




Stralcio Tav. 2b del P.U.C. valori culturali paesaggistici

LEGENDA








BENI PAESAGGISTICI

Aree tutelate per legge ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 42/2004:

-  I territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare (comma 1, lettera a)
-  I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal Testo Unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con R.D. n. 1775/1933, e relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna (comma 1, lettera c)
-  Aree a prevalente copertura boschiva, dove verificare la sussistenza del comma 1, lettera g, dell'art. 142 ("I territori coperti da foreste e da boschi, ancorchè percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboscimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del D.Lgs. n. 227/2001.")

Immobili e aree di notevole interesse pubblico ai sensi degli artt. 136 e 157 del D.Lgs. 42/2004:


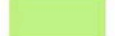
Bellezze d'insieme

-  Promontorio in regione Torre (D.M. del 04.02.1952)
-  Colle Castellaro (DM del 04.04.1951)
-  Santuario di Nostra Signora della Pace e zone adiacenti (DM del 23.02.1952)
-  Fascia costiera ricadente nei comuni di Albisola Superiore e Celle Ligure che contempla il litorale roccioso di Villa Balbi e la Pineta Bottini insieme a complessi architettonici rilevanti (DM del 24.04.1985)
-  Zona panoramica nel territorio di Albisola Superiore (DM del 04.07.1964)
-  Bassa Valle Sansobbia (DM del 24.04.1985)
-  Complesso paesistico dei boschi di Montenotte (DM del 24.04.1985)





Bellezze individue

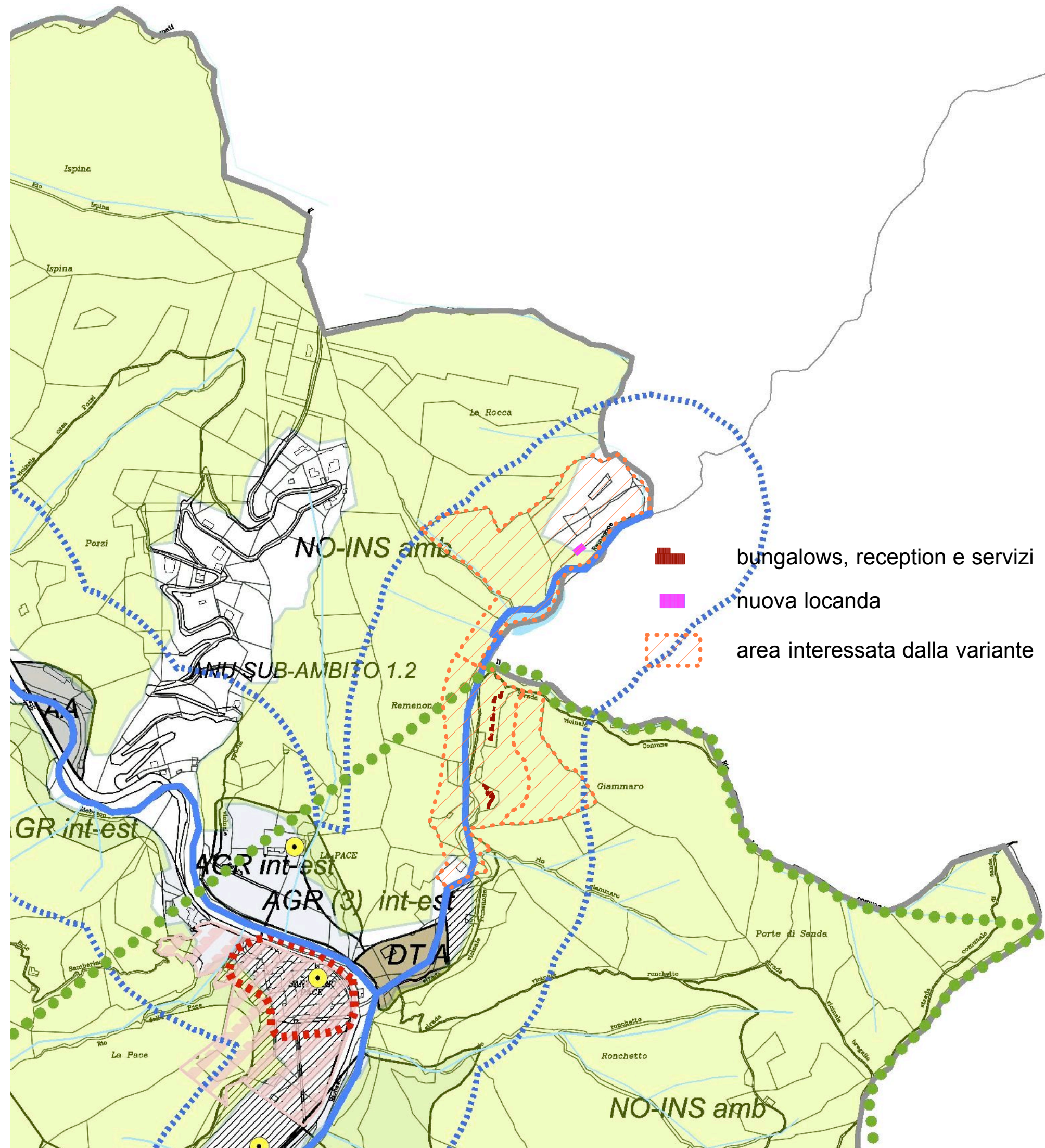
-  Parco della Villa Gavotti (D.M. del 14.04.1950)




BENI CULTURALI

-  Vincoli architettonici
-  Vincoli archeologici

MANUFATTI EMERGENTI INDIVIDUATI NEL PTCP

-  Manufatti emergenti e sistemi di manufatti emergenti areali
-  Manufatti emergenti e sistemi di manufatti emergenti puntuali
-  Corsi d'acqua non vincolati
-  Limite comunale



-  bungalows, reception e servizi
-  nuova locanda
-  area interessata dalla variante