



CITTÀ DI ALBISOLA SUPERIORE

**AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE E CONCESSIONE
DI N. 6 LOTTI DI ORTO SOCIALE
PRESSO L'AREA ORTIVA DENOMINATA "A SGRIGUA" (VIA NIFOSSE)
Approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 13.03.2026**

Visto il Regolamento comunale per l'assegnazione e la concessione delle aree ortive denominate "orti sociali", adottato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 10 del 15.03.2021 e modificato con Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 19 del 16.03.2023 e n. 63 del 28.12.2023;

Viste le convenzioni ancora in vigore per i lotti n. 1, 6, 7, 9 dell'area ortiva denominata "A Sgrigua" situata in via Nifosse, a seguito di riconsegna/revoca degli orti assegnati, come da art. 12 del succitato regolamento;

il Comune di Albisola Superiore indice un avviso pubblico

per l'assegnazione, per la durata di anni 4 (quattro) a partire dal 18 maggio, di n. 6 lotti di orto sociale da destinare alla coltivazione di ortaggi, piante da frutto non di tipo arboreo, erbe aromatiche e fiori, per l'autoconsumo, con lo scopo di:

- favorire attività all'aria aperta, avvicinando la persona alla conoscenza della natura;
- sviluppare la socialità, intrecciare relazioni, creare nuove amicizie, stimolare il senso di appartenenza ad un gruppo attivo;
- promuovere lo scambio intergenerazionale sia dal punto di vista delle conoscenze e delle competenze tecniche che della trasmissione di valori e principi etici, atti a formare la personalità dei più giovani;
- costituire un costante presidio nelle stesse aree, inibendone l'abbandono, l'improprio utilizzo e il vandalismo.

I lotti (n. 2, 3, 4, 5, 8, 10) sono situati presso gli Orti Sociali "A Sgrigua" in località Nifossè, sono di media superficie pari a mq 45 al netto degli spazi comuni, dotati di recinzione e delimitazione, impianto irriguo, e contenitori per il compostaggio. Tutti gli impianti e le attrezzature concorrono nel conferire agli orti una connotazione sociale, perché la loro gestione e buona conservazione è affidata ai conduttori stessi, stimolati a cooperare tra di loro e con l'Amministrazione comunale.

REQUISITI

Per presentare la domanda è necessario essere in possesso dei seguenti requisiti generali:

- essere residenti nel Comune di Albisola Superiore, alla data di pubblicazione del bando di assegnazione;
- essere in grado di provvedere personalmente, anche con l'aiuto di amici o familiari, alla coltivazione dell'appezzamento assegnato;
- non disporre nel territorio comunale e/o nei comuni limitrofi di terreno coltivabile in uso o in possesso a qualsiasi titolo, né in uso o in possesso a nessun familiare convivente;
- avere un'età superiore ai 18 anni;
- non avere posizioni debitorie di qualsiasi tipo nei confronti del Comune di Albisola Superiore.

Tali requisiti devono essere posseduti alla data di presentazione della domanda, nonché al momento dell'assegnazione e della stipula della convenzione e dichiarati all'atto della domanda, ai sensi e per gli effetti del DPR n. 445/2000. Nel caso di dichiarazione non veritiera, oltre alle sanzioni previste per legge, l'interessato sarà escluso dalla concessione delle aree e il Comune revocherà l'eventuale concessione già conseguita.

MODALITA DI ASSEGNAZIONE

L'attribuzione degli orti sociali avverrà in base alla graduatoria, che avrà valenza quadriennale e sarà pubblicata a conclusione dell'iter procedurale avviato con il presente avviso pubblico. **L'assegnazione degli orti sociali sarà individuale e realizzata nella seguente misura e con i criteri di seguito indicati:**

- 3 orti a soggetti con età superiore ai 65 anni, con il criterio dell'età più elevata;
- 2 orti a soggetti con età compresa fra i 18 e i 65 anni, con il criterio del sorteggio;
- 1 orto a nuclei familiari con figli minori a carico, con il criterio del sorteggio.

Gli orti non assegnati per insufficienza di richieste saranno distribuiti tra le categorie, con il criterio del sorteggio, tenendo fermo il principio secondo cui in ciascuna area si prevede debbano essere presenti differenti tipologie di assegnatari. **A ciascun assegnatario potrà essere concesso solo un orto: per l'individuazione dei singoli spazi si utilizzerà il criterio del sorteggio.**

ATTO CONCESSORIO E CORRISPETTIVO ANNUALE

Il rapporto tra il Comune di Albisola Superiore e l'assegnatario dell'orto sarà disciplinato da una concessione amministrativa rilasciata dal Dirigente del Settore competente e revocabile in qualsiasi momento, qualora ciò si rendesse necessario per il soddisfacimento di un interesse pubblico ritenuto prevalente, con preavviso di almeno tre mesi, senza che nessun diritto o risarcimento spetti al concessionario. **Contestualmente alla sottoscrizione dell'atto di concessione, l'affidatario dovrà versare il corrispettivo annuale fissato in € 85,00.** Per le annualità successive alla prima, il pagamento dovrà essere effettuato in via anticipata, entro il 30 giugno, secondo le modalità indicate dal Servizio Agricoltura. L'importo sarà aggiornato, con cadenza biennale, con l'aggiunta dell'incremento ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai e impiegati e sarà successivamente comunicato ai concessionari.

PRESENTAZIONE DOMANDE

La domanda, redatta secondo il modello allegato, disponibile presso il Servizio Agricoltura, sito al piano terra del Palazzo comunale, in piazza Libertà 19, ad Albisola Superiore, mail agricoltura@comune.albisola-superiore.sv.it, o scaricabile dal sito internet del Comune di Albisola Superiore www.comune.albisola-superiore.sv.it, debitamente sottoscritta dal richiedente e corredata da documento di identità dello stesso, dovrà pervenire **ENTRO E NON OLTRE GIOVEDÌ 16 APRILE 2026** al protocollo del Comune di Albisola Superiore, piazza Libertà 19, piano terra (lunedì/venerdì, ore 8.00/12.00; giovedì anche 13.30/16.30), oppure via PEC all'indirizzo protocollo@pec.albisup.it con oggetto AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE E CONCESSIONE DELLE AREE ORTIVE DENOMINATE ORTI SOCIALI.

Per quanto non espressamente indicato nel presente avviso pubblico si rimanda al Regolamento comunale per l'assegnazione e la concessione delle aree ortive denominate "orti sociali", approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 15.03.2021 e modificato con Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 19 del 16.03.2023 e n. 63 del 28.12.2023.

INFO

Servizio Agricoltura, piazza Libertà 19, Albisola Superiore

Telefono: 019/482295 int 262 agricoltura@comune.albisola-superiore.sv.it