



CITTA' DI ALBISOLA SUPERIORE
Provincia di SAVONA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 32 Reg. Delib.

N. ____ Reg. Public.

OGGETTO: Modifica all'allegato A della Deliberazione di C.C. n. 7 del 07.03.2016.

L'anno Duemilaventi addì Ventisette del mese di Luglio alle ore 21:00, presso i locali dell'Auditorium comunale sito in via alla Massa ad Albisola Superiore, previa consegna degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio comunale in seduta straordinaria pubblica.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano:

Presenti

Assenti

GARBARINI MAURIZIO

POGGI SIMONA

OTTONELLO LUCA

BACCINO MARINO

GAMBETTA ROBERTO

BRIZZO SARA

SPRIO CALOGERO

SCALA ROMINA

ROSSI CARLO

BULDRINI ENRICA

ERRIU DAVIDE

D'ANGELO CHIARA

BERTA ANDREA

PROTO LUCA

BUZIO ROBERTO

CORONA PIETRO

SCARONE STEFANIA

Partecipa il Segretario Generale PUCCIANO Dr. Giovanni. Sono assenti giustificati: POGGI SIMONA, BACCINO MARINO. Il Sindaco Maurizio GARBARINI, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica indicata in oggetto.



CITTA' DI ALBISOLA SUPERIORE
Provincia di SAVONA

Il Sindaco illustra la pratica in oggetto.

Interviene il Consigliere Corona Pietro.

Il resoconto di quanto sopra è riportato nel supporto di registrazione integralmente trascritto nel verbale di questa stessa seduta in corso di stesura.

IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITA la relazione del Sindaco;

PREMESSO che:

- in data 16 giugno 2004 è entrato in vigore il P.U.C.;
- con la Legge Regionale 49/2009: "Misure urgenti per il rilancio dell'attività edilizia e per la qualificazione del patrimonio urbanistico-edilizio", entrata in vigore il 19.11.2009, la Regione Liguria ha dato attuazione all'intesa sottoscritta il 01.04.2009 tra Stato, Regioni ed Enti locali in sede di Conferenza Unificata per l'assunzione di misure per il rilancio dell'economia attraverso l'attività edilizia. Negli articoli da 1 a 8 è stata dettata una speciale disciplina derogatoria della strumentazione urbanistica comunale avente in origine efficacia per 24 mesi (fino al 19.11.2011);
- con delibera di CC n° 150 del 23.12.2009 il comune di Albisola Superiore in attuazione all'art. 5 della previgente LR 49/2009 adottò disposizioni per l'applicazione della L.R.;

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 07.03.2016 "*L.R. 03/11/2009 n.49 e successive modifiche ed integrazioni - art.12- Disposizioni*";

CONSIDERATO che con la suddetta deliberazione è stato approvato il testo delle "Determinazioni in merito all'applicazione della L.R. 3.11.2009 n° 49, come modificata dalla L.R. 22.12.2015 n° 22 (Piano Casa)", allegato A della deliberazione;

VISTA la Relazione tecnica allegata alla presente deliberazione e denominato Allegato "A";

CONSIDERATO che l'analisi contenuta nella relazione evidenzia:

- come i sub-ambiti ove vige il divieto di applicazione della L.R. 49/2009, stabiliti con la delibera di C.C. n° 7 del 07.03.2016, hanno la medesima classificazione normativa di PTCP;
- una palese disomogeneità di trattamento con il sub-ambito AU 4.4 al rispetto della applicazione della LR 49/2009;
- la possibilità di applicazione della LR 49/2009, in quanto nel sub-ambito AU 4.4 di PUC la norma di PTCP ammette la nuova edificazione;

RITENUTO pertanto opportuno modificare l'art. 1 della determinazione allegata delibera di CC 7/2016 per le ragioni contenute nella Relazione tecnica (Allegato "A") eliminando il sub-ambito AU 4.4 dal divieto di applicazione della L.R. 49/2009;

VISTO il testo modificato delle "Determinazioni in merito all'applicazione della L.R. 3.11.2009 n° 49, come modificata dalla L.R. 22.12.2015 n° 22 (Piano Casa), Allegato "B" alla presente deliberazione e ritenuto di approvare;



CITTA' DI ALBISOLA SUPERIORE
Provincia di SAVONA

DATO ATTO che la pratica è stata esaminata dalle Commissioni Consiliari congiunte nella seduta del 23.07.2020;

VISTO il D.Lgs. 267 / 2000 e ss.mm.ii..

VISTO il parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, 1 comma, del D.Lgs. n. 267/2000 espresso dal Dirigente Responsabile del Settore Territorio ed Infrastrutture – Servizio Pianificazione Territoriale;

Con n. 11 voti favorevoli e n. 4 astenuti (Proto Luca, Buzio Roberto, Corona Pietro, Scarone Stefania) resi ai sensi di legge dai Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1)-di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2)-di approvare le modifiche al testo delle "Determinazioni in merito all'applicazione della L.R. 3.11.2009 n° 49, come modificata dalla L.R. 22.12.2015 n° 22 (Piano Casa)", allegato quale parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione sotto la lettera B;

3)-di dare atto che la presente disciplina sostituisce quella stabilita con la precedente deliberazione C.C. 7 del 07.03.2016 a fare data dalla pubblicazione della deliberazione di Consiglio comunale di approvazione;

4)-di rilevare che ai sensi della legge 7.8.1990, n. 241 e del D.lgs. 12.4.2006, n. 163 e ss.mm.ii., il Responsabile del Procedimento è il Dirigente Responsabile del Settore Territorio e Infrastrutture Arch. Massimo Agamennone;

Successivamente, con voti unanimi resi ai sensi di legge,

DELIBERA

Dichiarare immediatamente eseguibile il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267.



CITTA' DI ALBISOLA SUPERIORE
Provincia di SAVONA

Deliberazione di Consiglio Comunale 32/2020

Approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Maurizio Garbarini

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Giovanni Pucciano

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate