

Comune di *ALBISOLA SUPERIORE*

Provincia di *SAVONA*

OGGETTO:

Progetto per la costruzione
di una casa unifamiliare di civile abitazione
sita in Albisola Superiore, Via S. Sebastiano 24/a
Foglio 29, Mappali 579 e 1559 sub.7
ai sensi della L.R. 49/2009 e s.m.i -PIANO CASA-

PROPRIETA' :

Sig. *DAMONTE Rocco*

DESCRIZIONE DELLA TAVOLA :

Progetto:
Calcolo Superficie e rapporti aeroilluminanti

Studio Tecnico
PRISMA
geometri associati

Corso Ferrari civ. 119 int. 1
-17011 Albisola Superiore (SV)
Tel./Fax 019 485349
P.I. : 01039530090

scala:

1:100

Tav. n°:

5

I	23/03/2011	2° emissione		
O	10/07/2010	1° emissione		
REV.	DATA	CAUSALE	DISEGNATORE	APPROVATO

Il tecnico :
Geom. G. SIRI

TIMBRO

I Proprietari:

STATO DI FATTO DELLE OPERE CONDONATE

CALCOLO DEL VOLUME CONDONATO

21,04 ml x 4,8 ml = 100,99 mq

Altezza media = (1,80 ml + 3,15 ml)/2 = 2,475 ml

100,99 x 2,475 ml = **249,95 mc**

VOLUMETRIA CONSENTITA
Legge Regionale 3 nov.2009 n°49 "PIANO CASA"
--> ampliamento del volume 35%

249,95 mc x 35% = 87,48 mc

249,95 mc + 87,48 = **337,43 mc**

SUPERFICIE LORDA IN PROGETTO CONSENTITA

337,43 mc / 2,80 ml = 120,51 mq

CALCOLO VOLUME STRUTTURALE IN PROGETTO: h= 2,80 ml

SEZIONE TIPO -sezione C-C'

PIANTA PIANO TERRA

CALCOLO DELLA SUPERFICIE LORDA IN PROGETTO

$(5,2 \text{ ml} \times 9,3 \text{ ml}) + (7,7 \text{ ml} \times 9,3 \text{ ml}) =$

$48,36 \text{ mq} + 71,61 \text{ mq} = \mathbf{119,97 \text{ mq}}$

VERIFICA SUPERFICIE LORDA

$119,97 \text{ mq in progetto} < 120,51 \text{ mq superficie consentita}$

CALCOLO DELLA SUPERFICIE E DEL VOLUME MAGAZZINO
OGGETTO DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO

$21,04 \text{ ml} - 17,8 \text{ ml} = 3,24 \text{ ml}$

Altezza media = (1,80 ml + 3,15 ml)/2 = 2,475 ml

$3,24 \text{ ml} \times 4,8 \text{ ml} = 15,552 \text{ mq}$ superficie magazzino

$15,552 \text{ ml} \times 2,475 \text{ ml} = \mathbf{38,4912 \text{ mc}}$ volume magazzino

PIANTA PIANO TERRA

TABELLA RAPPORTI AEROILLUMINANTI			
vani	superficie vani	superficie finestre	rapporto aeroilluminante 1/8
soggiorno	mq 30,30	mq 6,25	mq 6,25 > mq 3,78
cucina/ sala da pranzo	mq 21,30	mq 2,96	mq 2,96 > mq 2,66
bagno 1	mq 4,60	mq 0,96	mq 0,96 > mq 0,57
bagno 2	mq 5,73	mq 0,96	mq 0,96 > mq 0,72
camera 1	mq 15,18	mq 3,125	mq 3,125 > mq 1,90
camera 2	mq 16,46	mq 3,125	mq 3,125 > mq 2,06