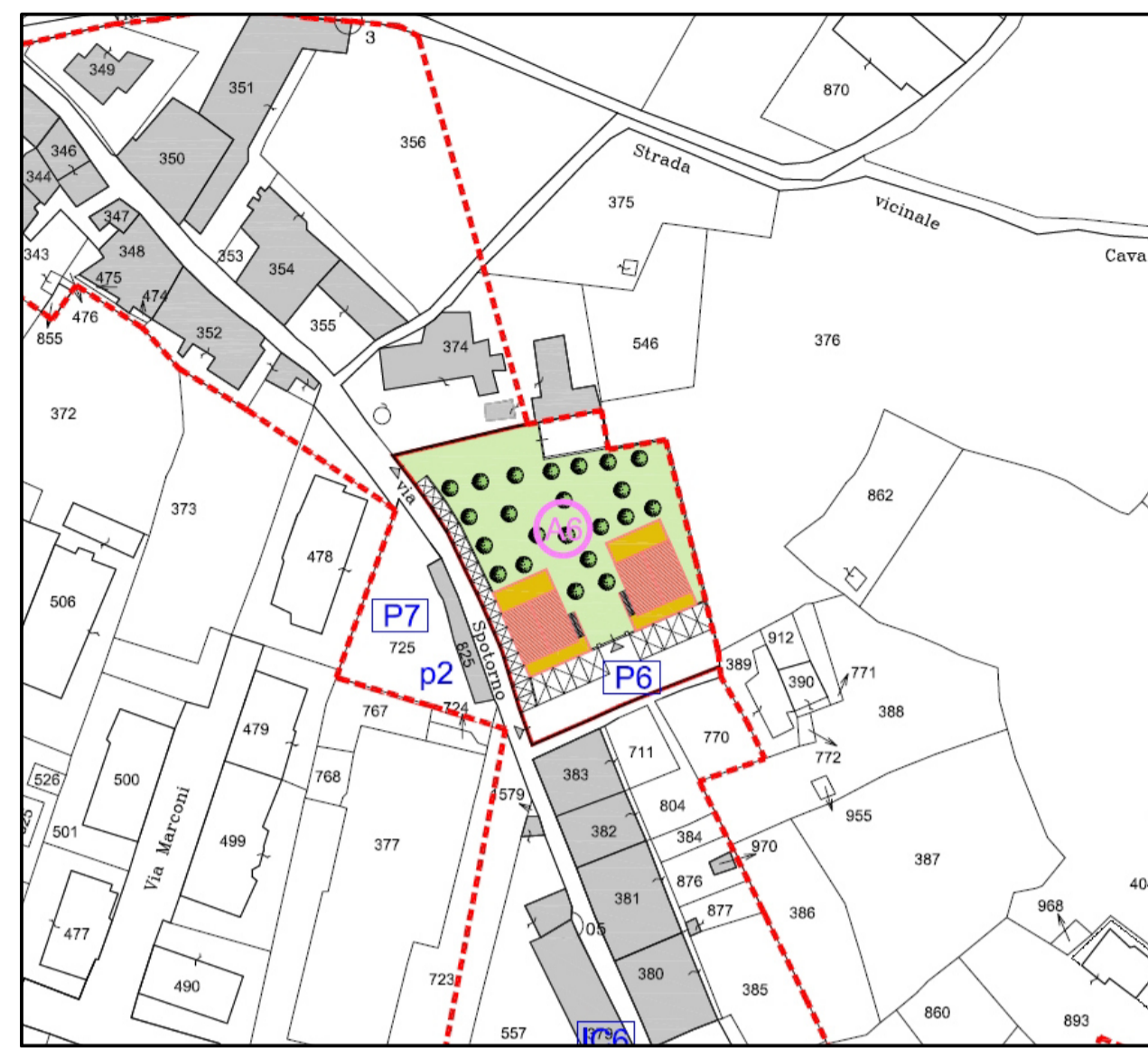


PUO SUB AMBITO AU 2.1 - INTERVENTO A6

PROGETTO ASSENTITO



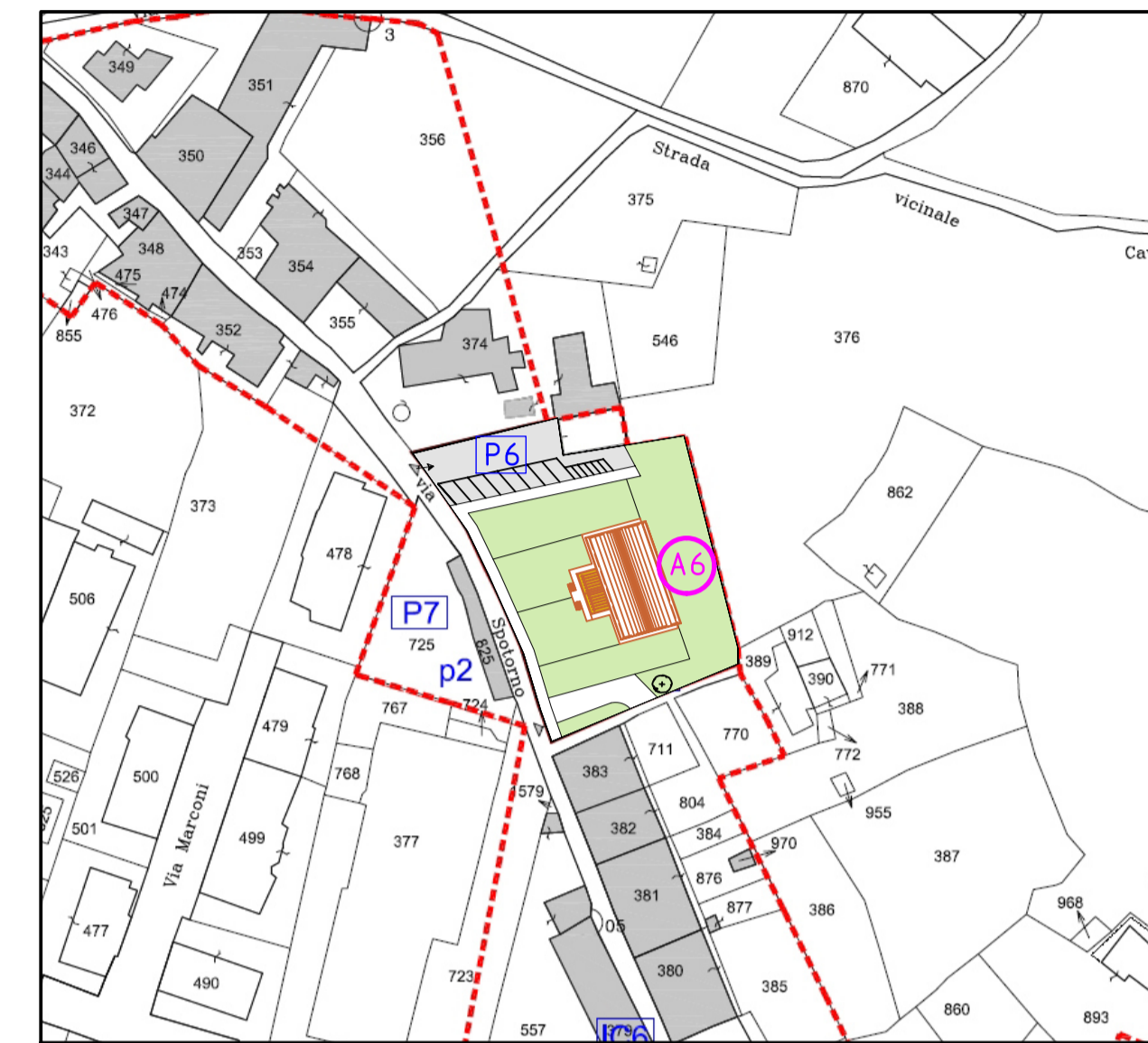
PU.O. approvato su base catastale



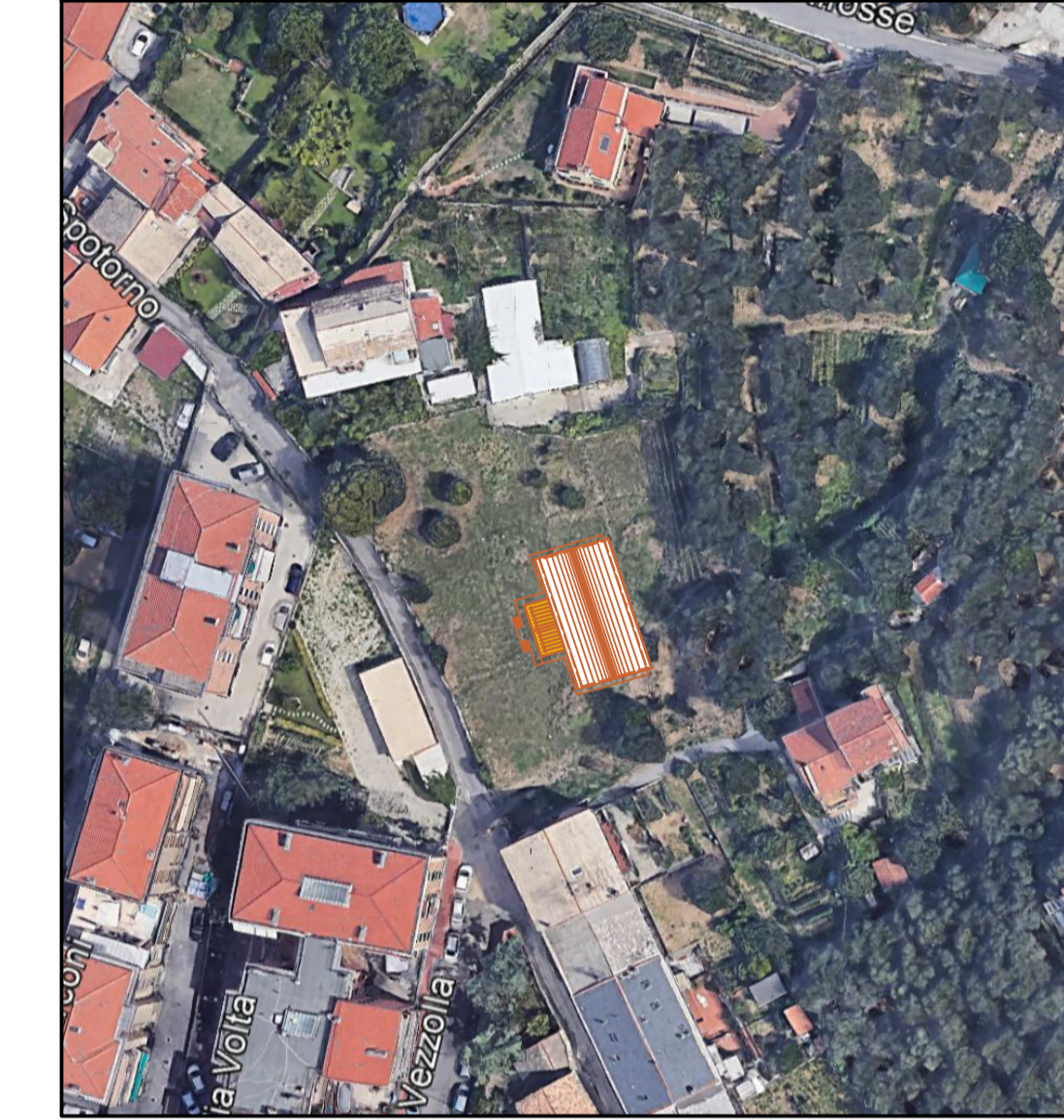
PU.O. approvato su ortofoto

PROGETTO DI VARIANTE relativo all'INTERVENTO A6

La variante è tipologica, si propone la realizzazione di un unico fabbricato a schiera speculare in alternativa ai due fabbricati a blocco previsti nel progetto assentito. Rimangono invariati i parametri urbanistici ed edilizi SA: 320mq e Altezza massima: due piani fuori terra

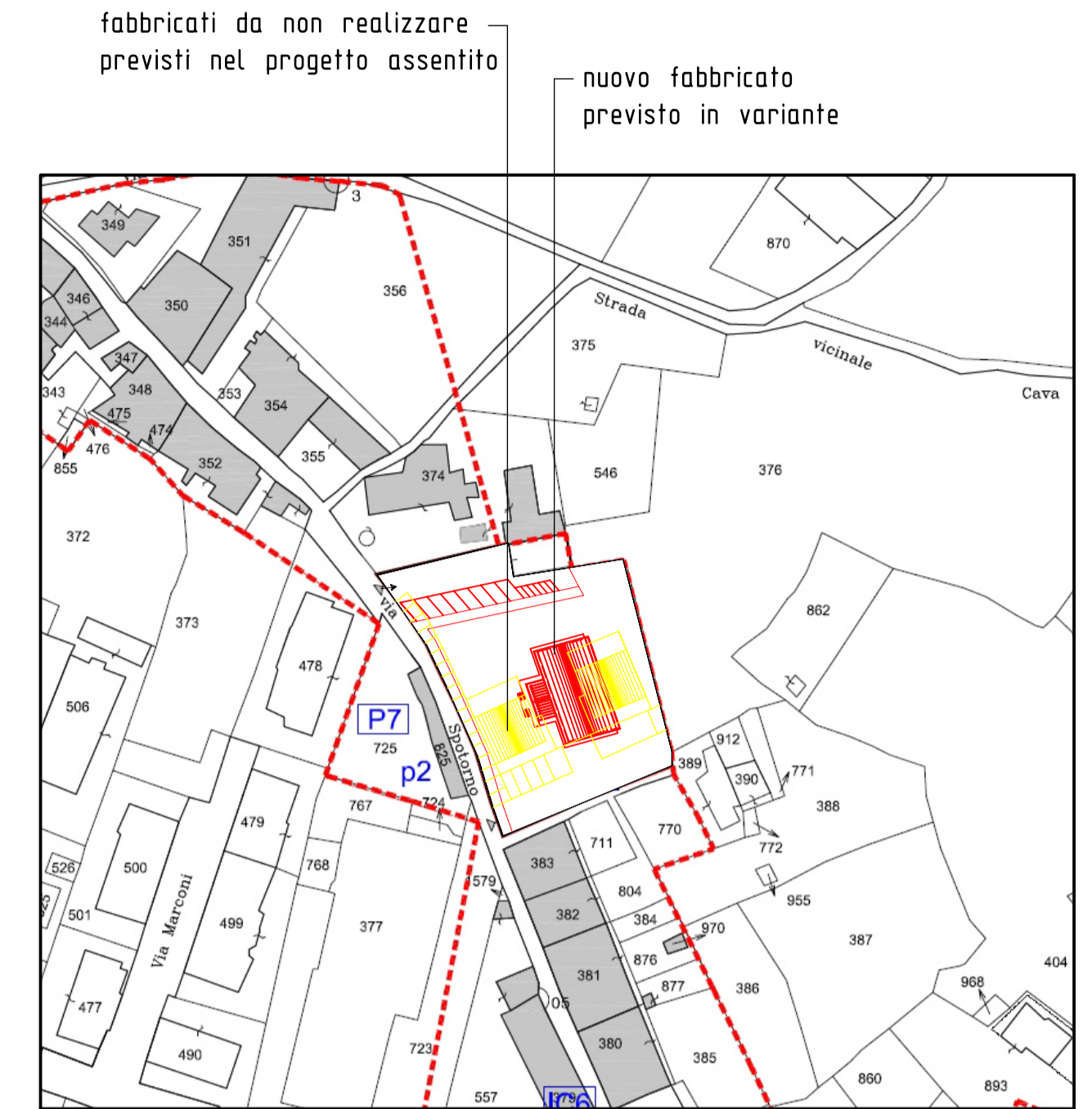


variante al P.U.O. su base catastale



variante al P.U.O. su ortofoto

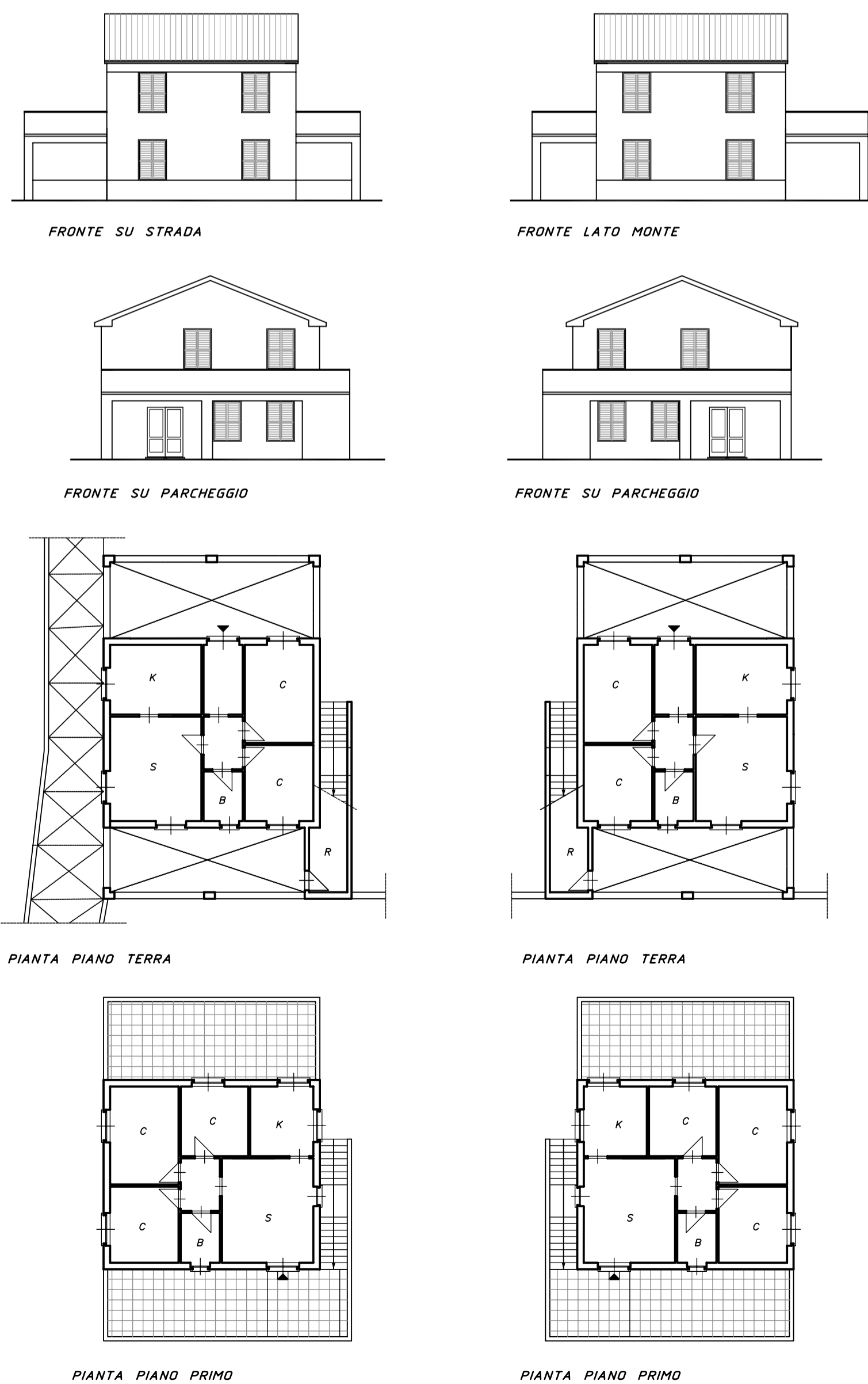
RAFFRONTO



variante al P.U.O. su base catastale

EDIFICI A6

Riferimento tipologico: TIPO 1.1



NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

Intervento A6

Descrizione dell'intervento

Si tratta di un intervento a completamento del tessuto edilizio lungo la viabilità esistente. Gli edifici previsti si situano su di un'ampia area in oggi non coltivata.

Modalità di attuazione

Permesso di costruire convenzionato

Destinazioni ammesse

E' ammessa la sola destinazione residenziale

Categorie d'intervento

Nuova edificazione

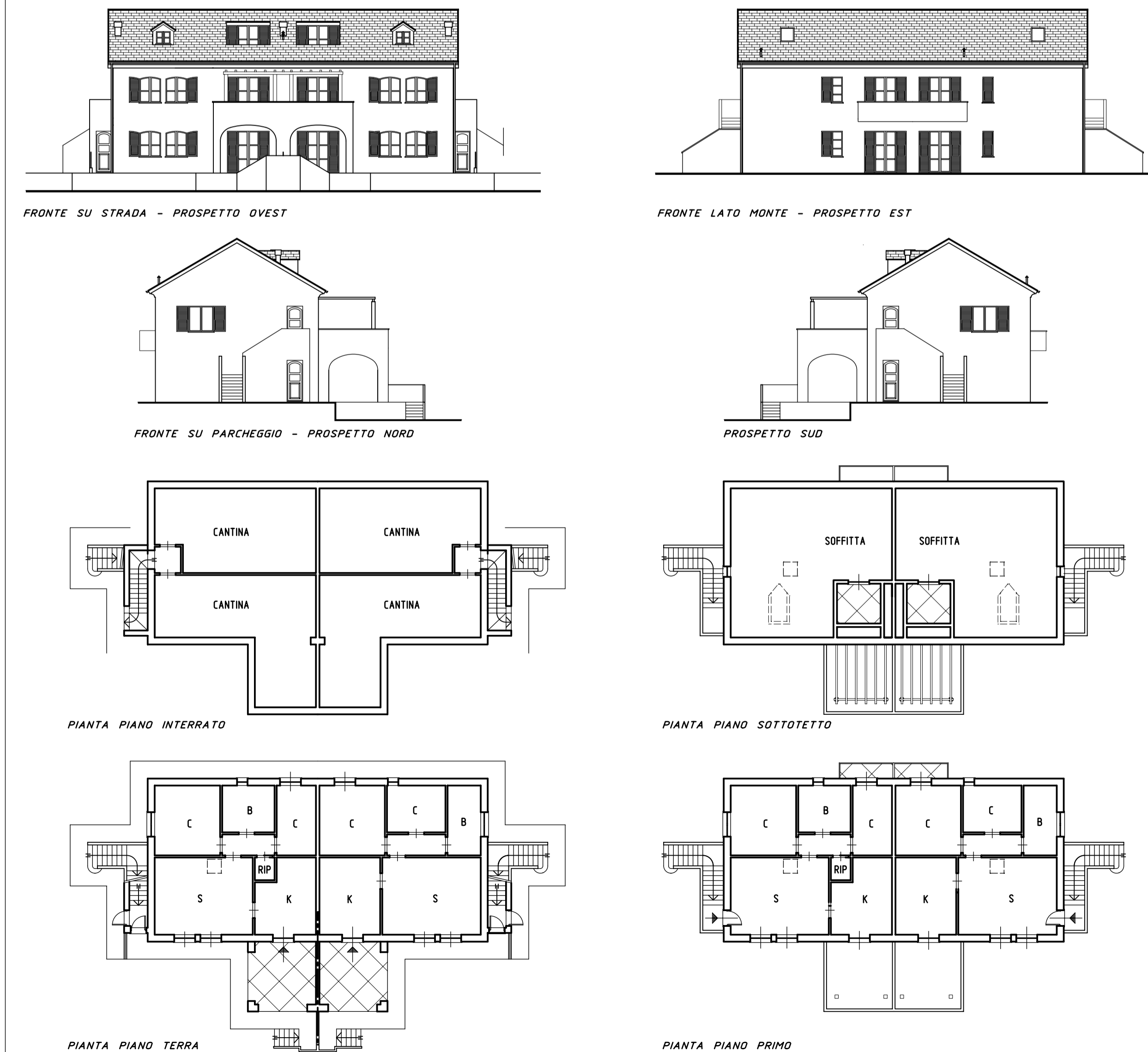
Parametri urbanistici ed edilizi

SA: 320 mq
Altezza massima: due piani fuori terra

Disposizioni particolari

Nel progetto definitivo degli edifici residenziali dovranno essere ripresi i caratteri tipologici e gli aspetti materici dell'edilizia esistente nella nuova edificazione, rimandando a soluzioni di maggior definizione rispetto a quelle contenute nel P.U.O.
L'intervento dovrà riferirsi ai piani -volumetrico contenuto negli elaborati del piano.
I posti auto pertinenziali degli interventi potranno essere realizzati in prossimità dei nuovi edifici sulle aree private; tali posti auto potranno essere coperti con pergolati di tipo tradizionale, ricoperti da vegetazione.

NUOVO EDIFICIO A6



COMUNE DI ALBISOLA SUPERIORE

PROGETTO :	di variante all'intervento A6 del P.U.O., sub-ambito AU 2.1 per realizzazione di un unico fabbricato plurifamiliare in alternativa a due fabbricati bifamiliare.	
UBICAZIONE :	Via Spotorno	
AVENTI TITOLO :	sig. ri Rocchello Serafina, Rosa, Paolo, Giuseppa e Aloisio Carmelo	
8 ottobre 2018	Scale varie	VARIANTE TIPOLOGICA AL P.U.O.
STUDIO TECNICO GEOMETRI SRI A. & BOTTA E. Via Andrea Gale 11/2 - 17014 Casa Mita (SV) Telefono 019/5044499 e-mail studio@botta@gmail.com PI. 0185930095		Il Tecnico
		Avente Titolo