

PEC del 19.03.2014
prot 5647



REGIONE LIGURIA
DIPARTIMENTO PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE, URBANISTICA

Genova, 18.3.2014

Prot. n. PC/2014/52246

Risposta nota PEC Prot. 5.000 del 10.03.2014

Oggetto: Comune Albisola Superiore –
Conferenza dei servizi ai sensi dell'ex art.
59 della LR 36/97 per approvazione di PUO
di iniziativa privata in variante al PUC e al
PTCP per la realizzazione di un parco per
attività ludico sportive in località Rio Spina –
Bric Aiè.

Proponente: Il Garofano Srl

Comune di
Albisola Superiore
Settore Gestione del Territorio
e Urbanistica
Piazza della Libertà, 19
17011 Albisola Superiore SV

p.c. Settore Urbanistica e Tutela del
Paesaggio
SEDE

Il Garofano s.r.l.
Via Cavallotti, 11/4
16146 Genova GE

In relazione alla nota che si riscontra con la quale codesto Comune ha chiesto, per le ragioni ivi indicate, se sia necessaria o meno la riadozione del P.U.O. in oggetto, si conferma che, stante le modifiche da apportare nei termini descritti e, soprattutto, la necessità di adottare il Rapporto ambientale per l'avvio della procedura di V.A.S., è necessario che sul P.U.O. modificato sia acquisito il preventivo assenso da parte del Consiglio Comunale, comprensivo dell'adozione del Rapporto ambientale, ai sensi del combinato disposto dell'art.59, comma 2, lett. a), della L.R. 36/1997 e dell'art. 9, comma 1, della L.R. 32/2012, posto che detto P.U.O. comporta l'approvazione di contestuali varianti al P.U.C. ed al P.T.C.P. ed è stato sottoposto alla procedura di V.A.S..

In conseguenza di tale atto deliberativo occorrerà quindi che codesto Comune proceda: 1) alla convocazione della Conferenza di Servizi prevista dal citato art. 59, comma 2, lett. a), della L.R. 36/1997; 2) all'avvio della procedura di VAS, di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 32/2012.

Cordiali saluti

IL DIRETTORE GENERALE
(Arch. Pier Paolo Tomiolo)