti o curvi, per marciapiedi, compresa la malta di cemento per il fissaggio alla sottostante fondazione e la stuccatura dei giunti, delle dimensioni di: 15/12 cm H= 25 cm	m	38,39 €
<b>Realizzazione vialetto di accesso in pavimentazione in asfalto</b>			
15.A10. A22.010	Scavo comune, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico del peso fino 5 t. in rocce sciolte.	mc	49,34 €
25.A15. G10.016	Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto terre e rocce da scavo codice CER 170504	t	25,72 €

Codice	Descrizione	UM	PU
25.A15. A10.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km.	mc/km	1,49 €
25.A15. A10.015	per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km.	mc/km	1,02 €
65.B10. A05.010	Formazione di sottofondo stradale costituito da materiale di cava (tout-venant stabilizzato), steso a strati, moderatamente innaffiato, compatto e cilindrato con adeguato rullo, fino al completo assetamento ed al raggiungimento della quota prescritta, misurato su autocarro in arrivo fino a 5 m <sup>3</sup> con minimo di misurazione pari a 2,5 m <sup>3</sup>	mc	202,82 €
	Realizzazione di strato di collegamento eseguita con materiali rispondenti alle norme vigenti, in conglomerato bituminoso per binder con bitume tal quale, compresa la pulizia a fondo del piano di posa, mediante accurata scopatura meccanica, la spruzzatura preliminare di 0,600 kg di emulsione bituminosa al 55% per metro quadrato, la stesa in opera con idonee macchine finitrici e la cilindatura con idoneo rullo. Misurato in opera per strato di collegamento dello spessore minimo, finito e compresso, di 7 cm. Escluso il trasporto dall'impianto al cantiere da valutarsi con apposita voce. Esclusi gli interventi in orari notturni.		
65.B10. A12.005	per superfici oltre 100 e sino a 300 mq - interventi da eseguirsi in Provincia di Genova	mq	41,90 €
65.B10. A12.030	per superfici oltre 100 e sino a 300 mq - interventi da eseguirsi in Provincia di Savona	mq	45,65 €
65.B10. A12.080	per superfici oltre 100 e sino a 300 mq - interventi da eseguirsi in Provincia di La Spezia	mq	49,46 €
	Realizzazione di pavimentazione stradale d'usura (tappeto) eseguita con materiali rispondenti alle norme vigenti, in conglomerato bituminoso chiuso per tappeto con bitume tal quale, compresa la pulizia a fondo del piano di posa, mediante accurata scopatura meccanica, la spruzzatura preliminare di 0,600 kg di emulsione bituminosa al 55% per metro quadrato, la stesa in opera con idonee macchine finitrici e la cilindatura con idoneo rullo. Misurato in opera per strato di usura dello spessore minimo, finito e compresso, di 3 cm. Escluso il trasporto dall'impianto al cantiere da valutarsi con apposita voce. Esclusi gli interventi in orari notturni.		
65.B10. A20.005	per superfici fino a 100 mq - interventi da eseguirsi in Provincia di Genova	mq	27,13 €
65.B10. A20.035	per superfici fino a 100 mq - interventi da eseguirsi in Provincia di Savona	mq	28,53 €
65.B10. A20.095	per superfici fino a 100 mq - interventi da eseguirsi in Provincia di La Spezia	mq	31,47 €

Codice	Descrizione	UM	PU
<b>3. Accesso alla struttura</b>			
Modifica di serramento esistente: rimozione vetro porta di accesso al di sotto di 40 cm			
NP	Modifica serramento esistente con eliminazione di parte a vetro al di sotto di 40 cm dal piano del pavimento con nuova parte cieca resistente ad urti e all'usura	cad	320,0 €
Sostituzione di serramento esistente			
25.A05. F10.020	Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a murare, per misurazione minima 2 m <sup>2</sup>	mq	30,24 €
PR.A23. F10.010	Portoncino capo-scala, tamburato, con struttura alveolare in cartone plastificato, completo di braghettone e coprifili, di luce netta compresa tra 0,80 m e 1,00 m e altezza compresa tra 2,00 m e 2,20 m misurato a luce netta, compresi i coprifili, rivestito su ambo i lati in compensato di essenze pregiate (mogano, rovere, tangani-ca) dello spessore di 8 mm, ad una anta.	cad	671,96
Fornitura e posa di rampa per superare dislivelli 5/10 cm			
NP	Fornitura e posa in opera di rampa in alluminio bugnato con superficie antiscivolo per superare dislivelli h 5/10 cm. La rampa dovrà avere una superficie in piano davanti alla porta d'accesso per una profondità di 150 cm. La parte in pendenza dovrà avere un'inclinazione non superiore al 5%.	mq	250,0 €
Fornitura e posa in opera di rampa modulare dislivelli 10/100 cm			
NP	Fornitura e posa di rampa in acciaio zincato con struttura modulare di larghezza almeno pari a 90 cm (pianerottolo cm 150x150), completa di struttura di sostegno e pavimentazione sempre in acciaio zincato, parapetti e cordolo parapiedi di altezza 10 cm, compresa la preparazione del piano di posa, il montaggio e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. - Ipotesi rampa necessaria per superare dislivello pari a 50 cm	cad	5.900,0 €
Posizionamento citofono ad altezza non superiore di 110 cm			
NP	Ricollocamento di campanello/citofono ad altezza accessibile per utente su sedia a ruote ( altezza consigliata 110/120 cm) comprese assistenze murarie di apertura e chiusura tracce e di ogni onere e magistero per rendere l'opera finita secondo la regola dell'arte.	cad	220,0 €
Realizzazione zerbino incassato			
NP	Fornitura e posa in opera di zerbino tecnico amovibile costituito da profili in alluminio disposti in parallelo e collegati tra loro da chiavi di blocco, posato in incassatura a pavimento della profondità di 46mm, completo di cornice in alluminio anodizzato con squadre di fissaggio, rivestimento in moquette ad alta resistenza 100% nylon completamente intercambiabile nel colore disponibile da campionario a scelta della DL, adatto per aree ad alta densità di traffico, compresa la realizzazione della fossa per l'incasso, la creazione di zerbini di qualunque forma anche circolare, il perfetto livellamento dello zerbino con la quota pavimentazione, le assistenze murarie, la fornitura e posa in opera di tutti i materiali ed accessori compreso pulizia finale ed ogni altro onere e magistero non specificatamente menzionato ma necessario per dare il lavoro completo e finito secondo la regola dell'arte.	mq	560,0 €
Fornitura e posa di adesivo per segnalazione trasparenza vetro			
NP	Fornitura e posa di apposita segnalazione in modo da rendere serramento vetrato perfettamente individuabile anche da persona con fragilità visive.	cad	31,00 €

Codice	Descrizione	UM	PU
<b>4. Interno edificio</b>			
<b>4.1 Servizi Igienici</b>			
Fornitura e posa di accessori vari per servizio igienico accessibile			
1M.11.080. 0040.a	Completamenti vari per locali igienici disabili: - serie completa di maniglioni orizzontali e verticali per locale igienico tipo in materiale anti-scivolo e anti-scossa, completi di tasselli di fissaggio.	cad	523,18 €
1M.11.080. 0040.b	Completamenti vari per locali igienici disabili: - specchio reclinabile con sistema di fissaggio.	cad	238,36 €
1M.11.080. 0100	Maniglione di sostegno ribaltabile, Ø 33 mm, con rivestimento in nylon ed anima in acciaio trattato anticorrosione o in alluminio, per lavabo, W.C.	cad	322,69 €
Realizzazione di bagno accessibile			
25.A05. A30.030	Demolizione tramezze di mattoni, laterogesso, cemento cellulare espanso e simili, da 10,1 a 15 cm di spessore.	mq	24,30 €
25.A05. B10.020	Demolizione di pavimenti ad elementi (piastrelle, lastre, ecc) compreso il sottofondo	mq	18,88 €
	Rimozione senza il recupero di apparecchi igienico sanitari e corpi scaldanti,		
25.A05. G01.010	vaso wc, lavabo, bidet, cassetta di cacciata	cad	17,11 €
25.A05. G01.020	vasca da bagno incluso rivestimento	cad	40,08 €
25.A05. G01.055	corpi scaldanti in alluminio o acciaio valutati a metro di lunghezza	m	20,39 €
25.A15. G10.011	Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto per materiali da interno quali tramezze, laterizio, solai in ca, intonachi, piastrelle e simili, codice CER 170904	t	35,64 €
25.A05. F10.020	Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a murare, per misurazione minima 2 m <sup>2</sup>	mq	30,24 €
25.A15. A10.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km.	m <sup>3</sup> /km	1,49 €
25.A15. A10.015	per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km.	mc/km	1,02 €
25.A05. I10.050	Formazione di tracce per l'alloggiamento di impianti idrici o elettrici, incluso il ripristino con malta su muratura in mattoni forati, blocchi calcestruzzo cellulare espanso, della sezione fino a 50 cm <sup>2</sup>	m	12,75 €
25.A52. A10.015	Muratura non portante in laterizio, in mattoni comuni estrusi con foratura max 45%	mc	667,89 €
	Intonaco interno in malta cementizia		
25.A54. B11.010	Strato aggrappante a base di cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici spessore 5 mm circa.	mq	5,91 €
25.A54. B11.020	Strato di fondo a base di calce idrata, cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, spessore 1/2 cm.	mq	13,56 €
25.A54. B11.030	Strato di finitura a base di calce idrata, cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, granulometria < 0,6 mm.	mq	8,98 €
25.A66. A10.010	Massetti per sottofondo pavimenti costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R per i primi 4 cm di spessore.	mq	27,16 €

Codice	Descrizione	UM	PU
25.A66. A10.020	Costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R per ogni cm oltre i primi 4 cm di spessore.	mq	5,39 €
25.A66. C10.040	Solo posa in opera di pavimento in piastrelle di cotto, grès rosso, grès porcellanato, klinker, con adesivo cementizio classe C2E, tipo di fuga "a giunto unito", inclusa la sigillatura dei giunti con apposito stucco cementizio.	mq	25,90 €
25.A66. C10.100	Sovrapprezzo alla posa di pavimenti nei servizi igienici per maggiori oneri di manodopera	mq	10,36 €
PR.A20. A50.015	Piastrelle di gres porcellanato, tinta unita, colori chiari o intermedi, spessore 8 mm, finitura antisdrucchiolo dimensioni cm 10x10 20x20 30x30.	mq	31,01 €
1M.11.200. 0010.a	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria	cad	188,07 €
1M.11.080. 0005.b	Vaso-bidet per disabili, prodotti a norma D.P.R. 503/96.: monoblocco sospeso in ceramica bianca con catino allungato, apertura anteriore per consentire un agevole passaggio della mano e della doccetta esterna per uso bidet. Completo di cassetta in ceramica, con speciale schienale ergonomico per consentire un comodo appoggio. Fornito di batteria con pulsante pneumatico sulla cassetta e completo di: telaio metallico da incasso, mensole, viti di fissaggio, raccordo di scarico/carico, guarnizioni, comando a distanza.	cad	857,40 €
1M.11.080. 0010.b	Accessori per vaso-beidet per disabili: - cassetta di scarico pneumatica ad incasso, isolata contro la condensa, dotata di livella per facilitarne l'installazione, tubo di cacciata Ø 50/44 rivestito in polistirolo e con tappo di protezione, rete e asole di fissaggio, rubinetto di carico silenziato, placca di chiusura in ABS, tubo in PVC per comando pneumatico da 200 cm. Kit di collegamento vaso/cassetta composto da canotto Ø 40/44, rosone Ø 40, tronchetto Ø 40/45, morsetto Ø 44. Predisposta per comando pneumatico remoto.	cad	163,60 €
1M.11.080. 0010.e	- doccetta con flessibile e ganico a muro	cad	30,21 €
PR.C29. A10.015	Lavabo rettangolare ergonomico, antropometrico 72x60x19 completo di ancoraggio per regolazione inclinazione frontale	cad	296,96 €
1M.11.080. 0040.a	Completamenti vari per locali igienici disabili: - serie completa di maniglioni orizzontali e verticali per locale igienico tipo in materiale anti-scivolo e anti-scossa, completi di tasselli di fissaggio.	cad	523,18 €
1M.11.080. 0040.b	Completamenti vari per locali igienici disabili: - specchio reclinabile con sistema di fissaggio.	cad	238,36 €

Codice	Descrizione	UM	PU
PR.C29. E10.035	impugnatura di sostegno ribaltabile per wc 83 cm	cad	203,85 €
1M.11.100. 0020.b	Miscelatori termostatici: - DN15 da incasso	cad	181,92 €
1M.11.100. 0050.a	- porta rotolo in ottone verniciato	cad	28,92 €
1M.11.100. 0050.c	- porta scopino da muro in plastica	cad	25,22 €
1M.11.100. 0050.f	- distributore di sapone liquido in acciaio inox da parete	cad	77,18 €
1M.11.100. 0050.g	- porta salviette in ottone verniciato da 30 cm	cad	38,23 €
1E.02.060. 0085.a	- pulsante di chiamata campanello 24 V, compresa la rispettiva catena di segnalazione a guida di luce o a numerazione centrale (relè serie - suoneria - relè segnale - lampada segnale interna e/o esterna - pulsante annullo - ecc)	cad	167,15 €
25.A90. B10.010	Applicazione di fissativo e/o isolante per superfici murarie interne, pigmentato a base di copolimeri acrilici in emulsione acquosa, inclusa la fornitura dello stesso.	mq	3,07 €
25.A90. B20.020	Tinteggiatura di superfici murarie interne, idropittura lavabile traspirante per interni (prime due mani)	mq	6,16 €
20.A80. C10.010	Solo posa in opera di porta interna compresa fornitura e posa dei coprifili e accessori escluso controtelaio.	cad	63,40 €
PR.A23. E10.010	Porta interna tipo standard, tamburata, della larghezza di cm 70-80-90-100, spessore minimo 40 mm. Anta con struttura perimetrale di abete, con battuta impiallacciata o laccata, riempimento interno con struttura alveolare resinosa, completa di controtelaio di legno listellare impiallacciato dello spessore minimo di mm 40 compresi coprifili a incasso, cerniere, serratura e maniglia di ottone, con anta pannelli MDF dello spessore di circa 5 mm impiallacciati con essenze di tipo corrente.	cad	257,64 €
<b>Criticità sostituzione rubinetteria con rubinetti a leva</b>			
PR.C29. F10.005	Rubinetteria speciale di ottone cromato, uso disabili e ospedaliero gruppo miscelatore monocomando per lavabo con leva lunga	cad	64,76 €
<b>Assenza doccia accessibile impianti sportivi</b>			
PR.C29. E10.015	corrimano ad angolo per doccia o vasca da bagno in acciaio rivestito nylon	cad	246,04 €
PR.C29. E10.025	montante verticale di sostegno per bagno tipo di 115cm in alluminio rivestito nylon	cad	60,53 €
PR.C29. C10.005	Piatto doccia da incasso filo pavimento, di vetroresina rinforzata, o fireclay, con superficie antiscivolo, da 90x90 circa, completo di sifone con superficie antiscivolo, completo di sifone	cad	226,81 €
PR.C29. D10.010	Sedili ergonomici con apertura anteriore e coperchio:	cad	469,03

Codice	Descrizione	UM	PU
<b>4.2 Collegamenti verticali</b>			
Realizzazione ascensore accessibile			
55.A05. A10.015	Impianto installato in vano proprio, ad azionamento elettrico, di tipo automatico, portata 630 kg/8 persone, 6 fermate, corsa utile mt. 16,00, velocità 1 m/s regolata, rapporto di intermittenza 40%, macchinario posto in alto, motore elettrico di adatta potenza, guide di scorrimento per la cabina in profilato di acciaio di tipo unificato a T trafilato e fresato, contrappeso con blocchi in ghisa o altro materiale, guidato con guide in profilato a T trafilato o fresato. Cabina metallica in lamiera plastificata con larghezza 1,10 mt, profondità 1,40 mt. Pavimento ricoperto in gomma o linoleum, corrimano, specchio a mezza parete, sulla parete di fondo, porte di cabina e di piano automatiche scorrevoli orizzontalmente di tipo centrale o telescopico luce netta 0,90 mt., dispositivo di protezione di chiusura con barriera fotoelettrica (H 1,80 mt.), porte di piano in lamiera di ferro verniciate in anticorrosivo, serrature elettromeccaniche di sicurezza dotate di omologazione UE, quadro di manovra comprendente tutte le apparecchiature per la manovra e le segnalazioni luminose; bottoniera di cabina e di piano conforme alla normativa vigente (utenti disabili); segnalazioni luminose di allarme ai piani, linee elettriche nel vano in adatte canalizzazioni e cavo flessibile per la cabina; funi di trazione, staffe per le guide e accessori occorrenti per dare l'impianto completo e funzionante, comprese le opere murarie di fissaggio delle suddette apparecchiature alle strutture portanti esistenti.	cad	31.625,00 €
	Opere edili per la realizzazione di ascensore accessibile da compularsi nel successivo livello progettuale.		
55.A05. A10.050	Sovrapprezzo agli ascensori elettrici per ogni fermata in piu' o in meno	cad	2.277,00 €
Fornitura e posa in opera parapetto scale			
1C.22.040. 0020.b	Parapetto di scale, ballatoi, balconi, terrazze e simili; con profilati normali tondi, quadri, piatti, angolari a disegno semplice. Compresa una mano di antiruggine, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m <sup>2</sup> ): - per rampe di scale	kg	9,76 €
Fornitura e posa in opera corrimano scale			
1C.22.080. 0100	Corrimano a sezione circolare, diametro mm 38 circa, composto da profilo tubolare in alluminio estruso, adeguatamente resistente alle sollecitazioni meccaniche con rivestimento completo in materiale acrovinilico di spessore 2-2,5 mm, con superficie gofrata antiscivolo, colorata in pasta, aporoso, ignifugo, antisettico, resistente agli agenti disinfettanti. Classificazione al fuoco in euroclasse equivalente alla classe 1 italiana .Compresa la fornitura, lo sfrido e l'incidenza dei supporti e dei terminali, la posa in opera, le assistenze murarie ed i piani di lavoro interni.	ml	56,06 €
Fornitura e posa in opera segnaletica tattilo-plantare inizio e fine scala			
1C.18.700. 0100.e	Pavimento per percorsi tattili per interni, in gomma sintetica non rigenerata al 100% composta da una miscela omogenea calandrata vulcanizzata, ottenuta con l'aggiunta di cariche minerali, stabilizzanti e pigmenti colorati, superficie a rilievo antiscivolo e scanalature a sezione trapezoidale di dimensioni variabili, posato con adesivo poliuretano, compresa la preparazione della superficie di supporto e le assistenze murarie: - indicazione di servizio, piastra 60 x 60 cm, in gomma scannellata fine, spessore base 2,5 mm, spessore rilievo 1 mm <i>INIZIO SCALA</i>	cad	43,96 €

Codice	Descrizione	UM	PU
1C.18.700. 0100.f	Pavimento per percorsi tattili per interni, in gomma sintetica non rigenerata al 100% composta da una miscela omogenea calandrata vulcanizzata, ottenuta con l'aggiunta di cariche minerali, stabilizzanti e pigmenti colorati, superficie a rilievo antiscivolo e scanalature a sezione trapezoidale di dimensioni variabili, posato con adesivo poliuretano, compresa la preparazione della superficie di supporto e le assistenze murarie: - indicazione di pericolo valicabile, piastra 40 x 60 cm, in gomma composta da due zone, scannellato fine, spessore base 2,5 mm, rilievo 1 mm, e bollo a calotta emisferica, spessore base 2,5 mm, rilievo 5 mm <i>FINE SCALA</i>	cad	108,21 €
Fornitura e posa strisce antiscivolo su pedate scala			
NP	Fornitura e posa in opera di strisce antiscivolo per pavimentazioni e gradini interne autoadesive ad attacco rapido, poste a mini 3 cm dal bordo compreso di ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta secondola regola dell'arte	m	8,00 €
Installazione di servoscala per superamento dislivello			
Servoscala rettilineo			
55.A10. A05.005	Fornitura e posa in opera di servoscala a piattaforma (dim. 700x800), portata 250 kg., adatto al superamento di scale a rampe rettilinee, per installazione interna all'edificio; unità motrice installata a bordo del veicolo, guide di scorrimento superiore ed inferiore. Lunghezza guida 5 mt. Struttura portante in acciaio verniciata con polveri epossidiche, barre di sicurezza interbloccate su entrambi i lati di sbarco. Piattaforma con piano di calpestio antiscivolo, corredata di bandelle mobili di raccordo ai piani e funzione di sicurezza nel caso di urto contro ostacoli durante il movimento. Apertura e chiusura della pedana manuale sincronizzata con le barre di sicurezza. Completo di bottoniere ai piani di destinazione, comandi a bordo e chiave di abilitazione, sensori di sicurezza sotto al fondello, accumulatori, avviso acustico per fermata al di fuori della stazione di ricarica, quadro di comando. Conforme alla Direttiva Macchine 2006/42/UE e EN 81.40:2009	cad	6.072,00 €
55.A10. A05.050	Sovrapprezzo al servoscala rettilineo per ribaltamento automatico motorizzato	cad	619,85 €
55.A10. A05.055	Sovrapprezzo al servoscala rettilineo per installazione esterna	cad	341,55 €
55.A10. A05.060	Sovrapprezzo al servoscala rettilineo per sedile ribaltabile avvitato	cad	284,63 €
Servoscala curvilineo			
55.A10. A10.005	Fornitura e posa in opera di servoscala a piattaforma (dim. 700x800), portata 250 kg., adatto al superamento di scale a rampe curvilinee con curva negativa o positiva, a rampe multiple, scale a chiocciola, per installazione interna all'edificio; unità motrice installata alla fine della guida o a bordo del veicolo, guide di scorrimento superiore ed inferiore. Struttura portante in acciaio verniciata con polveri epossidiche, barre di sicurezza interbloccate su entrambi i lati di sbarco. Piattaforma con piano di calpestio antiscivolo, corredata di bandelle mobili di raccordo ai piani e funzione di sicurezza nel caso di urto contro ostacoli durante il movimento. Apertura e chiusura della pedana manuale sincronizzata con le barre di sicurezza. Completo di bottoniere ai piani di destinazione, comandi a bordo e chiave di abilitazione, sensori di sicurezza sotto al fondello, accumulatori, avviso acustico per fermata al di fuori della stazione di ricarica, quadro di comando. Conforme alla Direttiva Macchine 2006/42/UE, compatibilità elettromagnetica 2004/108/UE e EN 81.40:2009. Superamento di un piano avente dislivello max 3,50 mt., guida con 2 curve a 90°.	cad	9.614,00 €

Codice	Descrizione	UM	PU
55.A10. A10.050	Sovrapprezzo al servoscala curvilineo per ribaltamento automatico motorizzato.	cad	619,85 €
55.A10. A10.055	Sovrapprezzo al servoscala curvilineo per installazione esterna	cad	341,55 €
55.A10. A10.060	Sovrapprezzo al servoscala curvilineo per partenza a 90°	cad	259,33 €
55.A10. A10.065	Sovrapprezzo al servoscala curvilineo per partenza a 180°	cad	404,80 €

Codice	Descrizione	UM	PU
<b>4.3 Collegamenti orizzontali e spazi comuni</b>			
Sostituzione di serramento interno non adeguato			
25.A05. F10.020	Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo compresa rimozione telaio a murare, per misurazione minima 2 m <sup>2</sup> .	mq	30,24 €
20.A80. C10.010	Solo posa in opera di porta interna compresa fornitura e posa dei coprifili e accessori escluso controtelaio.	cad	63,40 €
PR.A23. E10.010	Porta interna tipo standard, tamburata, della larghezza di cm 70-80-90-100, spessore minimo 40 mm. Anta con struttura perimetrale di abete, con battuta impiallacciata o laccata, riempimento interno con struttura alveolare resinosa, completa di controtelaio di legno listellare impiallacciato dello spessore minimo di mm 40 compresi coprifili a incasso, cerniere, serratura e maniglia di ottone, con anta pannelli MDF dello spessore di circa 5 mm impiallacciati con essenze di tipo corrente.	cad	257,64 €
Fornitura e posa di adesivo per segnalazione trasparenza vetro			
NP	Fornitura e posa di apposita segnalazione in modo da rendere serramento vetrato perfettamente individuabile anche da persona con fragilità visive.	cad	31,00 €
Fornitura e posa di segnalazione tattilo-plantare per interni			
	Pavimento per percorsi tattili per interni, in gomma sintetica non rigenerata al 100% composta da una miscela omogenea calandrata vulcanizzata, ottenuta con l'aggiunta di cariche minerali, stabilizzanti e pigmenti colorati, superficie a rilievo antiscivolo e scanalature a sezione trapezoidale di dimensioni variabili, posato con adesivo poliuretanico, compresa la preparazione della superficie di supporto e le assistenze murarie:		
1C.18.700. 0100.a	- indicazione direzione rettilinea, in teli di larghezza 60 cm, in gomma scannellata con passi differenti, con spessore base 2,5 mm, spessore rilievo 2,5 mm	m	101,13 €
1C.18.700. 0100.b	- indicazione di svolta ad "L", piastra 60 x 60 cm, divisa in quarto di cerchio con gomma scannellata e la restante parte con gomma a bolli a calotta emisferica, spessore base 2,5 mm, spessore rilievo scannellato 2,5 mm, spessore rilievo bolli 5 mm	cad	76,19 €
1C.18.700. 0100.c	- indicazione incrocio a "T", piastra 60 x 60 cm, in gomma spessore rilievo 0,9 mm, spessore base 2 mm	cad	57,57 €
1C.18.700. 0100.d	- indicazione di servizio in teli di larghezza 40 cm	m	76,51 €
1C.18.700. 0100.e	- indicazione di servizio, piastra 60 x 60 cm, in gomma scannellata fine, spessore base 2,5 mm, spessore rilievo 1 mm	cad	43,96 €
1C.18.700. 0100.f	- indicazione di pericolo valicabile, piastra 40 x 60 cm, in gomma composta da due zone, scannellato fine, spessore base 2,5 mm, rilievo 1 mm, e bollo a calotta emisferica, spessore base 2,5 mm, rilievo 5 mm	cad	108,21 €
1C.18.700. 0100.g	- indicazione di arresto/pericolo, piastra 42,5 x 76 cm, in gomma a bolli spessore base 2,5 mm, spessore rilievo 5 mm	cad	75,88 €
NP	Fornitura e posa in opera di mappa tattile in alluminio monoblocco verniciato formato 60x80 adatta alla collocazione in interno/esterno. La mappa sarà ospitata su un leggìo a pavimento con inclinazione di 30° per favorire la lettura tiflogica, cioè la lettura che il la persona cieca effettua con le mani e sarà posta ad un'altezza non superiore a 90 cm. Il leggìo sarà posto a pavimento, realizzato senza spigoli vivi e sarà collocato in posizione tale da non costituire intralcio.	cad	3.300,0

Codice	Descrizione	UM	PU
Posa segnaletica verticale orientativa ed informativa interno edifici			
1C.09.450.0020.d	Cartelli in alluminio verniciato, tipo bifacciale, per segnaletica di vario tipo, posti in opera: - superficie da 10,1 fino a 20 dm <sup>2</sup>	cad	26,13 €
Installazione di bancone per sportello pubblico con piano ad altezza massima 90 cm			
NP	Fornitura e posa di bancone reception conforme al DM 236/89 e LR 6/89.	cad	1.800,0 €
Fornitura e posa di mappa tattile			
NP	Fornitura e posa in opera di mappa tattile in alluminio monoblocco verniciato formato 60x80 adatta alla collocazione in interno/esterno. La mappa sarà ospitata su un leggìo a pavimento con inclinazione di 30° per favorire la lettura tiflogica, cioè la lettura che il la persona cieca effettua con le mani e sarà posta ad un'altezza non superiore a 90 cm. Il leggìo sarà posto a pavimento, realizzato senza spigoli vivi e sarà collocato in posizione tale da non costituire intralcio.	cad	3.900,0 €