

**REGIONE LIGURIA**DIREZIONE GENERALE DI AREA SVILUPPO E TUTELA DEL
TERRITORIO, INFRASTRUTTURE E TRASPORTI

Direzione Generale Protezione Civile e Difesa Suolo

Unità Organizzativa Assetto del territorio

Genova,

Fascicolo: 2024/13.12.7.0.0/1-7

Allegati: -

Comune di ALBISOLA SUPERIORE (SV)Servizio Pianificazione territoriale e
progettazione**Oggetto: Comune di ALBISOLA SUPERIORE (SV)**

Variante all'intervento A6 del PUO, sub-ambito AU 2.1 per la realizzazione di un unico fabbricato plurifamiliare in alternativa a due fabbricati bifamiliari.

e p.c.**Settore Difesa del Suolo di Savona****Servizio Urbanistica****Servizio Pianificazione Territoriale e Vas**

La presente riscontra la nota prot. n. 10168 del 08.feb.2024, acquisita in pari data con prot. n. Prot-2024-0154066, relativamente all'intervento A6 del PUO denominato "Centro Storico".

Con nota n. PG/2019/55529 del 20/02/2019 la scrivente Unità Organizzativa aveva rilasciato il parere favorevole con prescrizioni ex art. 89 del DPR 380/2001 relativamente a tale intervento.

Successivamente, a seguito dei pareri negativi espressi dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio, i proponenti hanno presentato a codesto Comune una nuova soluzione progettuale che, a differenza della precedente, oggetto del parere ex-art89, non prevede la presenza di locali interrati, oltre ad altre modifiche che il Comune ritiene non sostanziali.

Con la nota prot. n. 10168 del 08.feb.2024 il Comune di Albisola Superiore chiede se per la nuova soluzione progettuale presentata sia necessario acquisire un nuovo parere ex-art89.

Alla luce delle considerazioni sopra riportate, esaminata la documentazione geologica integrativa trasmessa con la nota sopra richiamata e verificato il quadro della pianificazione di bacino ad oggi vigente sia per gli aspetti idraulici che per gli aspetti geomorfologici, con la presente nota si conferma il parere ex-art89 espresso con nota n. PG/2019/55529 del 20/02/2019 fermo restando il rispetto delle prescrizioni e degli indirizzi riportati nella relazione geologica.

Si ricorda che il parere di cui sopra è rilasciato esclusivamente ai fini della verifica preliminare in merito alla compatibilità delle previsioni con le condizioni geomorfologiche del territorio, che si sostanzia in riferimento ai vincoli dettati dalla pianificazione di bacino ed al comportamento dei terreni in prospettiva

sismica. Non riguarda, quindi, specifici aspetti di carattere progettuale e strutturale, la cui successiva valutazione da parte dei soggetti competenti ai sensi di legge non è da intendersi in alcun modo sostituita dal presente parere, né esonera il Comune dall'acquisizione di pareri, nulla-osta, autorizzazioni, concessioni o atti di assenso comunque denominati, di competenza di altri Uffici o di altre amministrazioni.

Rimanendo a disposizione per ogni eventuale chiarimento, con l'occasione si porgono distinti saluti.

IL DIRIGENTE

Ing. Roberto Boni