



Città di Albisola Superiore

Provincia di Savona

Servizio Ambiente

Proposta DTS22 - 28 - 2021

Determinazione

**DT / 484 / 2021 del 31-08-2021
del Registro Generale**

OGGETTO: Aggiornamento 1/2020 del PUC ai sensi dell'art. 43 della LR 36/97 e ss.mm.ii. per la modifica alle "Ndc Ambiti di conservazione e riqualificazione Aree non urbanizzate" in area AGR int-est Località La Pace. Conclusione procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla VAS.

L'AUTORITÀ COMPETENTE IN MATERIA DI VAS
Responsabile del Settore Politiche Ambientali ed Edilizia Privata

VISTO il D.Lgs. 152/2006 – "Norme in materia Ambientale".

RICHIAMATA la L.R. 10 agosto 2012 n. 32 e ss.mm.ii "Disposizioni in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e modifiche alla legge regionale 30 dicembre 1998 n. 38 (Disciplina della valutazione di impatto ambientale)".

PREMESSO che:

- la L.R. 10 agosto 2012 n. 32 e ss.mm.ii, recante "*Disposizioni in materia di valutazione ambientale strategica (VAS) e modifiche alla legge regionale 30 dicembre 1998, n. 38 (disciplina della valutazione di impatto ambientale)*" ed in particolare, gli articoli 3, 5 e 13, prevedono, rispettivamente:
 - l'ambito di applicazione della norma attraverso l'individuazione delle tipologie di piano o programma e le rispettive modifiche che hanno un impatto significativo sull'ambiente e sul patrimonio culturale da assoggettare alla VAS ed alla Verifica di Assoggettabilità;
 - la competenza del Comune, quale Autorità preposta alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e alla Verifica di Assoggettabilità dei piani e programmi e delle loro varianti individuate all'art. 3 – Ambito di applicazione – la cui approvazione sia di competenza del comune stesso;
 - la procedura di Verifica di Assoggettabilità alla VAS dei piani e dei programmi, elencati all'art. 3 commi 2 e 3, che prevede, qualora attivata, la conclusione della stessa da parte dell'Autorità Competente, attraverso provvedimento motivato di verifica, con efficacia vincolante, che assoggetta o esclude il piano o il programma dalla Valutazione Ambientale Strategica e detta le eventuali prescrizioni, tenuto conto dei pareri dei soggetti competenti in materia ambientale all'uopo consultati.

PREMESSO altresì che:

- il P.U.C. di Albisola Superiore è entrato in vigore il 16.06.2004;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 72 del 18.12.2014 è stata confermata la validità, l'attualità e l'adeguatezza della struttura generale del piano, come derivante dal piano approvato e modificato con le numerose varianti intervenute;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 3 del 22.04.2015 ad oggetto: "*Verifica di adeguatezza del Piano Urbanistico Comunale ai sensi dell'art. 45 della L.R. n. 36/1997 e ss.mm.ii. Controdeduzioni alle osservazioni pervenute*" è stata confermata la validità, l'attualità e l'adeguatezza della struttura generale del Piano Urbanistico Comunale;
- con Delibera di C.C. n. 54 del 13.12.2017 all'oggetto "*Aggiornamento del P.U.C. (Piano Urbanistico Comunale) ai sensi dell'art. 43 della Legge Regionale del 4 settembre 1997 n° 36 e ss.mm.ii. - adottato con delibera di C.C. n° 18 del 30.05.2017 - Approvazione ai sensi comma 8 dell'art. 43 della LR 36/97*" è stato approvato l'aggiornamento del PUC 2017 del Comune di Albisola Superiore;
- Con Deliberazione di C.C. n. 51 del 03.09.2018 è stato approvato, ai sensi del comma 8 dell'art. 43 della Legge Regionale 36/97 e ss.mm.ii., l'aggiornamento del PUC di Albisola Superiore che ha

**Comune con
Sistema di Gestione Ambientale
certificato**

- concretato la modifica dell'art. 35 delle "norme di congruenza e schede progettuali ambiti di conservazione e riqualificazione – Aree urbanizzate" per le strutture commerciali;
- con Determinazione Dirigenziale DT. 584 del 05.10.2018 è stato approvato, ai sensi del comma 8 dell'art. 43 della Legge Regionale 36/97, l'aggiornamento 2/2018 del PUC relativo alla Microzonazione sismica di I° livello (D.G.R. n. 471/2010 e s.m.i.);

CONSIDERATO che con nota prot. n. 4230 del 16-03-2021 il Settore Territorio ed Infrastrutture ha formulato al Settore Politiche Ambientali ed Edilizia Privata la richiesta di parere di competenza ai sensi dell'art. 5 c. 2 della L.R. 32/2012 in materia di VAS, in merito all'aggiornamento n. 1/2020 al PUC relativo a Elab. 4 – norme di Congruenza degli Ambiti di conservazione e riqualificazione – Aree non urbanizzate.

RICHIAMATA integralmente la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 29/12/2020 ad oggetto "Aggiornamento 1/2020 del PUC ai sensi dell'art. 43 della LR 36/97 e ss.mm.ii. per la modifica alle "NdC Ambiti di conservazione e riqualificazione Aree non urbanizzate" in area AGR int-est Località La Pace. Adozione Rapporto preliminare per lo svolgimento della VAS ai sensi della LR 32/2012 e ss.mm.ii. - Adozione modifica della Scheda 7 delle "NdC Aree Non Urbanizzate del PUC", con la quale, per quanto di interesse al presente procedimento:

- è stata "adottata la relazione denominata "Rapporto preliminare" pervenuta in data 08.06.2020 con prot.n. 8599, da cui si rileva che dell'aggiornamento proposto non sussistano elementi di assoggettabilità a verifica della L.R. 32/2012 e si rimanda, successivamente all'adozione del Consiglio Comunale, all'espressione finale del settore di competenza di questo Comune Settore Politiche Ambientali e Edilizia Privata";
- è stato "adottato, ai sensi del comma 5 dell'art. 43 della citata legge regionale 36/97 l'aggiornamento al PUC che prevede la modifica della Scheda 7, delle "NdC Aree Non Urbanizzate del PUC: Tipo 2 casa agricola elementare – aggregazioni di tre o più tipi. in aggiunta alle "Schede esemplificative tipologie edilizie" contenute nell'elaborato 4 di PUC "NdC e schede progettuali Ambiti di conservazione e riqualificazione Aree non Urbanizzate";

VISTI:

- la relazione tecnica del Settore Territorio e Infrastrutture a firma del Dirigente Responsabile - di cui all'allegato A alla DCC n. 53/2021;
- il rapporto preliminare di cui all'allegato C alla DCC n. 53/2021;

DATO ATTO che:

- il progetto di aggiornamento, si concretizza nella previsione di una nuova tipologia edilizia che prevede l'aggregazione di cellule a formare un nucleo rurale con unico accesso dalla corte pertinenziale comune in ambito non urbanizzato per le zone AGR int-est su una superficie di circa 65.000 mq in Loc. La Pace in sponda sinistra del T. Riobasco;
- l'aggiornamento non prevede un aumento del carico insediativo oltre ai limiti previsti dalle norme di PUC per le zone AGR int-est;
- l'aggiornamento non prevede modifiche normative se non specificazioni supplementari (inserimento della Scheda 7 tipo 2);
- l'intervento è coerente con gli obiettivi generali e di sostenibilità di Piano in quanto la nuova tipologia edilizia è volta anche al miglioramento ambientale perché favorisce l'utilizzo dei terreni ed il recupero e mantenimento delle aree non urbanizzate ed in taluni casi abbandonate;
- le caratteristiche degli impatti ambientali non risultano significative e non si rilevano criticità in nessuna matrice indagata: Aria e fattori climatici, mobilità; acque superficiali, sotterranee e ciclo idrico integrato; suolo e sottosuolo; biodiversità ed aree protette; paesaggio e patrimonio culturale, architettonico ed archeologico; inquinamento acustico; inquinamento elettromagnetico, energia; rifiuti;
- non si rilevano effetti cumulativi degli impatti sopra valutati;

VISTA la L. R. 32/2012 e ss.mm.ii. ed in particolare l'Art. 3 - Ambito di applicazione e l'Art. 13 - Verifica di assoggettabilità.

CONSIDERATO che

- con nota prot. n. 7886 del 17/05/2021 è stato avviato il procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla VAS, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 32/2012 di competenza di questo Settore Politiche Ambientali ed Edilizia Privata, trasmessa ai soggetti competenti in materia ambientale, consultati al

fine di acquisirne i rispettivi pareri e/o contributi, ai sensi dell'art. 13 c.4 della L.R. 32/2012, come di seguito evidenziato:

<i>Soggetti consultati</i>	<i>Pareri/contributi pervenuti</i>
Consorzio per la Depurazione Acque di Scarico del Savonese S.p.A.	Contributo prot. n. 1579 del 18/05/2021 acquisito al ns. prot. al n. 7984 e 7985 del 19/05/2021 – Conferma della dichiarazione resa dal tecnico in merito alla mancanza di pubblica rete fognaria nelle zone interessate – Trattenuto agli atti del Settore Politiche Ambientali ed Edilizia Privata.
Regione Liguria Dipartimento Ambiente e protezione civile Settore Assetto del Territorio Settore interventi difesa suolo Settore difesa del suolo – Savona Settore Valutazione impatto ambientale e sviluppo sostenibile Settore Protezione civile Servizio Rifiuti	Riscontro da parte di Regione Liguria – Dipartimento Ambiente e Protezione Civile - Settore Assetto del Territorio – Trasmissione parere in applicazione dell'Accordo sottoscritto il 29-10-2018 prorogato fino al 31-12-2021 tra l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale e la Regione Liguria - acquisito al ns. prot. n. 9824 del 17/06/202 e n. 11244 del 09-07-2021 – "Gli interventi progettuali in attuazione dell'aggiornamento del PUC non devono interferire con le indicazioni del Pdb" – come da parere - All. A alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
A.R.P.A.L. - Agenzia Regionale per la protezione dell'ambiente ligure	Contributo ARPAL prot. n. 17526 del 21/06/2020 acquisito al ns. prot. al n. 10039 del 21/06/2021 – parere nel merito esclusivo degli scarichi dei reflui come da All. B alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
Provincia di Savona – Settore Gestione viabilità, Edilizia ed Ambiente Servizio Energia e Coordinamento Ambientale	NON PERVENUTO
ASL2 Savonese	NON PERVENUTO
Gestore Acquedotto IRETI S.p.a.	Dichiarazione resa da IRETI al progettista incaricato con nota RT009797-2020-P dell'11-05-2020 sulla disponibilità dell'allaccio al pubblico acquedotto – acquisito agli atti al ns. prot. n. 4230-2021 – All. C alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Imperia e Savona	NON PERVENUTO

- la medesima nota di avvio del procedimento è stata altresì indirizzata per conoscenza al Settore Territorio ed Infrastrutture – Servizio Pianificazione Territoriale di questo Ente;
- è stato apposto avviso sul portale dell'Ente in merito all'avvio del procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla VAS, fornendo i riferimenti dell'Autorità competente individuata;

RILEVATO pertanto quanto segue:

- il progetto non interessa né direttamente né indirettamente i siti della Rete Natura 2000 e pertanto non è soggetto a Valutazione d'Incidenza;
- l'attuazione dell'aggiornamento al PUC di cui trattasi non determina impatti ambientali significativi e/o criticità ambientali;
- l'attuazione del suddetto aggiornamento dovrà essere condotta in osservanza dei suddetti pareri;

RITENUTO, alla luce delle argomentazioni svolte e sopra richiamate, degli elementi indicati nella Relazione Tecnica redatta dal Dirigente Responsabile del Settore Pianificazione Territoriale negli atti citati in premessa, del Rapporto preliminare di cui all'all. C alla DCC 53-2021 e dei pareri resi dai soggetti consultati in materia ambientale, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 32/2012 e ss.mm.ii, nel merito del procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla VAS, di dichiarare assolti gli adempimenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica;

RITENUTO pertanto che l'aggiornamento 1/2020 del PUC ai sensi dell'art. 43 della LR 36/97 e ss.mm.ii. per la modifica alle "Ndc Ambiti di conservazione e riqualificazione Aree non urbanizzate" in area AGR int-est Località La Pace. Conclusione procedimento di VA alla VAS, sia da ESCLUDERE dalla procedura di VAS di cui agli artt. 8 e segg. della L. R. n. 32/2012 e ss.mm.ii.;

RITENUTO altresì, di dover precisare che il presente Provvedimento è adottato ai sensi della normativa vigente ed in adempimento alla L.R. 32/2012 – art. 13 c. 6 in merito alla Verifica di Assoggettabilità alla VAS;

RILEVATO che, ai sensi della legge 7.8.1990, n. 241 e ss.mm.ii., il Responsabile del Procedimento è il Titolare della Posizione Organizzativa del Settore Politiche Ambientali ed Edilizia Privata, Geom. Massimo Rognoni;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 9 del D.L. 78/2010, ai sensi del quale il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegno di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione;

DETERMINA

- 1) di dichiarare le premesse, le motivazioni e le valutazioni, che qui si intendono integralmente richiamate, parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di rilevare che:
 - l'aggiornamento di cui trattasi non interessa né direttamente né indirettamente i siti della Rete Natura 2000 e pertanto non è soggetto a Valutazione d'Incidenza;
 - l'attuazione dell'aggiornamento al PUC di cui trattasi non determina impatti ambientali significativi e/o criticità ambientali e dovrà essere condotto in osservanza ai pareri resi dagli Enti coinvolti di cui alle premesse ed allegati A) B) e C) alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) di dichiarare concluso il procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla VAS alla luce delle argomentazioni svolte e sopra richiamate, degli elementi indicati nella Relazione Tecnica redatta dal Dirigente Responsabile del Settore Pianificazione Territoriale negli atti citati in premessa, del Rapporto preliminare di cui all'all. C alla DCC 53-2021 e dei pareri resi di cui agli allegati e secondo quanto espresso nelle premesse;
- 4) di ESCLUDERE dalla procedura di VAS di cui agli artt. 8 e segg. della L. R. n. 32/2012 e ss.mm.ii. l'Aggiornamento n. 1/2020 del PUC, ai sensi dell'art. 43 della LR 36/97 e ss.mm.ii. per la modifica alle "NdC Ambiti di conservazione e riqualificazione Aree non urbanizzate" in area AGR int-est Località La Pace;
- 5) di dichiarare pertanto assolti gli adempimenti in materia di Valutazione Ambientale Strategica;
- 6) di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio Comunale e nella sezione relativa ai procedimenti previsti dalla L.R. 32/2012 sul portale dell'Ente;
- 7) di provvedere all'invio di apposito avviso relativo all'emissione del presente provvedimento all'ufficio del Bollettino Ufficiale della Regione Liguria per la pubblicazione sul BURL ai sensi dell'art. 13 c. 7, nonché ai soggetti consultati in materia ambientale nel presente procedimento.
- 8) Di dare atto che:
 - il presente provvedimento, immediatamente eseguibile, verrà trasmesso per gli adempimenti previsti dalla L. R. 32/2012 – art. 13 commi 7 ed 8, al Settore Territorio e Infrastrutture – Servizio Pianificazione Territoriale di questo Ente, per quanto di competenza, nonché ai soggetti coinvolti nel procedimento.
 - il presente provvedimento non comporta oneri di spesa per la Civica Amministrazione.
- 9) Di dichiarare l'immediata esecutività del presente provvedimento.

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al T.A.R. entro 60 giorni o alternativamente, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica, comunicazione o pubblicazione.

L'Autorità competente in materia di VAS
Il Titolare di Posizione Organizzativa
Settore Politiche Ambientali ed Edilizia Privata
Geom. Massimo Rognoni
*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs
82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

Settore Risorse Finanziarie

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000 per ciò che di seguito viene specificato:

Rif. Pratica: DTS22 - 28 - 2021

Non necessita di parere contabile – trattasi di atto tecnico conclusivo di Verifica di Assoggettabilità alla VAS

**II FUNZIONARIO INCARICATO
DI P.O. RESPONSABILE
SETTORE RISORSE FINANZIARIE**
Dott.ssa Barbara Pennisi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate