



Città di
Albisola Superiore
Provincia di Savona



Bandiera blu



ALBISOLA

AOO: COMUNE DI ALBISOLA SUPERIORE
CODICE IDENTIFICATIVO: C_a166
CASELLA DI PEC: protocollo@pec.albisup.it

Albisola Superiore,
Prot. n°
Rif. n°
Titolo/classe/fasc: 04.08.00
Allegati n°:

VERBALE ASTA PUBBLICA

PER LA VENDITA DI UN IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA GUELFO D'ALBISOLA CIV. 8 INT. 12 – UNICO LOTTO

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **ventinove** del mese di **settembre** alle ore 10.30 in Albisola Superiore, in **seduta pubblica** presso la sala Giunta del Comune di Albisola Superiore, si è riunita la Commissione di cui all'art. 6.6 del vigente Regolamento per l'alienazione, l'acquisizione e l'utilizzo dei beni immobili e mobili, nominata con determinazione n. 622 del 25.8.2025 per l'espletamento della gara mediante pubblico incanto (procedura aperta), del seguente immobile:

UNICO LOTTO: Unità immobiliare composta da 3 vani posta al piano terzo (penultimo), di mq. 60 sita nel Comune di Albisola Superiore (SV) in Via Guelfo D'Albisola civ. 8 int. 12, individuata al N.C.E.U. con il mapp. 494 sub. 18 del Fg. 28 – Categoria A3 – Classe 3 – Rendita Catastale € 317,62

costituito da: cucinino, soggiorno, camera, bagno con finestra, corridoio, balcone e annessa soffitta.

Sono presenti i membri della Commissione:

- Arch. Adonai Apollaro – Dirigente del Settore Patrimonio, Demanio, Società partecipate del Comune di Albisola Superiore – Presidente;
- Geom. Massimo Rognoni – titolare di Elevata Qualificazione del Settore Politiche Ambientali, Edilizia Privata e Demanio Marittimo del Comune di Albisola Superiore – commissario;

Servizio Patrimonio

Piazza della Libertà, 19 – 17011 ALBISOLA SUPERIORE SV
tel. 019.48.22.95/interno 234 - fax 019.48.05.11
e.mail: patrimonio@comune.albisola-superiore.sv.it
sito internet: www.comune.albisola-superiore.sv.it
www.albisolaturismo.it
Codice fiscale e partita IVA 003409500

**Comune con
Sistema di Gestione Ambientale
certificato**

- Dott.ssa Daniela Peluffo – Funzionario amministrativo del Settore Patrimonio, Demanio, Società partecipate del Comune di Albisola Superiore – commissario e verbalizzante;

si rileva che nell'odierna seduta pubblica, non è presente alcun partecipante.

IL PRESIDENTE

Alle ore 10.35, dopo aver constatato che la sala ove si svolge la gara è aperta ed accessibile al pubblico, ricorda l'oggetto del bando di gara, acquisisce tutta la documentazione e dichiara aperta l'asta per l'aggiudicazione.

PRELIMINARMENTE DA' ATTO che:

- con determinazione n. 622 del 25.8.2025 si approvava il bando pubblico relativo alla vendita all'asta dell'immobile di proprietà comunale come sopra specificato ed i relativi allegati;
- il bando d'asta è stato pubblicato dal 26 agosto al 25 settembre 2025 sul sito internet del Comune di Albisola Superiore, all'Albo Pretorio On line del Comune al n. 2025/1225, nonché reso noto mediante pubbliche affissioni nelle bacheche comunali e nel portone del condominio di via Guelfo D'Albisola n. 8;
- un estratto dell'avviso d'asta è stato pubblicato sul quotidiano La Stampa in data 7.9.2025.
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte al rialzo rispetto alla base d'asta stabilita dal bando è stato fissato alle **ore 12 del giorno 25.9.2025**, come indicato nel bando;
- la seduta pubblica per l'apertura dei plichi è stata fissata alle **ore 10.30 del giorno 29.9.2025**, come indicato nel bando;

IL PRESIDENTE

DA'ATTO

che entro i termini stabiliti dal bando, NON E' PERVENUTA alcuna offerta per l'acquisto dell'immobile di cui all'oggetto

A questo punto, considerato che non sono pervenute offerte entro il termine stabilito,

Servizio Patrimonio

Piazza della Libertà, 19 – 17011 ALBISOLA SUPERIORE SV

tel. 019.48.22.95/interno 234 - fax 019.48.05.11

e.mail: patrimonio@comune.albisola-superiore.sv.it

sito internet: www.comune.albisola-superiore.sv.it

www.albisolaturismo.it

Codice fiscale e partita IVA 003409500

**Comune con
Sistema di Gestione Ambientale
certificato**

AS_M07/01 rev.6 del 02/02/2011

DICHIARA DESERTA

l'asta pubblica per l'alienazione dell'immobile sito in via Guelfo d'Albisola 8/12 di proprietà del Comune di Albisola Superiore per mancanza di offerte.

Alle ore 10.45 la seduta viene chiusa al pubblico.

Letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Adonai APOLLARO

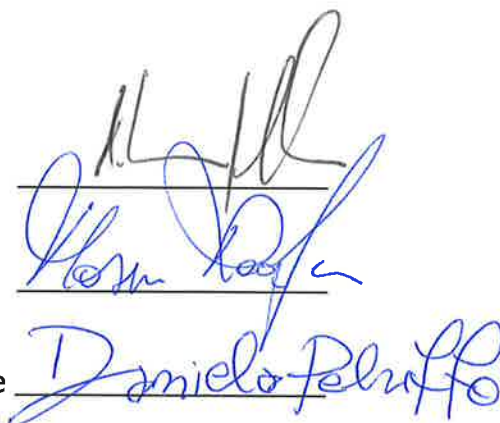
Presidente

Geom. Massimo Rognoni

Commissario

Dott.ssa Daniela Peluffo

Commissario e verbalizzante



Servizio Patrimonio

Piazza della Libertà, 19 – 17011 ALBISOLA SUPERIORE SV

tel. 019.48.22.95/interno 234 - fax 019.48.05.11

e.mail: patrimonio@comune.albisola-superiore.sv.it

sito internet: www.comune.albisola-superiore.sv.it

www.albisolaturismo.it

Codice fiscale e partita IVA 003409500

**Comune con
Sistema di Gestione Ambientale
certificato**

AS_M07/01 rev.6 del 02/02/2011